

**DECYZJA Nr 822**

Na podstawie art. 28 art. 33 ust. 1, art. 34 ust.4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku - Prawo Budowlane (tekst jednolity: Dz.U. z 2003 r. Nr 207, poz. 2016 ze zmianami) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz.U. z 2000r. Nr 98, poz. 1071 ze zmianami) po rozpatrzeniu wniosku inwestora z dnia 03 sierpnia 2004r.

**zatwierdzam projekt budowlany i udzielam pozwolenia na budowę**

inwestorowi : Wielkopolska Spółka Gazownictwa Sp. z o.o. Zakład Gazowniczy Poznań Rejon Gazowniczy Piła ul. Poznańska 20 w Pile na budowę gazociągów ś/c Dz 160/90/63 PE od ulicy Ujskiej do Os. Motylewo oraz gazociągów osiedlowych o łącznej długości 7.300,0mb w ramach gazyfikacji Os. Motylewo (z wyłączeniem odcinka sieci zaprojektowanej przez drogę krajową Nr 11 oznaczonej w projekcie zagospodarowania literami A-B i z wyłączeniem odcinka sieci zaprojektowanej pod torem kolejowym oznaczonej w projekcie zagospodarowania literami C D)

na działkach o numerach geodezyjnych: 219/7, 220/1, 232/39, 129/7, 137/2, 1, 27/2, 156/6, 29, 7/1, 11/1, 46, 6/1, 30, 34, 237, 233, 232, 245, 139, 125, 126, 130, 75, 219, 69, 34, 33, 218, 165, 479, 480, 127/1, 444, 129, 413, 75, 81, 82, 66, 299, 295, 94, 185, 201, 445, 446, 202, 126, 481 i 482.

w granicach określonych w projekcie zagospodarowania terenu .

Kategoria obiektu - XXVI

Autor projektu:

Bogdan Stanisławski upr. bud. Nr 406/Pw/94 w specjalności instalacyjno-inżynieryjnej w zakresie sieci i instalacji gazowych

wpisany na listę WOIB pod nr WKP/IE/4

z zachowaniem zastępujących warunków, zgodnie z art.36 ust.1, oraz art. 42 ust.2 i 3 ustawy- Prawo budowlane :

- 1) inwestor zobowiązany jest prowadzić inwestycję zgodnie z zatwierdzonym projektem , oraz zakresem i treścią uzgodnień ,
- 2) w przypadku kolizji z istniejącym uzbrojeniem terenu, roboty budowlane należy prowadzić ręcznie w porozumieniu i pod nadzorem właścicieli kolidujących urządzeń,
- 3) informuje się inwestora o obowiązku zawiadomienia o zakończeniu robót właściwego organu nadzoru budowlanego, co najmniej 21 dni przed zamierzonym przystąpieniem do użytkowania,
- 4) inwestor jest zobowiązany ustanowić inspektora nadzoru inwestorskiego w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci gazowych ( § 2 ust.1 pkt 13 ppkt b Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 19.11.2001r. ( Dz. U. Nr 138 poz. 1554).
- 5) kierownik budowy jest obowiązany prowadzić dziennik budowy.

Obszar oddziaływania inwestycji, o którym mowa w art. 28 ust.2 Prawo budowlane, obejmuje nieruchomości :

Motylewo: 219/7, 220/1, 232/39, 129/7, 137/2, 1, 27/2, 156/6, 29, 7/1, 11/1, 46, 6/1, 30, 34, 237, 233, 232, 245, 139, 125, 126, 130, 75, 219, 69, 34, 33, 218, 165, 479, 480, 127/1, 444, 129, 413, 75, 81, 82, 66, 299, 295, 94, 185, 201, 445, 446, 202, 126, 481 i 482 oraz 129/11, 129/10, 137/3, 137/4, 143/4, 156/3, 156/4, 29, 8, 9, 10, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 31, 243, 242, 241, 238, 236, 234, 36/13, 36/18, 36/16, 36/17, 36/8, 35/2, 35/1, 235, 239, 240, 244, 243, 231, 246, 247, 230, 229, 227/1, 226, 221, 136, 137, 138, 76, 74, 73, 70, 68/4, 68/2, 68/1, 36/13, 248, 249, 253, 217, 149, 151, 155, 158, 159, 164, 187, 473, 472, 471, 470, 469, 468, 467,

448, 447, 414, 419, 127/2, 425, 426, 427, 428, 429, 430, 431, 432, 130, 76, 77, 78, 297, 296, 293/2, 293/1, 1, 292, 287, 154, 199, 198, 195, 194, 191, 190, 204, 203, 433, 434, 435, 436, 437, 438, 439, 440, 441, 442, 443, 109/2, 104, 100/1, 411, 410, 99, 98, 277, 279, 280, 281, 286/2, 287, 203, 474/1, 461, 475, 125, 476, 477, 478, 121, 310, 309, 307, 306, 305, 304, 303, 302, 301, 2560, 235, 234.

## U Z A S A D N I E N I E

W dniu 03 sierpnia 2004r. inwestor: Wielkopolska Spółka Gazownictwa Sp. Zakład Gazowniczy Poznań Rejon Gazowniczy Piła ul. Poznańska 20 wystąpił do Starosty Pileckiego z wnioskiem o wydanie pozwolenia na budowę gazociągów ś/c Dz 160/90/63 PE od ulicy Ujskiej do Os. Motylewo oraz gazociągów osiedlowych w ramach gazyfikacji Os. Motylewo.

