

AB.II.7351-2820/04

## **DECYZJA Nr 934**

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1 i art. 34 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku - Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz.U. z 2003 r. Nr 207, poz. 2016 ze zm.) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz.U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 ze zm.)  
po rozpatrzeniu wniosku inwestora z dnia 07.09.2004 r.

### **zatwierdzam projekt budowlany i udzielam pozwolenia na budowę**

Gminie Szydłowo sieci kanalizacji sanitarnej we wsi Kotuń wraz z pompownią P-1 oraz rurociągiem tłocznym Kotuń- Piła wraz z pompownią PG,

gm. Szydłowo: kanalizacja sanitarna Ø 200 mm dł.- 4 191,00 mb,

rurociąg tłoczny Ø110 mm dł.- 692,00 mb,

rurociąg tłoczny Ø 160 mm dł.- 1 574,50 mb,

gm. Piła: rurociąg tłoczny Ø 160 mm dł.- 2 308,00 mb,

na działkach o numerach geodezyjnych- gm. Szydłowo; ob. 77, ark. 3- 8/2, 5, 9, 39, 77, 140, 141, 78, 79, 80, 81, 82, 83/1, 84, 85, 86, 138/3, 120, 8/12; ob. 77, ark. 4 - 15/4, 28/2, 15/6, 12, 30, 139, 47, 95, 18, 65, 128, 269, 281, 359, 140, 137/2, 141, 328, 235/2L, gm. Piła; 233/2L, 22, 232/2L, 232/4, 232/5, 3, 2/7, 2/8, 2/6, 628 w granicach określonych w projekcie zagospodarowania terenu.

Kategoria obiektu - XXVI

Autor projektu:

inż. Krzysztof Gójski nr uprawnień budowlanych UAN-8345/1099/87 i GP-7342/1610/91

w specjalności: instalacyjno- inżynierskiej

w zakresie: sieci sanitarnych i ochrony środowiska

wpisany na listę WOIB pod nr WKP/IS/7023/02

z zachowaniem następujących warunków, zgodnie z art. 36 ust. 1, oraz art. 42 ust. 2 i 3 ustawy- Prawo budowlane :

1. inwestor zobowiązany jest prowadzić inwestycję zgodnie z zatwierdzonym projektem , oraz zakresem i treścią uzgodnień,
2. w przypadku kolizji z istniejącym uzbrojeniem terenu, roboty budowlane należy prowadzić ręcznie w porozumieniu i pod nadzorem właścicieli kolidujących urządzeń,
3. informuje się inwestora o obowiązku zawiadomienia właściwego organu nadzoru budowlanego o zakończeniu robót, co najmniej 21 dni przed zamierzonym przystąpieniem do użytkowania,
4. kierownik budowy jest obowiązany prowadzić dziennik budowy.

Obszar oddziaływania inwestycji, o którym mowa w art. 28 ust. 2 Prawo budowlane, obejmuje nieruchomości :

1. **gm. Szydłowo: ob. 77, ark. 3-** 8/2, 5, 9, 39, 77, 140, 141, 78, 79, 80, 81, 82, 83/1, 84, 85, 86, 138/3, 120, 8/12, 15/3, 15/5, 17, 18, 19, 8/28, 8/22, 24, 27, 28, 121, 122, 123, 124, 125, 126, 127, 128, 129, 130, 131, 132, 133, 134, 135, 136, 137: **ob. 77, ark. 4 - 15/4, 28/2, 15/6, 12, 30, 139, 47, 95, 18, 65, 128, 269, 281, 359, 140, 137/2, 141, 328, 235/2L, 14/3, 14/4, 67/2, 14/13, 14/14, 14/11, 113/3, 113/7, 113/4, 114, 115/2, 115/1, 116, 111, 117, 118, 119, 120, 121, 122, 124, 125, 110, 108, 107/1, 19/4, 19/3, 19/2, 20/1, 21, 22, 23, 24, 25, 28/1, 41, 40, 42/1, 43, 44, 45, 46, 59/2, 60/3, 60/1, 61, 62, 123, 127, 107/1, 268/1, 278, 279, 280, 282, 283, 284, 285, 286, 287, 289, 288, 290, 291, 355, 356, 357, 358, 360, 361, 362, 294, 293, 292, 354, 345, 344, 343, 342, 341, 340, 339, 338, 337, 336, 335, 334, 333, 332, 331, 330, 329, 328, 327, 326, 325, 324, 323, 322, 321, 320, 319, 318, 317, 316, 315, 314, 313, 312, 311, 310, 309, 308, 307, 306, 305, 304, 303, 302, 301, 300, 299, 298, 297, 296, 295, 353, 352, 350, 349, 348, 347, 346**
2. **gm. Piła:** 233/2L, 22, 232/2L, 232/4, 232/5, 3, 2/7, 2/8, 2/6, 628.

## UZASADNIENIE

W dniu 07.09.2004 r. inwestor- Gmina Szydłowo, wystąpił z wnioskiem do Starosty Piłskiego w w/w sprawie załączając niekompletną dokumentację. Do jej uzupełnienia został wezwany postanowieniem z dnia 14.09.2004 r. Z obowiązku tego inwestor wywiązał się w terminie. Załączona do wniosku dokumentacja obejmuje również przejścia sieci pod torami kolejowymi oraz przez teren gm. Trzcianki, które to z powodu kompetencji tut. Organu zostały wyłączone z zakresu opracowania.

