

**Zarząd Powiatu
w Pile
o g ł a s z a
pierwsze przetargi ustne nieograniczone
na sprzedaż nieruchomości stanowiących własność Powiatu Pilskiego**

Przetarg Nr	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz ewidencji gruntów i budynków	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości, sposób i termin jej zagospodarowania	Cena nieruchomości (brutto)	Obciążenia	Termin wniesienia należności	Forma zbycia
1	<p>Piła, obręb 0019, ark. mapy 1 działka nr 26/42 o powierzchni 0,0127 ha</p> <p>Nieruchomość zapisana w Księdze Wieczystej KW Nr PO1I/0000 1067/1, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Pile, VI Wydział Ksiąg Wieczystych.</p> <p>wraz z udziałem wynoszącym 127/26801 w prawie własności działki nr 26/19 o powierzchni 0,2711 ha, stanowiącej drogę wewnętrzną, zapewniającą dostęp do drogi publicznej tj. ulicy Matwiejewa i ulicy Kraszewskiego, Księga wieczysta KW Nr PO1I / 00021126 / 9</p>	<p>Nieruchomość zabudowana budynkiem agregatorowni : kubatura - 401,00 m³ pow. użytkowa - 80,10 m² pow. zabudowy - 89,00 m²</p> <p>Budynek wyposażony jest w instalację energetyczną. Budynek nie posiada świadectwa charakterystyki energetycznej. Zobowiązania: 1 umowa najmu na czas nieoznaczony.</p> <p><u>Działka nr 26/19</u> droga wewnętrzna, zapewniająca dostęp do drogi publicznej tj. ulicy Matwiejewa i ulicy Kraszewskiego</p>	<p>Teren oznaczony symbolem KW – tereny obsługi komunikacyjnej – ulice wewnętrzne.</p> <p>Teren oznaczony symbolem KW – ulica wewnętrzna, stanowiąca współwłasność użytkowników działek, co do których stanowią dojazd Uz/U – terenu usług ochrony zdrowia/ tereny usług różnych, 2KP – parking ogólnodostępny,</p>	<p>32 200,00 zł (zwolnienie od podatku VAT)</p> <p>Wadium 3 220,00 zł</p>	-	Nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej przenoszącej własność nieruchomości	Sprzedaż prawa własności

			KDW – teren komunikacji -droga wewnętrzna, zapewniająca dostęp do drogi publicznej dla zespołu zabudowy usługowej				
2	<p>Piła , obręb 0019 , ark. mapy 1 działka nr 26/43 o powierzchni 0,0452 ha Nieruchomość zapisana w Księdze Wieczystej KW Nr POII/0000 1067/1, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Pile, VI Wydział Ksiąg Wieczystych. wraz z udziałem wynoszącym 452/26801 w prawie własności działki nr 26/19 o powierzchni 0,2711 ha, stanowiącej drogę wewnętrzną, zapewniającą dostęp do drogi publicznej tj. ulicy Matwiejewa i ulicy Kraszewskiego, Księga wieczysta KW Nr POII/ 00021126 / 9</p>	<p>Nieruchomość niezabudowana</p> <p><u>Działka nr 26/19</u> droga wewnętrzna, zapewniającą dostęp do drogi publicznej tj. ulicy Matwiejewa i ulicy Kraszewskiego</p>	<p>Teren oznaczony symbolem Mw, U i KW - tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, tereny usług różnych i tereny obsługi komunikacyjnej – ulice wewnętrzne.</p> <p>Teren oznaczony symbolem KW – ulica wewnętrzna, stanowiąca współwłasność użytkowników działek, co do których stanowią dojazd Uz/U – terenu usług ochrony zdrowia/ tereny usług różnych, 2KP – parking ogólnodostępny, KDW – teren komunikacji -droga wewnętrzna, zapewniająca dostęp do drogi publicznej dla zespołu zabudowy usługowej</p>	<p>102 000,00 zł (w tym 23 % podatku VAT)</p> <p>Wadium 10 200,00 zł</p>	–	<p>Nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej przenoszącej własność nieruchomości</p>	<p>Sprzedaż prawa własności</p>

