

Działając w oparciu o art. 35 ust. 1, 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.) Zarząd Powiatu w Pile podaje do publicznej wiadomości:

Wykaz nieruchomości stanowiących własność Powiatu Pilskiego przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargów ustnych nieograniczonych.

Lp	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz ewidencji gruntów i budynków	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości, sposób i termin jej zagospodarowania	Cena nieruchomości (brutto)	Termin wnieścia należności	Forma zbycia
1	<p>Pila, ul. Matwiejewa obręb 0019, ark. mapy 1 - działka nr 26/40 o powierzchni 0,0704 ha Księga wieczysta KW Nr PO11/00001067/1 wraz z udziałem wynoszącym 704/26801 w prawie własności działki nr 26/19 o powierzchni 0,2711 ha, stanowiącej drogę wewnętrzną, zapewniającą dostęp do drogi publicznej tj. ulicy Matwiejewa i ulicy Kraszewskiego, Księga wieczysta KW Nr PO11/00021126/9</p>	<p>Działka nr 26/40 zabudowana budynkiem usługowym, wolnostojącym, parterowym, nie podpiwniczonym, bez podklasza użytkowego kubatura - 420,00 m3 pow. użytkowa - 102,02 m2 pow. zabudowy - 131,25 m2 Budynek wyposażony jest w instalacje: -energii elektrycznej, wodno- kanalizacyjną, Nieruchomość posiada możliwość przyłączenia do urządzeń infrastruktury technicznej: energii elektrycznej, wodno - kanalizacyjnej, telefonicznej. W celu zapewnienia dostawy ww. mediów nabywca winien zawrzeć umowy z właściwymi podmiotami. Zobowiązania: 3 umowy najmu: - 1 umowa zawarta na czas nieokreślony - 2 umowy zawarte na czas określony w tym : 1 umowa do dnia 30.04.2009 r. i 1 umowa zawarta do dnia 30.09.2009 r. Działka nr 26/19 droga wewnętrzna, zapewniająca dostęp do drogi publicznej tj. ulicy Matwiejewa i ulicy Kraszewskiego,</p>	<p>Teren oznaczony symbolem U - tereny zabudowy usługowej. Kp1 - tereny wyznaczonych parkingów służące obsłudze zabudowy usługowej z uwzględnieniem dodatkowych ustaleń wynikających z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Pily w rejonie ulic Matwiejewa i Al. Wojska Polskiego,</p>	<p>345.000,00 zł (zwolnienie od podatku VAT - art. 43 ust. 1 pkt 2 ustawy o podatku od towarów i usług)</p>	<p>nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej przenoszącej własność nieruchomości</p>	<p>Sprzedaż prawa własności</p>

Za zgodność z oryginałem
 - s t w i e r z a m
 Pila, dnia 17.02.2009
 PODINSPEKTOR

.....
 podpis
 Ewelina Cieplich

2	<p>Pila, Al. Wojska Polskiego obręb 0019, ark. mapy 1 - działka nr 26/39 o powierzchni 0,2858 ha Księga wieczysta KW Nr PO11/00001067/1 wraz z udziałem wynoszącym 2858/26801 w prawie własności działki nr 26/19 o powierzchni 0,2711 ha, stanowiącej drogę wewnętrzna, zapewniającą dostęp do drogi publicznej tj. ulicy Matwiejewa i ulicy Kraszewskiego, Księga wieczysta KW Nr PO11/00021126/9</p>	<p>Nieruchomość niezabudowana wraz z występującym na niej drzewostanem. Nieruchomość posiada możliwość uzbrojenia w energię elektryczną, wodę gaz i kanalizację.</p>	<p>Teren oznaczony symbolem ZP - tereny zieleni urządzonej Kp- tereny wyznaczonych parkingów służące obsłudze zabudowy usługowej i K.w1 - tereny komunikacji z uwzględnieniem dodatkowych ustaleń wynikających z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Piły w rejonie ulic Matwiejewa i al. Wojska Polskiego,</p>	<p>215.000,00 zł (w tym 22 % podatku VAT)</p>	<p>nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej przenoszącej własność nieruchomości</p>	<p>Sprzedaz prawa własności</p>
---	---	--	---	--	--	---

Określa się 6 tygodniowy termin, licząc od dnia wywieszenia wykazu, do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1, pkt 2 w/w ustawy o gospodarce nieruchomościami.
Wykaz wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Starostwa Powiatowego w Pile, w Urzędzie Miasta Piły oraz publikuje na stronie internetowej : www.bip.powiat.pila.pl -
Przetargi na nieruchomości.

Wykaz sporządzono 17.02.2009 r.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń

Zdjęto z tablicy ogłoszeń

**STAROSTWO POWIATOWE
W PILE
Al. Niepodległości 33/35**

DYREKTOR
WYDZIAŁU NIERUCHOMOŚCI
[Signature]
Cieplich Zdzisław

Za zgodność z oryginałem
- s t w i e r d z a m
Pila, dnia 17.02.2009
PODINSPEKTOR
[Signature]
podpis
Ewelina Cieplich