

Działając w oparciu o art. 35 ust. 1, 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) Zarząd Powiatu w Pile podaje do publicznej wiadomości :

Wykaz nieruchomości stanowiących własność Powiatu Pilskiego przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargów ustnych nieograniczonych.

Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz ewidencji gruntów i budynków	Opis nieruchomości	przeznaczenie nieruchomości w planie miejscowym i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości (brutto)	Obciążenia	termin wniesienia należności	forma zbycia
1. Piła , obręb 0019 , ark. mapy 4, działka nr 291/23 o powierzchni 0,8295 ha Nieruchomość zapisana w Księdze Wieczystej KW Nr PO11/00019010/6, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Pile, VI Wydział Ksiąg Wieczystych.	<p><u>Działka 291/23:</u> Nieruchomość zabudowana: Budynek usługowo – biurowy w zabudowie zwartej, 2 – kondygnacyjny, podpiwniczony, bez poddasza użytkowego. Budynek murowany w technologii tradycyjnej. Podpiwniczenie w całości użytkowane.</p> <p>-pow. zabudowy - 2913,10 m² - pow. użytkowa - 5045,63 m² - kubatura - 21672,00 m³</p> <p>Budynek wyposażony jest w instalacje: -energetyczną, wodno-kanalizacyjną, gazową, centralnego ogrzewania zdalaczynne. Budynek nie posiada świadectwa charakterystyki energetycznej. Dojazd do nieruchomości z Al. Wojska Polskiego poprzez działki nr 295/8, 295/5 i 291/18 , na których została ustanowiona nieodpłatna służebność gruntowa polegająca na prawie przejścia i przejazdu. Na przedmiotowej nieruchomości zostanie ustanowiona służebność gruntowa na rzecz każdego właściciela działki nr 291/22 zapewniająca dostęp do drogi publicznej Al. Wojska Polskiego. Zobowiązania : 3 umowy najmu na czas nieokreślony, 13 umów najmu na czas określony</p>	Teren oznaczony w planie miejscowym zagospodarowania przestrzennego symbolem „Uz/U” teren usług ochrony zdrowia(Uz) i usług różnych (U).	9 500 000,00 zł (zwolnienie od podatku VAT – art. 43 ust. 1 pkt 10a ustawy o podatku od towarów i usług)	Brak	Nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność	Sprzedaż prawa własności.

<p>2. Piła , obręb 0019 , ark. mapy 4, działka nr 291/22 o powierzchni 0,1046 ha Nieruchomości zapisane w Księdze Wieczystej KW Nr POII/00019010/6 , prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Pile, VI Wydział Ksiąg Wieczystych.</p>	<p><u>Działka 291/22:</u> Nieruchomość zabudowana: Budynek wolnostojący, parterowy , nie podpiwniczony, bez poddasza użytkowego.</p> <p>-pow. zabudowy - 306,60 m² -pow. użytkowa - 264,53 m² -kubatura - 1680,20 m³</p> <p>Budynek wyposażony jest w instalacje: -energetyczną, wodno-kanalizacyjną, centralnego ogrzewania zdalaczynne. – w budynku znajduje się węzeł cieplny. Budynek nie posiada świadectwa charakterystyki energetycznej. Dojazd do nieruchomości z Al. Wojska Polskiego poprzez ustanowienie służebności gruntowej na działce nr 291/23 stanowiącej własność Powiatu Pilskiego i ustanowionej nieodpłatnej służebności gruntowej polegającej na prawie przejścia i przejazdu przez działki nr 295/8. 295/5 i 291/18 . Zobowiązania : 2 umowy najmu do 30.09.2013 r. 1 umowa użyczenia do 19.10 2013 r. (węzeł cieplny)</p>	<p>Teren oznaczony w planie miejscowym zagospodarowania przestrzennego symbolem „Uz/U” teren usług ochrony zdrowia(Uz) i usług różnych (U).</p>	<p>260 000,00 zł (zwolnienie od podatku VAT – art. 43 ust. 1 pkt 10a ustawy o podatku od towarów i usług</p>	<p>Brak</p>	<p>Nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność</p>	<p>Sprzedaż prawa własności.</p>
---	---	--	---	-------------	---	--

Określa się 6 tygodniowy termin, licząc od dnia wywieszenia wykazu, do złożenia wniosku przez osoby , którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1, pkt 2 w/w ustawy o gospodarce nieruchomościami.

Wykaz wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Starostwa Powiatowego w Pile, w Urzędzie Miasta Piły oraz publikuje na stronie internetowej : www.bip.powiat.pila.pl - Przetargi na nieruchomości.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń

Zdjęto z tablicy ogłoszeń