Do wniosku załączono wymagane dokumenty wynikające z ustawy Prawo budowlane i dokumentację, która obejmuje również odcinek sieci przechodzący przez drogę krajową oznaczony w projekcie zagospodarowania literami A-B i odcinek sieci zaprojektowanej na terenach PKP oznaczonej w projekcie zagospodarowania literami C D .

Zgodnie z art. 82 ust. 1 pkt.3 ppkt 3 oraz pkt. 3a ustawy Prawo budowlane organem właściwym do wydawania pozwoleń w w/w zakresie jest Wojewoda.

Wymieniona inwestycja jest zgodna z ustaleniami uchwały nr XXIX/276/2000 Rady Miejskiej w Pile z dnia 26 września 2000r. w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego m. Piły - osiedle Staszyce III (rejon ulic : Zamenhofa, al. Poznańskiej, Miedzianej ) ( Dz. Urz. Woj. Wlkp. Nr 64, poz. 1175 z dnia 7 czerwca 2001r.)

W oparciu o art.28 ust.2 ustawy Prawo budowlane organ ustalił strony w postępowaniu, którymi są właściciele w/w działek.

Po wpłynięciu wniosku inwestora , zgodnie z art.61 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 Kodeksu postępowania administracyjnego , organ, pismem z dnia 31.08.2004r.zawiadomił inwestora oraz właścicieli , użytkowników wieczystych i zarządców nieruchomości o wszczęciu postępowania administracyjnego w sprawie wydania pozwolenia na budowę w/w inwestycji , a zgodnie z art.10 § 1 K.p.a., pismem z dnia 2004-09-08 zawiadomił wyżej wymienionych o możliwości wypowiedzenia się co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań i wyznaczył termin.

Na podstawie art.49 K.p.a. , w związku z art. 5a ustawy z dnia 7 lipca 1994r. o wszczęciu postępowania w powyższej sprawie , zgodnie art. 61 § 4 organ zawiadomił pozostałe strony poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej w Biuletynie Informacji Publicznej i na tablicy ogłoszeń tut. Urzędu i Urzędu Miasta Piły a także zgodnie z art.10 § 1 zawiadomił pozostałe strony o możliwości wypowiedzenia się co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań i wyznaczył termin również poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej i Biuletynie Informacji Publicznej a także na tablicy ogłoszeń tut. Urzędu i Urzędu Miasta Piły.

W określonym terminie żadna ze stron nie wniosła uwag i zastrzeżeń do zamierzeń inwestycyjnych inwestora.

Po rozpatrzeniu wniosku i przeanalizowaniu wszystkich zgromadzonych dokumentów orzeczono jak w sentencji.

Integralną część decyzji stanowi załącznik od nr 1 opieczetowany pieczęcią Starostwa Powiatowego w Pile.

Od decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Wielkopolskiego w Poznaniu za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji .Wnosząc odwołanie należy uiścić opłatę skarbową w znaczkach opłaty skarbowej w kwocie 5,00 zł za odwołanie i 50 gr za każdy załącznik do podania .

Załączniki :

1. 2 egz. projektu budowlanego

Otrzymują :

1. Inwestor: Wielkopolska Spółka Gazownictwa Sp. z o.o.  
Zakład Gazowniczy Poznań  
Rejon Gazowniczy Piła  
ul. Poznańska 20 64 -920 PIŁA
2. strony wg. rozdzielnika
3. a/a

Do wiadomości :

1. Prezydent Miasta Piły
2. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w Pile
3. Urząd Miasta Piły  
Wydział Finansowy

S.M. 2004-10-05

### **P o u c z e n i e**

Jednocześnie informuje się inwestora o obowiązkach wynikających z przepisów Prawa budowlanego podczas trwania procesu budowlanego:

- 1) zawiadomić właściwy organ nadzoru budowlanego o zamierzonym terminie rozpoczęcia budowy na co najmniej 7 dni przed tym terminem załączając oświadczenie o podjęciu obowiązków kierownika budowy łącznie z oświadczeniem kierownika budowy o sporządzeniu planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz załączając oświadczenie o podjęciu obowiązku inspektora nadzoru inwestorskiego,
- 2) zgodnie z § 4 pkt1 i 2 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 26.06.2002r. w sprawie dziennika budowy, montażu i rozbiórki, tablicy informacyjnej oraz ogłoszenia zawierającego dane dotyczące pracy i ochrony zdrowia (Dz.U z 2002r. Nr 108, poz. 953) inwestor składając zawiadomienie o zamierzonym terminie rozpoczęcia budowy, o którym mowa w art. 41 ust.1-4 Prawa budowlanego jest zobowiązany wystąpić do Starosty Pilskiego o wydanie dziennika budowy,
- 3) inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu budowlanego przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania pozwolenia na użytkowanie, wydanego przez właściwy organ nadzoru budowlanego,
- 4) do użytkowania obiektu można przystąpić w terminie 21 dni od dnia dostarczenia do właściwego organu nadzoru budowlanego zawiadomienia o zakończeniu budowy, jeżeli organ w tym terminie nie wniesie sprzeciwu w drodze decyzji ,
- 5) zgodnie z art. 37 ust.1 Prawa budowlanego pozwolenie na budowę wygasa, jeżeli budowa nie została rozpoczęta przed upływem 2 lat od dnia, w którym decyzja ta stała się ostateczna lub budowa została przerwana na czas dłuższy niż dwa lata.