Piła dnia 2005-04-05

AB.III.7351/335/05

D E C Y Z J A Nr 228

Na podstawie art. 28 art. 33 ust. 1, art. 34 ust.4 art.36 ust.1 pkt.4 w związku z art.19 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku - Prawo Budowlane (tekst jednolity: Dz.U. z 2003 r. Nr 207, poz. 2016 z późniejszymi zmianami) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz.U. z 2000r. Nr 98, poz. 1071 z późniejszymi zmianami)
po rozpatrzeniu wniosku inwestora z dnia 15 lutego 2005r.

zatwierdzam projekt budowlany i udzielam pozwolenia na budowę

inwestorowi Gminie Piła, Pl. Staszica 10, **obejmującego rozbudowę i przebudowę dostosowawczą składowiska odpadów innych niż niebezpieczne i obojętne na działce nr 236/1 w Kłodzie gm. Szydłowo** polegającego na :
- budowie kwatery nr II,
- rekultywacji kwatery nr I,
- budowie drenażu wód odciekowych z ich odprowadzeniem do zbiornika odcieków,
- budowie odprowadzenia wód opadowych poprzez rowy opaskowe skarpowe do osadnika
w granicach określonych w projekcie zagospodarowania terenu.

Kategoria obiektu XXII

Autor projektu:
Stanisław Grabias upr. bud. Nr 190/77 w specjalności konstrukcyjno budowlanej w zakresie konstrukcji budowlanych oraz upr. bud. Nr 118/89/PW w specjalności instalacyjno inżynieryjnej w zakresie ochrony środowiska z ograniczeniem do ochrony wód ,wpisany na listę WOIIB pod nr WKP/WM /1278/01
z zachowaniem następujących warunków, zgodnie z art.36 ust.1, oraz art. 42 ust.2 Prawo budowlane :

1) inwestor zobowiązany jest prowadzić inwestycję zgodnie z zatwierdzonym projektem, oraz zakresem i treścią uzgodnień,
2) inwestor jest zobowiązany ustanowić inspektora nadzoru inwestorskiego o specjalności konstrukcyjno - budowlanej (§ 2 ust.1 pkt.10 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie rodzajów obiektów budowlanych, przy których realizacji jest wymagane ustanowienie inspektora nadzoru inwestorskiego- Dz.U. z 2001r.Nr 138 poz. 1554)
3) w przypadku kolizji z istniejącym uzbrojeniem terenu, roboty budowlane należy prowadzić ręcznie w porozumieniu i pod nadzorem właścicieli kolidujących urządzeń,
4) przed przystąpieniem do użytkowania uzyskać ostateczną decyzję o pozwoleniu na użytkowanie,
5) kierownik budowy jest obowiązany prowadzić dziennik budowy, oraz umieścić na budowie w widocznym miejscu tablicę informacyjną oraz ogłoszenie zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia
6) na podstawie art. 60 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001r. o odpadach (Dz.U.Nr 62,poz.628) zgodnie z i § 2 pkt 1 i § 3 Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 9 grudnia 2002r. w sprawie zakresu, czasu, sposobu oraz warunków prowadzenia monitoringu składowisk odpadów (Dz.U.Nr 220, poz.1858) zobowiązuję inwestora do prowadzenia monitoringu składowiska w fazie przedeksploatacyjnej**.**

Obszar oddziaływania inwestycji, o którym mowa w art. 28 ust.2 Prawo budowlane, obejmuje nieruchomości: Kłoda nr działek 236/1 oraz 8/18, 8/12, 8251, 236/4, 8243, 236/5, 8240, 236/2, 236/3, 236/6.

U Z A S A D N I E N I E

W dniu 15 lutego 2005r , inwestor - Gmina Piła Pl. Staszica 10 - wystąpił z wnioskiem o wydanie pozwolenia na budowę obejmującego rozbudowę i przebudowę dostosowawczą składowiska odpadów na działce nr 236/1 w Kłodzie gm. Szydłowo .

Do wniosku załączono wymagane dokumenty wynikające z ustawy Prawo budowlane i ustawy Prawo Ochrony Środowiska .

Analizując dokumenty organ stwierdził, że inwestycja jest zgodna z decyzją Wójta Gminy Szydłowo o lokalizacji inwestycji celu publicznego znak: UG 7331/63/04 z dnia 2 lutego 2005r.

W oparciu o art.28 ust.2 ustawy Prawo budowlane organ ustalił strony w postępowaniu , którymi są właściciele w/w działek.

W/w inwestycja zgodnie z § 3 ust.1 pkt.73 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2004r. w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz szczegółowych uwarunkowań związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko (Dz. U. Nr 257,poz.2573), zaliczona została do inwestycji mogących znacząco oddziaływać na środowisko.

