

AB.VIII.7351-453/05

DECYZJA Nr 255

Na podstawie art. 28 art. 33 ust. 1, art. 34 ust.4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku – Prawo Budowlane (tekst jednolity: Dz.U. z 2003 r. Nr 207, poz. 2016 z późniejszymi zmianami) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz.U. z 2000r. Nr 98, poz. 1071 z późniejszymi zmianami), po rozpatrzeniu wniosku inwestora z dnia 28 lutego 2005 r.

zatwierdzam projekt budowlany i udzielam pozwolenia na budowę

inwestorowi – Gmina Szydłowo, sieci kanalizacji deszczowej w ulicy Kasztanowej w Dolaszewie gm. Szydłowo na działce o numerze geodezyjnym 383 w granicach określonych w projekcie zagospodarowania terenu.

✧ długość projektowanej sieci – 745,5 m.

Kategoria obiektu – XXVI

Autor projektu:

Andrzej Balcewicz, upr. bud. Nr UAN-8345/1289/88 w specjalności: instalacyjno - inżynierskiej w zakresie instalacji sanitarnych z ograniczeniem.

z zachowaniem zastępujących warunków, zgodnie z art.36 ust.1, oraz art. 42 ust.2 i 3 ustawy- Prawo budowlane :

1. inwestor zobowiązany jest prowadzić inwestycję zgodnie z zatwierdzonym projektem oraz zakresem i treścią uzgodnień,
2. w przypadku kolizji z istniejącym uzbrojeniem terenu, roboty budowlane należy prowadzić ręcznie w porozumieniu i pod nadzorem właścicieli kolidujących urządzeń,
3. informuje się inwestora o obowiązku zawiadomienia o zakończeniu robót właściwy organ nadzoru budowlanego, co najmniej 21 dni przed zamierzonym przystąpieniem do użytkowania,
4. kierownik budowy jest obowiązany prowadzić dziennik budowy.

Obszar oddziaływania inwestycji, o którym mowa w art. 28 ust.2 – Prawo budowlane, obejmuje nieruchomości:

- Dolaszewo, ul. Kasztanowa, nr działek: 371; 372; 373; 374; 375; 376; 377; 378; 379; 380; 381; 382; 383; 384; 385; 386; 387; 388; 389; 390; 391; 392; 393; 394; 395; 396; 397; 398/1; 398/2; 446; 447; 450; 451; 452; 454; 458; 459; 460; 461; 462; 465; 469; 470; 471; 472; 473; 475; 476; 481; 488; 487; 486; 485; 480.

UZASADNIENIE

W dniu 28 luty 2005 r. inwestor – Urząd Gminy Szydłowo, wystąpił z wnioskiem o wydanie pozwolenia na budowę sieci kanalizacji deszczowej w ulicy Kasztanowej w Dolaszewie gm. Szydłowo.

Do wniosku załączono dokumenty i dokumentację.

W oparciu o art.28 ust.2 ustawy Prawo budowlane organ ustalił strony w postępowaniu, którymi są właściciele w/w działek.

Tut. Organ przeprowadził postępowanie administracyjne i zawiadomił strony o planowanej inwestycji. W określonym w zawiadomieniu terminie żadna ze stron nie wniosła uwag i zastrzeżeń do zamierzeń inwestycyjnych inwestora.

Po rozpatrzeniu wniosku i przeanalizowaniu wszystkich zgromadzonych dokumentów orzeczono jak w sentencji.

Integralną część decyzji stanowi załącznik nr 1 opieczetowany pieczęcią Starostwa Powiatowego w Pile.

Od decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Wielkopolskiego w Poznaniu za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji. Wnosząc odwołanie należy uiścić opłatę skarbową w znaczkach opłaty skarbowej w kwocie 5,00 zł za odwołanie i 50 gr za każdy załącznik do podania.

z up. STAROSTY
mgr inż. Roman Szarzyński
DYREKTOR
Wydziału Architektury i Budownictwa

Załączniki:

1. 2 egz. projektu budowlanego

Otrzymują:

1. Urząd Gminy Szydłowo
64 – 930 Szydłowo
2. a/a

Do wiadomości:

1. Wójt Gminy Szydłowo
2. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w Pile
3. Urząd Gminy Szydłowo
Wydział Finansowy

R.K.2005-04-13

STAROSTWO POWIATOWE W PILE
Niniejsza decyzja stała się
ostateczna i prawomocna
z dniem 28.04.2005r.

z up. STAROSTY
mgr inż. Roman Szarzyński
Dyrektor Wydziału
Architektury i Budownictwa

Pouczenie

Jednocześnie informuje się inwestora o obowiązkach wynikających z przepisów Prawa budowlanego podczas trwania procesu budowlanego:

- 1) zawiadomić właściwy organ nadzoru budowlanego o zamierzonym terminie rozpoczęcia budowy na co najmniej 7 dni przed tym terminem załączając oświadczenie o podjęciu obowiązków kierownika budowy łącznie z oświadczeniem kierownika budowy o sporządzeniu planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia,
- 2) zgodnie z § 4 pkt1 i 2 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 26.06.2002 r. w sprawie dziennika budowy, montażu i rozbiórki, tablicy informacyjnej oraz ogłoszenia zawierającego dane dotyczące pracy i ochrony zdrowia (Dz.U z 2002r. Nr 108, poz. 953) inwestor składając zawiadomienie o zamierzonym terminie rozpoczęcia budowy, o którym mowa w art. 41 ust.1-4 Prawa budowlanego jest zobowiązany wystąpić do Starosty Pileckiego o wydanie dziennika budowy,
- 3) inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu budowlanego przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania pozwolenia na użytkowanie, wydanego przez właściwy organ nadzoru budowlanego,
- 4) do użytkowania obiektu można przystąpić w terminie 21 dni od dnia dostarczenia do właściwego organu nadzoru budowlanego zawiadomienia o zakończeniu budowy, jeżeli organ w tym terminie nie wniesie sprzeciwu w drodze decyzji,
- 5) zgodnie z art. 37 ust.1 Prawa budowlanego pozwolenie na budowę wygasa, jeżeli budowa nie została rozpoczęta przed upływem 2 lat od dnia, w którym decyzja ta stała się ostateczna lub budowa została przerwana na czas dłuższy niż dwa lata.

Otrzymują :

1. Urząd Miejski Gminy Łobzenica
ul. Sikorskiego 7
89-310 Łobzenica
2. Wydział Komunikacji Starostwa Powiatowego w Pile
3. Nadleśnictwo Kaczory 64-810 Kaczory
4. Wojewódzki Zarząd Melioracji i Urządzeń Wodnych w Poznaniu
R.O. w Pile ul. Motylewska 7 64-920 Piła
5. Polskie Koleje Państwowe
Zakład Gospodarowania Nieruchomościami w Poznaniu
Al. Niepodległości 8 61 – 875 Poznań
6. Strony wg. rozdzielnika
7. a/a

Do wiadomości :

1. Burmistrz Łobzenicy
2. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w Pile
3. Urząd Miejski Gminy Łobzenica
Referat Finansowy

S.M. 2005-11-15

P o u c z e n i e

Jednocześnie informuje się inwestora o obowiązkach wynikających z przepisów Prawa budowlanego podczas trwania procesu budowlanego:

1. Zawiadomić właściwy organ nadzoru budowlanego o zamierzonym terminie rozpoczęcia budowy na co najmniej 7 dni przed tym terminem załączając:
 - oświadczenie o podjęciu obowiązków kierownika budowy,
 - oświadczenie kierownika budowy „stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia (Dz.U. z 2003r. Nr 120, poz.1126), a także zaświadczenie o którym mowa w art.12 ust.7 ustawy Prawo budowlane,
2. Zgodnie z § 4 pkt1 i 2 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 26.06.2002r. w sprawie dziennika budowy, montażu i rozbiórki, tablicy informacyjnej oraz ogłoszenia zawierającego dane dotyczące pracy i ochrony zdrowia (Dz.U z 2002r. Nr 108, poz. 953) inwestor składając zawiadomienie o zamierzonym terminie rozpoczęcia budowy, o którym mowa w art. 4 ust.1-4 Prawa budowlanego jest zobowiązany wystąpić do Starosty Pileckiego o wydanie dziennika budowy,
3. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu budowlanego przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania pozwolenia na użytkowanie, wydanego przez właściwy organ nadzoru budowlanego,
4. Zgodnie z art. 37 ust.1 Prawa budowlanego pozwolenie na budowę wygasa, jeżeli Budowa nie została rozpoczęta przed upływem 2 lat od dnia, w którym decyzja ta stała się ostateczna lub budowa została przerwana na czas dłuższy niż dwa lata.