3	<p>Piła , obręb 0019 , ark. mapy 1 działka nr 1419 o powierzchni 0,0197 ha Nieruchomość zapisana w Księdze Wieczystej KW Nr PO1I/0000 1067/1, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Pile, VI Wydział Ksiąg Wieczystych. wraz z udziałem wynoszącym 197/26801 w prawie własności działki nr 26/19 o powierzchni 0,2711 ha, stanowiącej drogę wewnętrzną, zapewniającą dostęp do drogi publicznej tj. ulicy Matwiejewa i ulicy Kraszewskiego, Księga wieczysta KW Nr PO1I / 00021126 / 9</p>	<p>Nieruchomość niezabudowana</p> <p><u>Działka nr 26/19</u> droga wewnętrzna, zapewniająca dostęp do drogi publicznej tj. ulicy Matwiejewa i ulicy Kraszewskiego</p>	<p>Teren oznaczony symbolem U – tereny usług różnych</p> <p>Teren oznaczony symbolem KW – ulica wewnętrzna, stanowiąca współwłasność użytkowników działek, co do których stanowią dojazd Uz/U – terenu usług ochrony zdrowia/ tereny usług różnych, 2KP – parking ogólnodostępny, KDW – teren komunikacji -droga wewnętrzna, zapewniająca dostęp do drogi publicznej dla zespołu zabudowy usługowej</p>	<p>45 000,00 zł (w tym 23 % podatku VAT)</p> <p>Wadium 4 500,00 zł</p>	<p>–</p>	<p>Nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej przenoszącej własność nieruchomości</p>	<p>Sprzedaż prawa własności</p>
---	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	----------------------------------------------------------------------------------------	----------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-------------------------------------------

1.Przetargi odbędą się w siedzibie Starostwa Powiatowego w Pile, przy Al. Niepodległości 33/35 w dniu 08.01.2013 r. , I piętro, sala 109.

Przetarg nr 1 – godz. 11³⁰, przetarg nr 2 – godz. 12⁰⁰, przetarg nr 3 – godz. 12³⁰

2. Warunkiem wzięcia udziału w przetargu jest dokonanie wpłaty wadium w pieniądzu w kwocie określonej w tabeli, w terminie do 03 stycznia 2013 r., na konto Powiatu Pilskiego Bank PKO BP S.A. O/C w Pile nr rachunku 31 1020 3844 0000 1702 0009 9242. Dowód wniesienia wadium przez uczestnika przetargu podlega przedłożeniu komisji przetargowej przed otwarciem przetargu.

Wadium będzie uznane, jeżeli wpłynie na podane wyżej konto Powiatu Pilskiego do dnia 03 stycznia 2013 r.

Dowód wniesienia wadium przez uczestnika przetargu podlega przedłożeniu komisji przetargowej przed otwarciem przetargu.

Wpłacone wadium przez uczestnika, który przetarg wygra, zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia nieruchomości, a w przypadku uchylenia się przez tę osobę od zawarcia umowy sprzedaży, wadium nie podlega zwrotowi.

Pozostałym uczestnikom przetargu wadium zostanie zwrócone niezwłocznie po odwołaniu albo zamknięciu przetargu, jednak nie później niż przed upływem 3 dni od dnia, odpowiednio : odwołania przetargu, zamknięcia przetargu, unieważnienia przetargu, zakończenia przetargu wynikiem negatywnym.

3. Osoba ustalona jako nabywca nieruchomości zobowiązana jest przed wyznaczonym terminem podpisania umowy notarialnej zapłacić jednorazowo kwotę równą 100% ceny nieruchomości osiągniętej w przetargu, pomniejszonej o wpłacone wadium. Wpłata powinna nastąpić nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność. Za datę wpłaty uważa się wpływ wymaganej należności na rachunek Powiatu Pilskiego.

4. Uczestnik przetargu winien posiadać dowód tożsamości, a w przypadku uczestnictwa w przetargu osób prawnych lub podmiotów gospodarczych należy przedłożyć komisji przetargowej aktualny wpis do Krajowego Rejestru Sądowego lub ewidencji działalności gospodarczej, wydany w okresie nie dłuższym niż trzy miesiące, licząc od dnia przetargu.

W przypadku uczestnictwa w przetargu tylko jednego z współmałżonków wymagane jest przedłożenie pisemnego oświadczenia woli drugiego małżonka o wyrażeniu zgody na nabycie nieruchomości.

5. Cudzoziemiec, który wygra przetarg zobowiązany jest do uzyskania zezwolenia ministra właściwego do spraw wewnętrznych na nabycie nieruchomości. W przypadku nie uzyskania zezwolenia w terminie 3 miesięcy od daty zamknięcia przetargu, organizator przetargu uzna, że osoba która wygrała przetarg odstępuje od nabycia nieruchomości, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

6. O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z tym że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1 % ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.

7. Informuje się, iż w terminie określonym w wykazie nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży nie zgłoszono wniosków przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości.

8. Zarząd Powiatu może odwołać ogłoszony przetarg jedynie z ważnych powodów, niezwłocznie podając informację o odwołaniu przetargu do publicznej wiadomości.

9. Dodatkowe informacje można uzyskać w Starostwie Powiatowym w Pile, Al. Niepodległości 33/35 , II piętro pokój 215 tel. (067) 210-94-13

10. Ogłoszenie o przetargu opublikowane jest również na stronie internetowej: www.bip.powiat.pila.pl – PRZETARGI NA NIERUCHOMOŚCI.