

Działając w oparciu o art. 35 ust. 1, ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2014 r., poz. 518 ze zm .)
Starosta Piłski podaje do publicznej wiadomości :

Wykaz nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej.

Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz ewidencji gruntów i budynków	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości , sposób i termin jej zagospodarowania	Cena nieruchomości	Termin wniesienia należności	Forma zbycia
Piła , ul. Słowackiego 12 obręb 0019 arkusz mapy 7 Nieruchomość zabudowana budynkiem wielorodzinnym, 11 kondygnacyjnym, oznaczona jako działka ewidencyjna nr 596/7 powierzchni 0,0758 ha. Nieruchomość zapisana w Księdze Wieczystej KW Nr PO11/00008062/5, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Pile VI Wydział Ksiąg Wieczystych.	Przedmiotem sprzedaży jest : - zamieszkały lokal mieszkalny nr 14 , położony na IV piętrze, o powierzchni użytkowej 32,10 m² , składający się z : 2 pokoi, korytarza, kuchni, łazienki - pomieszczenie przynależne – piwnica o powierzchni 1,75 m² , - udział wynoszący 8/1000 w częściach wspólnych budynku i urządzeniach , które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali, - udział wynoszący 8/1000 w gruncie, oznaczonym jako działka ewidencyjna nr 596/7 powierzchni 0,0758 ha.	Tereny istniejącej zabudowy mieszkaniowej oznaczony w planie symbolem – M4.	28 200,00 zł (brutto) (zwolnienie od podatku VAT) , w tym : 27 916,80 zł - cena lokalu, 283,20 zł - cena udziału w gruncie (po uwzględnieniu 70% bonifikaty)	nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej przenoszącej własność nieruchomości.	Sprzedaż prawa własności na rzecz najemcy lokalu.

Od ceny sprzedaży zostanie odliczona wysokość zwaloryzowanej kaucji mieszkaniowej należnej najemcy, w związku z wykupem lokalu.

Nabywca zobowiązany jest do zwrotu kwoty równej udzielonej bonifikacie po jej waloryzacji w przypadku zbycia nieruchomości lub wykorzystania jej na inne cele niż cele uzasadniające udzielenie bonifikaty, przed upływem 10 lat, a w przypadku nieruchomości stanowiącej lokal mieszkalny przed upływem 5 lat stosownie do art. 68 ust. 2 i 2a ww. ustawy o gospodarce nieruchomościami.

Określa się 6 tygodniowy termin, licząc od dnia wywieszenia wykazu, do złożenia wniosku przez osoby , którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami .

Wykaz wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Starostwa Powiatowego w Pile i w Urzędzie Miasta w Pile oraz publikuje na stronie internetowej : www.bip.powiat.pila.pl
KOMUNIKATY/DECYZJE – Komunikaty i ogłoszenia
Piła, dnia 20.04.2015 r.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń: 21.04.2015 r.

Zdjęto z tablicy ogłoszeń: