

**Zarząd Powiatu
w Pile
o g ł a s z a
drugi przetarg ustny nieograniczony
na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Pilskiego**

Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz ewidencji gruntów i budynków	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości, sposób i termin jej zagospodarowania	Cena wywoławcza nieruchomości (brutto) i wadium	Termin wniesienia należności	Forma zbycia i termin zapłaty ceny sprzedaży
Spółdzielcze własnościowe prawo do garażu nr 81 o powierzchni użytkowej 16, 70 m ² położonego w Pile przy ul. Kaczorskiej na nieruchomości zabudowanej budynkami garażowymi, oznaczonej jako działka nr 384/22 o powierzchni 0,5241 ha. Na garaż nie została założona księga wieczysta.	Teren uzbrojony jest w sieć energetyczną. Dojazd do nieruchomości drogą utwardzoną.	Dla działki brak miejscowego planu zagospodarowania. Obowiązuje przeznaczenie działki zgodnie z określonym w rejestrze gruntów i budynków: - Ba tereny przemysłowe.	8 000,00 .zł (zwolnienie od podatku VAT - art.43 ust. 1 pkt 2 ustawy o podatku od towarów i usług) Wadium 1 200,00.zł	Nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność	Sprzedaż spółdzielczego własnościowego prawa do garażu.

1. Przetarg odbędzie się w siedzibie Starostwa Powiatowego w Pile, przy Al. Niepodległości 33/35 w dniu 24 stycznia 2011 r. , I piętro, sala 109 o godz. 10⁰⁰.

2. Warunkiem wzięcia udziału w przetargu jest dokonanie wpłaty wadium w pieniądzu w kwocie określonej w tabeli, w terminie do dnia 20 stycznia 2011 r. , na konto Powiatu Pilskiego Bank PKO BP S.A. O/C w Pile nr rachunku 31 1020 3844 0000 1702 0009 9242.

Wadium będzie uznane, jeżeli wpłynie na podane wyżej konto Powiatu do dnia 20 stycznia 2011 roku.

Dowód wniesienia wadium przez uczestnika przetargu podlega przedłożeniu komisji przetargowej przed otwarciem przetargu.

Wpłacone wadium przez uczestnika, który przetarg wygra, zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia nieruchomości, a w przypadku uchylenia się przez tę osobę od zawarcia umowy sprzedaży, wadium nie podlega zwrotowi.

Pozostałym uczestnikom przetargu wadium zostanie zwrócone niezwłocznie po odwołaniu albo zamknięciu przetargu, jednak nie później niż przed upływem 3 dni od dnia, odpowiednio : odwołania przetargu, zamknięcia przetargu, unieważnienia przetargu, zakończenia przetargu wynikiem negatywnym.

3. Uczestnik przetargu winien posiadać dowód tożsamości, a w przypadku uczestnictwa w przetargu osób prawnych lub podmiotów gospodarczych należy przedłożyć komisji przetargowej aktualny wpis do Krajowego Rejestru Sądowego lub ewidencji działalności gospodarczej, wydany w okresie nie dłuższym niż trzy miesiące, licząc od dnia przetargu.

W przypadku uczestnictwa w przetargu tylko jednego z współmałżonków wymagane jest przedłożenie pisemnego oświadczenia woli drugiego małżonka

o wyrażeniu zgody na nabycie nieruchomości.

Cudzoziemiec, który wygra przetarg zobowiązany jest do uzyskania zezwolenia ministra właściwego do spraw wewnętrznych na nabycie nieruchomości.

W przypadku nie uzyskania zezwolenia w terminie 3 miesięcy od daty zamknięcia przetargu, organizator przetargu uzna, że osoba która wygrała przetarg odstępuje od nabycia nieruchomości, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

4. O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z tym że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1 % ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.

5. Zarząd Powiatu może odwołać ogłoszony przetarg jedynie z ważnych powodów, niezwłocznie podając informację o odwołaniu przetargu do publicznej wiadomości.

6. Pierwszy przetarg ustny nieograniczony został przeprowadzony w dniu 25 października 2010 r.

7. Dodatkowe informacje można uzyskać w Starostwie Powiatowym w Pile, Al. Niepodległości 33/35, II piętro pokój 215 tel. (067) 210-94-13

8. Ogłoszenie o przetargu opublikowane jest również na stronie internetowej: www.bip.powiat.pila.pl – PRZETARGI NA NIERUCHOMOŚCI.