W związku z tym, iż przedmiotowa inwestycja zgodnie z § 3 ust.1 pkt.12 ppkt. f rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 24.09.2002 r. w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz szczegółowych kryteriów związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięć do sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko (Dz.. Nr 179, poz.1490), jest zaliczana do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, do wniosku inwestor załączył decyzję Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Pile uzgadniającą pozytywnie planowaną inwestycję. Również Wydział Ochrony Środowiska, Rolnictwa i Leśnictwa w/m tut. Urzędu odstąpił od konieczności sporządzenia raportu i pozytywnie uzgodnił projekt.

W oparciu o art. 28 ust. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku- Prawo budowlane tut. Organ ustalił strony w postępowaniu, którymi są właściciele w/w działek. Zgodnie z art. 61 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku- Kodeks postępowania administracyjnego, tut. Organ, pismem z dnia 05.10.2004 r. zawiadomił inwestora oraz właścicieli, użytkowników wieczystych i zarządców nieruchomości o wszczęciu postępowania administracyjnego w sprawie wydania pozwolenia na budowę w/w inwestycji, a zgodnie z art.10 § 1 K.p.a. pismem z dnia 12.10.2004 r. zawiadomił wyżej wymienionych o możliwości wypowiedzenia się co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań i wyznaczył termin. Jednocześnie, na podstawie art. 49 K. p. a. , w związku z art. 5a P. b. o wszczęciu postępowania w powyższej sprawie, zgodnie z art. 61 § 4 K. p. a. tut. Urząd zawiadomił pozostałe strony poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej, w Biuletynie Informacji Publicznej i na tablicy ogłoszeń tut. Urzędu, Urzędu Miasta Piły i Urzędu Gminy Szydłowo, a także zgodnie z art. 10 § 1 K. p. a zawiadomił pozostałe strony o możliwości wypowiedzenia się co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań i wyznaczył termin również poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej, w Biuletynie Informacji Publicznej i na tablicy ogłoszeń tut. Urzędu, Urzędu Miasta Piły i Urzędu Gminy Szydłowo. W określonym terminie żadna ze stron nie wniosła uwag i zastrzeżeń do zamierzeń inwestycyjnych inwestora.

Zatem biorąc pod uwagę powyższe, po rozpatrzeniu wniosku i przeanalizowaniu wszystkich zgromadzonych dokumentów, orzeczono jak w sentencji.

Integralną część decyzji stanowi załącznik od nr 1- 6 opieczętowany pieczęcią Starostwa Powiatowego w Pile.

Od niniejszej decyzji przysługuje stronom prawo wniesienia odwołania do Wojewody Wielkopolskiego w Poznaniu za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od daty otrzymania decyzji. Wnosząc odwołanie należy uiścić opłatę skarbową w znaczkach opłaty skarbowej w kwocie 5,00 zł za odwołanie i 50 gr za każdy załącznik do odwołania.

Załączniki :

1. zał. nr 1 - 1 x 1 egz. projektu budowlanego
2. zał. nr 2- 6- 5 x 2 egz. projektu budowlanego

Otrzymują :

1. Urząd Gminy Szydłowo
2. strony wg. rozdzielnika
3. a/a

Do wiadomości :

1. Wójt Szydłowa
2. Prezydent Miasta Piły
3. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w Pile+ 1kpl. dokumentacji
4. Urząd Gminy Szydłowo- Referat Finansowy
5. UM- Wydział Finansowy, Pl. Staszica 10, 64-920 Piła

M.Z.2004-11-08

tel. 2 109 375 lub 2 109 374

## **P o u c z e n i e**

Jednocześnie informuje się inwestora o obowiązkach wynikających z przepisów ustawy- Prawo budowlane podczas trwania procesu budowlanego:

1. zawiadomić właściwy organ nadzoru budowlanego o zamierzonym terminie rozpoczęcia budowy, co najmniej na 7 dni przed tym terminem dołączając na piśmie:
  - 1) oświadczenie kierownika budowy, stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia (Dz. U. z 2003 r. Nr 120, poz. 1126), a także zaświadczenie o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy- Prawo budowlane,
  2. inwestor składając zawiadomienie o zamierzonym terminie rozpoczęcia budowy, o którym mowa w art. 41 ust. 1 - 4 ustawy- Prawo budowlane jest zobowiązany wystąpić do Starosty Pilskiego o wydanie dziennika budowy,
  3. inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu budowlanego przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania pozwolenia na użytkowanie, wydanego przez właściwy organ nadzoru budowlanego,
  4. do użytkowania obiektu można przystąpić w terminie 21 dni od dnia dostarczenia do właściwego organu nadzoru budowlanego zawiadomienia o zakończeniu budowy, jeżeli organ w tym terminie nie wniesie sprzeciwu w drodze decyzji ,
  5. inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu po uzyskaniu ostatecznej decyzji o pozwoleniu na użytkowanie,
  6. zgodnie z art. 37 ust. 1 ustawy- Prawo budowlane pozwolenie na budowę wygasa, jeżeli budowa nie została rozpoczęta przed upływem 2 lat od dnia, w którym decyzja ta stała się ostateczna lub budowa została przerwana na czas dłuższy niż dwa lata.