

Na podstawie art. 35 ust. 1, ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami
(Dz. U. z 2015, poz.1774 ze zm.) Starosta Piłski podaje do publicznej wiadomości:

wykaz nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz ewidencji gruntów i budynków	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości , sposób i termin jej zagospodarowania	Cena nieruchomości (brutto)	Obciążenia	Termin wniesienia należności	Forma zbycia
Piła, ul. Kaczorska 17 obręb 0027, arkusz mapy 7, działka nr 416 o powierzchni 0,3689 ha zapisana w księdze wieczystej Nr PO1I/00009321/6 i działka nr 417 o powierzchni 0,3212 ha, zapisana w księdze wieczystej Nr PO1I/00002881/0 prowadzonych przez Sąd Rejonowy w Pile VI Wydział Ksiąg Wieczystych.	W skład nieruchomości wchodzi dwie działki zabudowane stanowiące jeden zwarty obszar gruntu i budynków tworzący funkcjonalną całość. <u>Działka nr 416</u> Nieruchomość zabudowana: 1) budynkiem produkcyjno- magazynowym w zabudowie zwartej z budynkiem na działce nr 417. Na granicy działek rozdzielone są murowaną ścianą. Budynek jednokondygnacyjny, bez poddasza użytkowego. Budynek o konstrukcji mieszanej – hala produkcyjno- magazynowa o konstrukcji stalowej, część socjalno-biurowa o konstrukcji murowanej. - pow. zabudowy - 1 199,00 m² - pow. użytkowa - 1 166,35 m² - kubatura - 6 695,00 m³ Budynek wyposażony jest w instalacje: energetyczną, wodociągową , kanalizacyjną, centralnego ogrzewania (zdalczynne) wymiennikownia w budynku. Budynek posiada świadectwo charakterystyki energetycznej. 2) budynkiem parterowym (wiata magazynowa) jednokondygnacyjnym bez poddasza użytkowego, nie podpiwniczony , dach dwuspadowy pokryty eternitem. - pow. zabudowy - 346,60 m² - pow. użytkowa - 332,80 m² - kubatura - 1 395,00 m³	Brak jest ustaleń obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Piły zatwierdzonym uchwałą nr XLIV/546/06 Rady Miasta Piły z dnia 24 stycznia 2006 r. teren, na którym położone są działki 416 i 417, został przeznaczony pod zabudowę. W ewidencji gruntów i budynków działki nr 416 i 417 stanowią użytki Ba – tereny przemysłowe.	1 510 000,00 zł (zwolnienie od podatku VAT – art. 43 ust. pkt 10 a ustawy o podatku od towarów i usług)	Brak	Nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej przenoszącej własność nieruchomości	Sprzedaż prawa własności

	<u>Działka nr 417</u> Nieruchomość zabudowana budynkiem produkcyjno magazynowym w zabudowie zwartej z budynkiem na działce nr 416. Na granicy działek rozdzielone są mурowaną ścianą. Budynek jednokondygnacyjny, częściowo z poddaszem użytkowym. Budynek o konstrukcji mieszanej – hala produkcyjno- magazynowa o konstrukcji stalowej, część socjalno- biurowa o konstrukcji mурowanej. - pow. zabudowy - 1 199,00 m² - pow. użytkowa - 1 397,55 m² - kubatura - 6 695,00 m³ Budynek wyposażony jest w instalacje: energetyczną, wodociągową, kanalizacyjną, centralnego ogrzewania (zdalczynne) wymiennikownia w części budynku na działce nr 416 . Budynek posiada świadectwo charakterystyki energetycznej. Na działce znajduje się budowla – obudowa śmietnika Dojazd do nieruchomości odbywa się drogą utwardzoną o nawierzchni asfaltowej oraz drogą gruntową. Dostęp do drogi publicznej dla działek nr 416 i 417 umożliwia nieodpłatna i na czas nieokreślony służebność gruntowa polegająca na prawie przejścia i przejazdu przez działkę nr 605. Powierzchnia działek częściowo utwardzona, całość ogrodzona parkanem.					
--	---	--	--	--	--	--

Określa się 6 tygodniowy termin, licząc od dnia wywieszenia wykazu, do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1, pkt 2 w/w ustawy o gospodarce nieruchomościami. Wykaz wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Starostwa Powiatowego w Pile, w Urzędzie Miasta Piły oraz publikuje na stronie internetowej :: www.bip.powiat.pila.pl - Przetargi na nieruchomości.

Piła 7.11.2016 r.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń 8.11.2016 r.

Zdjęto z tablicy ogłoszeń