

AB.III.7351/2784/04

DECYZJA Nr 874

Na podstawie art. 28 art. 33 ust. 1, art. 34 ust.4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku - Prawo Budowlane (tekst jednolity: Dz.U. z 2003 r. Nr 207, poz. 2016 ze zmianami) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz.U. z 2000r. Nr 98, poz. 1071 ze zmianami) po rozpatrzeniu wniosku inwestora z dnia 03 września 2004r.

zatwierdzam projekt budowlany i udzielam pozwolenia na budowę

Gminie Ujście Plac Wiosny Ludów 2 na budowę sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej w Ługach Ujskich (z wyłączeniem odcinka sieci przechodzącego przez tereny kolejowe oznaczonego literami A B na rysunku nr 15 oraz z wyłączeniem odcinka sieci przechodzącego przez drogę krajową oznaczonego literami C - D na rysunku nr 19 w projekcie zagospodarowania) na działkach o numerach geodezyjnych: 84, 124, 86/4, 512,131/4, 382, 381, 374, 142, 143, 148/3, 152/6, 152/3, 282, 270, 269, 266, 169/3, 185, 177/2, 179, 240, 275, 202/3, 295, 282, 255, 260, 251/9, 210, 482/2, 481/2, 419, 246/2, 295, 444, 437, 483/8, 22, 21, 23, 28, 46, 50, 47, 90, 92, 110, 115, 155/1, 156/2, 111, 110, 253/7, 21, 318/1,8219/3 ,59/3, 500, 130/2, 145/1, 268,177/1, 311/1, 246/1, 59/2 ,120/6,502, 511,512,119/2, 119/1, 118, 130,1 , 384, 383,141 ,144/2 ,146,147 , 372, 151,289/2, 152/7, 190, 536, 539, 245/1, 178/5, 152/7, 264/1, 264/3,263/2, 301, 293, 292, 283, 274/6, 274/5, 526, 231/3, 231/4, 231/1, 209/3, 209/2,208/1,208/6,208/9, 207/4, 206/7, 206/9, 482/10, 206/3, 206/6, 435/1, 50, 49, 107, 114, 116, 97 , 173 oraz 289/1 i 290.

wodociąg - dł.13.706,0 mb,

sieć grawitacyjnej kanalizacji sanitarnej - dł.7.302,50 mb

główny kolektor tłoczny kanalizacji sanitarnej- dł.2.205,00 mb

kolektory tłoczne kanalizacji sanitarnej - łączna dł.3.080,00mb

w granicach określonych w projekcie zagospodarowania terenu.

Kategoria obiektu XXVI

Autor projektu:

Krzysztof Cyranik upr. bud. Nr 110/82/Gw w specjalności instalacyjno inżynierskiej w zakresie sieci i instalacji sanitarnych

wpisany na listę WOIIIB pod nr WKP/IS/5055/02

z zachowaniem zastępujących warunków, zgodnie z art.36 ust.1, oraz art. 42 ust.2 i 3 ustawy- Prawo budowlane :

- 1) inwestor zobowiązany jest prowadzić inwestycję zgodnie z zatwierdzonym projektem , oraz zakresem i treścią uzgodnień ,
- 2) w przypadku kolizji z istniejącym uzbrojeniem terenu, roboty budowlane należy prowadzić ręcznie w porozumieniu i pod nadzorem właścicieli kolidujących urządzeń,
- 3) informuje się inwestora o obowiązku zawiadomienia o zakończeniu robót właściwy organ nadzoru budowlanego, co najmniej 21 dni przed zamierzonym przystąpieniem do użytkowania
- 4) kierownik budowy jest obowiązany prowadzić dziennik budowy.

Obszar oddziaływania inwestycji, o którym mowa w art. 28 ust.2 Prawo budowlane, obejmuje nieruchomości :

Ługi Ujskie: : 84, 124, 86/4, 512,131/4, 382, 381, 374, 142, 143, 148/3, 152/6, 152/3, 282, 270, 269, 266, 169/3, 185, 177/2, 179, 240, 275, 202/3, 295, 282, 255, 260, 251/9, 210, 482/2, 481/2, 419, 246/2, 295, 444, 437, 483/8, 22, 21, 23, 28, 46, 50, 47, 90, 92, 110, 115, 155/1, 156/2, 111, 110, 253/7, 21, 318/1,8219/3 ,59/3, 500, 130/2, 145/1, 268,177/1, 311/1, 246/1, 59/2 ,120/6,502, 511,512,119/2, 119/1, 118, 130,1 , 384, 383,141 ,144/2 ,146,147 , 372,