W związku z zakwalifikowaniem inwestycji rozbudowa i przebudowa składowiska odpadów w Kłodzie gm. Szydłowo, do inwestycji mogących znacząco oddziaływać na środowisko zgodnie z art. 31 i 32 Prawo Ochrony Środowiska z dnia 2001-06-20 (Dz.U. Nr 62, poz.627 ze zmianami) w dniu 01.03.2005r. w prasie lokalnej, na tablicach ogłoszeń w Starostwie Powiatowym w Pile oraz w Urzędzie Gminy Szydłowo i Biuletynie Informacji Publicznej
została podana do publicznej wiadomości informacja o możliwości zapoznania się z treścią złożonych dokumentów dotyczących w/w inwestycji i możliwości wniesienia ewentualnych
uwag i wniosków .
W ciągu 21 dni od ukazania się ogłoszenia , nie wpłynęła do tut. Starostwa żadna uwaga co do zamierzeń inwestycyjnych inwestora .

Przed wydaniem decyzji , dnia 22 marca 2005r. powołując się na art. 61 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 Kodeksu postępowania administracyjnego , organ zawiadomił inwestora oraz właścicieli , użytkowników wieczystych i zarządców nieruchomości o wszczęciu postępowania administracyjnego w sprawie wydania pozwolenia na budowę wymienionej inwestycji
a z art. 10 § 1 k.p.a. organ zawiadomił wyżej wymienionych o możliwości wypowiedzenia się co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań i wyznaczył termin.
W wyznaczonym terminie żadna ze stron nie wniosła uwag i zastrzeżeń.

Biorąc pod uwagę powyższe po rozpatrzeniu wniosku i przeanalizowaniu wszystkich zgromadzonych dokumentów orzeczono jak w sentencji.

Integralną część decyzji stanowią załączniki nr 1 do 2 opieczętowane pieczęcią Starostwa Powiatowego w Pile.

Od decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Wielkopolskiego w Poznaniu za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji .Wnosząc odwołanie należy uiścić opłatę skarbową w znaczkach opłaty skarbowej w kwocie 5,00 zł za odwołanie i 50 gr za każdy załącznik do podania .

Załączniki :
1.2 egz. projektu budowlanego

Otrzymują
1. Gmina Piła
   Pl. Staszica 10
   64 920 Piła
   /Wydział Inwestycji i Nadzoru/
2. Urząd Gminy Szydłowo
   64-930 Szydłowo
3. Lasy państwowe Nadleśnictwo Trzcianka
   ul. Ogrodowa 2 64 980 Trzcianka
4. Urząd Miasta Piły Wydział Gospodarki Komunalnej
   Pl. Staszica 10 64 -920 Piła
5. Urząd Miasta Piły Wydział Gospodarki Nieruchomościami
   Pl. Staszica 10 64-920 Piła
6. a/a

Do wiadomości :
1. Prezydent Miasta Piły
2. Wójt Gminy Szydłowo
2. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego
3. Urząd Gminy Szydłowo
   Wydział Finansowy

S.M. 2005-04-05

P o u c z e n i e

Jednocześnie informuje się inwestora o obowiązkach wynikających z przepisów Prawa budowlanego podczas trwania procesu budowlanego:

1. Zawiadomić właściwy organ nadzoru budowlanego o zamierzonym terminie rozpoczęcia budowy na co najmniej 7 dni przed tym terminem załączając:
- oświadczenie o podjęciu obowiązków kierownika budowy,
- oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego o specjalności konstrukcyjno budowlanej
- oświadczenie kierownika budowy ,stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia (Dz.U. z 2003r. Nr 120, poz.1126), a także zaświadczenie o którym mowa w art.12 ust.7 ustawy Prawo budowlane,
- informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu , o którym mowa w art.42 ust.2 pkt. 2 ustawy Prawo budowlane,

2. Zgodnie z § 4 pkt1 i 2 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 26.06.2002r. w sprawie dziennika budowy, montażu i rozbiórki, tablicy informacyjnej oraz ogłoszenia zawierającego dane dotyczące pracy i ochrony zdrowia (Dz.U z 2002r. Nr 108, poz. 953) inwestor składając zawiadomienie o zamierzonym terminie rozpoczęcia budowy, o którym mowa w art. 4 ust.1-4 Prawa budowlanego jest zobowiązany wystąpić do Starosty Pilskiego o wydanie dziennika budowy,
3. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu budowlanego przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania pozwolenia użytkowanie, wydanego przez właściwy organ nadzoru budowlanego,
4. Do użytkowania obiektu można przystąpić po uzyskaniu pozwolenia na użytkowanie.
5. Zgodnie z art. 37 ust.1 Prawa budowlanego pozwolenie na budowę wygasa, jeżeli Budowa nie została rozpoczęta przed upływem 2 lat od dnia, w którym decyzja ta stała się ostateczna lub budowa została przerwana na czas dłuższy niż dwa lata.