

**Zarząd Powiatu
w Pile
o g ł a s z a
pierwsze przetargi ustne nieograniczone
na sprzedaż nieruchomości stanowiących własność Powiatu Pilskiego**

Przetarg Nr	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz ewidencji gruntów i budynków	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości, sposób i termin jej zagospodarowania	Cena wywoławcza nieruchomości (brutto) i wadium	Obciążenia	Forma zbycia i termin zapłaty ceny sprzedaży
	Miasto Wyrzysk, ul 22 Stycznia KW Nr PO2H/00019169/1 prowadzona przez Sąd Rejonowy w Chodzieży – Zamiejskowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Wyrzysku Obręb 0001 m. Wyrzysk ark. mapy 18	Działki nr 1024/2 i 1024/6 zabudowane garażami. Działka nr 1024/12 o pow. 0.0720 ha – do wspólnego użytkowania celem zapewnienia dojścia i dojazdu do zajmowanych garaży.	Tereny istniejących garaży oznaczone w planie symbolem E-1 Kg1	Działka nr 1024/2 10.500 zł brutto (zwolnienie z podatku VAT - art. 43 ust. 1 pkt 10 a ustawy o podatku od towarów i usług) Wadium – 1.500,00 zł	Bez obciążeń	Sprzedaż prawa własności. Termin zapłaty ceny sprzedaży - nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej przenoszącej własność nieruchomości
1	Działka nr 1024/2 o pow. 0,0018 ha wraz z udziałem 18/258 w działce 1024/12 o pow. 0,0720 ha	Zobowiązanie: Umowa najmu garażu zawarta na czas nieokreślony.		1) Działka nr 1024/6 10.900,00 zł brutto (zwolnienie z podatku VAT - art. 43 ust. 1 pkt 10 a ustawy o podatku od towarów i usług) Wadium – 1.600,00 zł		
2	Działka nr 1024/6 o pow. 0,0019 ha wraz z udziałem 19/258 w działce 1024/12 o pow. 0,0720 ha	Zobowiązanie: Umowa najmu garażu zawarta na czas nieokreślony. Zobowiązanie : umowa z dnia 30.09.1988 r. dotycząca wyzwolenia części działki nr 1024/12 – zajętej pod garaż blaszany wolnostojący.				

--	--	--	--	--	--	--

1. Przetargi na wyżej opisane nieruchomości odbędą się w siedzibie Starostwa Powiatowego w Pile, przy Al. Niepodległości 33/35 w dniu 30 maja 2011 r., I piętro, sala 109.

Przetarg nr 1 (na działkę nr 1024/2) o godz. 10, Przetarg nr 2 (na działkę nr 1024/6) o godz. 10.30.

2. Warunkiem wzięcia udziału w przetargu jest dokonanie wpłaty wadium w pieniądzu w kwocie określonej w tabeli, w terminie do dnia 26 maja 2011 r., na konto Powiatu Pilskiego Bank PKO BP S.A. O/C w Pile nr rachunku 31 1020 3844 0000 1702 0009 9242.

Wadium będzie uznane, jeżeli wpłynie na podane wyżej konto Powiatu do dnia 26 maja 2011 roku.

Dowód wniesienia wadium przez uczestnika przetargu podlega przedłożeniu komisji przetargowej przed otwarciem przetargu.

Wpłacone wadium przez uczestnika, który przetarg wygra, zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia nieruchomości, a w przypadku uchylenia się przez tę osobę od zawarcia umowy sprzedaży, wadium nie podlega zwrotowi.

Pozostałym uczestnikom przetargu wadium zostanie zwrócone niezwłocznie po odwołaniu albo zamknięciu przetargu, jednak nie później niż przed upływem 3 dni od dnia, odpowiednio : odwołania przetargu, zamknięcia przetargu, unieważnienia przetargu, zakończenia przetargu wynikiem negatywnym.

3. Uczestnik przetargu winien posiadać dowód tożsamości, a w przypadku uczestnictwa w przetargu osób prawnych lub podmiotów gospodarczych należy przedłożyć komisji przetargowej aktualny wpis do Krajowego Rejestru Sądowego lub ewidencji działalności gospodarczej, wydany w okresie nie dłuższym niż trzy miesiące, licząc od dnia przetargu.

W przypadku uczestnictwa w przetargu tylko jednego z współmałżonków wymagane jest przedłożenie pisemnego oświadczenia woli drugiego małżonka o wyrażeniu zgody na nabycie nieruchomości.

Cudzoziemiec, który wygra przetarg zobowiązany jest do uzyskania zezwolenia ministra właściwego do spraw wewnętrznych na nabycie nieruchomości. W przypadku nie uzyskania zezwolenia w terminie 3 miesięcy od daty zamknięcia przetargu, organizator przetargu uzna, że osoba która wygrała przetarg odstępuje od nabycia nieruchomości, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

4. O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z tym że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1 % ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.

5. Zarząd Powiatu może odwołać ogłoszony przetarg jedynie z ważnych powodów, niezwłocznie podając informację o odwołaniu przetargu do publicznej wiadomości.

6. Dodatkowe informacje można uzyskać w Starostwie Powiatowym w Pile – Referacie Wydziału Nieruchomości w Wyrzysku, Wyrzysk, ul. Bydgoska 11, parter, pokój 8, tel. 67 210-94-16

7. Ogłoszenie o przetargu opublikowane jest również na stronie internetowej: www.bip.powiat.pila.pl – PRZETARGI NA NIERUCHOMOŚCI.