151,289/2, 152/7, 190, 536, 539, 245/1, 178/5,152/7, 264/1, 264/3,263/2, 301, 293, 292, 283, 274/6, 274/5, 526, 231/3, 231/4, 231/1, 209/3, 209/2,208/1,208/6,208/9, 207/4, 206/7, 206/9, 482/10, 206/3, 206/6, 435/1, 50, 49, 107, 114, 116, 97 , 173 ,289/1 i 290 oraz 128, 127, 126/3, 125, 124/4, 124/5, 123, 122, 120/4, 120/2, 120/3, 503, 504, 513, 505, 506, 514, 515, 507, 508, 90/1, 89/1, 84/1, 86/6, 86/1, 59/1, 59/4, 76/1, 516, 517, 518, 507, 508, 509, 510, 132/3, 133/4, 132/4, 133/5, 133/2, 137, 140, 138/1, 368, 367, 361/6, 361/5, 358/1, 358/3, 358/2, 359/1, 350, 337/1, 33/2, 337/3, 148/2, 149, 148/4, 288, 287/3, 285, 286, 287/2, 284/4, 284/2, 284/6, 273/5, 273/2, 273/4, 273/3, 274/7, 268, 2765, 267, 267/3, 537, 538, 263/1, 261/1, 245, 180/3, 180/1, 180/2, 178/3, 168, 163, 217/5, 164/2, 164/3, 217/4, 167, 169/7, 169/6, 169/5, 176, 171/1, 171/2, 172, 159, 158, 157/1, 156, 153, 155, 154, 522, 521, 235, 233, 224/2, 219L, 327, 320, 309, 303, 302/1, 302/2, 311/3, 300, 294, 284/6, 296, 281,272/3, 272/4, 2722, 272/1, 274/4, 274/3, 261/1, 261/2, 262/2, 258, 256/1, 259/1, 535, 534, 253/7, 253/4, 253/6, 532, 531, 530, 529, 528, 527, 232, 250, 251/1, 249, 248/4, 248/5, 247, 460, 461, 466/2, 466/1, 457/3, 497/4, 478, 474/10, 474/3, 474/14, 47412, 474/13, 474/3, 482/2, 482/7, 483/17, 482/3, 483/13, 483/3, 483/12, 483/13, 483/14, 483/1, 484/5, 484/3, 485/1, 325, 219/24, 219/6, 321, 322, 422, 423, 424, 442, 443, 297/3, 296, 281, 280, 279, 277, 127/6, 256/1, 253, 440, 445, 449, 450, 451, 452, 48/2, 459, 474/2, 474/9, 482/7, 480, 479, 483/10, 483/9, 483/3, 483/4, 486/6, 484/2, 486/3, 486/4, 485/2, 440, 445, 436, 439, 29, 64, 53, 89, 97, 105, 91, 105, 106, 155/2, 114, 109, 172, 170, 171, 173, 178.

U Z A S A D N I E N I E

W dniu 03 września 2004r.inwestor - Gmina Ujście Pl. Wiosny Ludów 2 wystąpił z wnioskiem o wydanie pozwolenia na budowę sieci kanalizacji sanitarnej i wodociągowej w miejscowości Ługi Ujskie.

Do wniosku załączono wymagane dokumenty wynikające z ustawy Prawo budowlane oraz z ustawy Prawo Ochrony Środowiska i dokumentację , która obejmuje również odcinek sieci wodociągowej przechodzący przez tereny kolejowe oznaczony literami A B na rysunku nr 15 i odcinek sieci wodociągowej przechodzący przez drogę krajową oznaczony literami C - D na rysunku nr 19 , które wyłączono z zadania inwestycyjnego objętego niniejszą decyzją .

Zgodnie z art.82 ust.1 pkt. 3 ppkt. 3 oraz pkt.3a ustawy Prawo budowlane organem właściwym do wydawania pozwoleń w w/w zakresie jest Wojewoda.

Dokumentacja obejmuje także przyłącza do posesji, które zgodnie z art. 29 ust.1 pkt. 20 ustawy Prawo budowlane inwestor wykona na zgłoszenie. W związku z powyższym wyłączono je z zadania inwestycyjnego objętego niniejszą decyzją.

W/w inwestycja jest zgodna z decyzją Nr 21/04 o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego wydana przez Burmistrza Ujścia znak: GP: 7331/21/04 z dnia 01.06 2004r.

Przedmiotowa inwestycja zgodnie z § 3 ust.1 pkt.12 ppkt. f rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 24 września 2002r. w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz szczegółowych kryteriów związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięć do sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko (Dz.. Nr 179, poz.1490), jest zaliczana do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko.

Organy właściwe do zajęcia stanowiska o potrzebie opracowania raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko odstąpiły od jego opracowania (Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny, Starosta Pilski) i uzgodniły projekt budowlany.

W oparciu o art.28 ust.2 ustawy Prawo budowlane organ ustalił strony w postępowaniu, którymi są właściciele w/w działek.

Po upływie wniosku inwestora , zgodnie z art.61 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 Kodeksu postępowania administracyjnego , organ, pismem z dnia 08-09-2004r.zawiadomił inwestora oraz właścicieli , użytkowników wieczystych i zarządców nieruchomości o wszczęciu postępowania administracyjnego w sprawie wydania pozwolenia na budowę w/w inwestycji , a zgodnie z art.10 § 1 K.p.a., pismem z dnia 2004-09-16 zawiadomił wyżej wymienionych o możliwości wypowiedzenia się co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań i wyznaczył termin.

Na podstawie art.49 K.p.a. , w związku z art. 5a ustawy z dnia 7 lipca 1994r. O

wszczęciu postępowania w powyższej sprawie, zgodnie z art. 61 § 4 organ zawiadomił pozostałe strony poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej w Biuletynie Informacji Publicznej i na tablicy ogłoszeń tut. Urzędu i Urzędu Miejskiego w Ujściu a także zgodnie z art. 10 § 1 zawiadomił pozostałe strony o możliwości wypowiedzenia się co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań i wyznaczył termin również poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej i Biuletynie Informacji Publicznej a także na tablicy ogłoszeń tut. Urzędu i Urzędu Miejskiego w Ujściu.

W określonym terminie żadna ze stron nie wniosła uwag i zastrzeżeń do zamierzeń inwestycyjnych inwestora.

Po rozpatrzeniu wniosku i przeanalizowaniu wszystkich zgromadzonych dokumentów orzeczono jak w sentencji.

Integralną część decyzji stanowią załączniki od nr 1 do 3 opieczetowane pieczęcią Starostwa Powiatowego w Pile.

Od decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Wielkopolskiego w Poznaniu za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji. Wnosząc odwołanie należy uiścić opłatę skarbową w znaczkach opłaty skarbowej w kwocie 5,00 zł za odwołanie i 50 gr za każdy załącznik do podania.

Załączniki :

1. 2 egz. projektu budowlanego

Otrzymują :

1. Urząd Miejski w Ujściu
Plac Wiosny Ludów 2
64-850 Ujście
2. strony wg. rozdzielnika
3. a/a

Do wiadomości :

1. Burmistrz Ujścia
2. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w Pile
3. Urząd Miejski w Ujściu
Referat Finansowy

S.M. 2004-10-18

P o u c z e n i e

Jednocześnie informuje się inwestora o obowiązkach wynikających z przepisów Prawa budowlanego podczas trwania procesu budowlanego:

- 1) zawiadomić właściwy organ nadzoru budowlanego o zamierzonym terminie rozpoczęcia budowy na co najmniej 7 dni przed tym terminem załączając oświadczenie o podjęciu obowiązków kierownika budowy łącznie z oświadczeniem kierownika budowy o sporządzeniu plany bezpieczeństwa i ochrony zdrowia,
- 2) zgodnie z § 4 pkt 1 i 2 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 26.06.2002r. w sprawie dziennika budowy, montażu i rozbiórki, tablicy informacyjnej oraz ogłoszenia zawierającego dane dotyczące pracy i ochrony zdrowia (Dz.U z 2002r. Nr 108, poz. 953) inwestor składając zawiadomienie o zamierzonym terminie rozpoczęcia budowy, o którym mowa w art. 41 ust. 1-4 Prawa budowlanego jest zobowiązany wystąpić do Starosty Pileckiego o wydanie dziennika budowy,
- 3) inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu budowlanego przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania pozwolenia na użytkowanie, wydanego przez właściwy organ nadzoru budowlanego,
- 4) do użytkowania obiektu można przystąpić w terminie 21 dni od dnia dostarczenia do właściwego organu nadzoru budowlanego zawiadomienia o zakończeniu budowy, jeżeli organ w tym terminie nie wniesie sprzeciwu w drodze decyzji,
- 5) zgodnie z art. 37 ust. 1 Prawa budowlanego pozwolenie na budowę wygasa, jeżeli budowa nie została rozpoczęta przed upływem 2 lat od dnia, w którym decyzja ta stała się ostateczna lub budowa została przerwana na czas dłuższy niż dwa lata.