

AB.III.7351/2447/05

DECYZJA Nr 1070

Na podstawie art. 28 art. 33 ust. 1, art. 34 ust.4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku – Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz.U. z 2003 r. Nr 207, poz. 2016 ze zmianami) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku - Kodeks postępowania administracyjnego(tekst jednolity: Dz.U. z 2000r. Nr 98, poz. 1071 ze zmianami) po rozpatrzeniu wniosku z dnia 27 września 2005r.

zatwierdzam projekt budowlany i udzielam pozwolenia na budowę inwestorowi – ASTA-NET Małdziński, Ryczek Spółka Jawna ul. Sikorskiego 80 Piła obejmującego **budowę sieci telewizji kablowej ASTA-NET na osiedlu domów jednorodzinnych w Dolaszewie na działkach nr geod. : 383,454, 205/13, 404, 208/1, 368, 423, 411/6, 424, 414/11, 430, 205/19, 205/13, 576, 375, 358, 495, 206 i 575, w granicach określonych w projekcie zagospodarowania terenu.**

Kategoria obiektu - XXVI

Autor projektu: Teodor Pionke nr uprawnień budowlanych GI/DBŁ/3699/99 w specjalnościach instalacyjnych w telekomunikacji przewodowej wraz z infrastrukturą towarzyszącą w zakresie linii, instalacji i urządzeń liniowych, wpisany na listę WOIB pod Nr WKP/BT/0058/05.

z zachowaniem następujących warunków, zgodnie z art.36 ust.1, oraz art. 42 ust.2 i 3 ustawy- Prawo budowlane :

- 1) inwestor zobowiązany jest prowadzić inwestycję zgodnie z zatwierdzonym projektem ,oraz zakresem i treścią uzgodnień ,
- 2) w przypadku kolizji z istniejącym uzbrojeniem terenu, roboty budowlane należy prowadzić ręcznie w porozumieniu i pod nadzorem właścicieli kolidujących urządzeń,
- 3) informuje się inwestora o obowiązku zawiadomienia o zakończeniu robót właściwego organu nadzoru budowlanego, co najmniej 21 dni przed zamierzonym przystąpieniem do użytkowania,
- 4) kierownik budowy jest obowiązany prowadzić dziennik budowy.

Obszar oddziaływania inwestycji, o którym mowa w art. 28 ust.2 – Prawo budowlane, obejmuje nieruchomości :

Dolaszewo– działki nr: 454, 205/13, 404, 208/1, 368, 423, 411/6, 424, 414/11, 430 , 205/19, 205/13, 576, 375, 358, 495, 206 i 575 oraz 372, 444, 445, 446, 369, 370, 371, 447, 450, 451, 452, 458, 459, 460, 373, 374, 375, 376, 377, 378, 461, 462, 466, 379, 380, 382, 381, 467, 468, 469, 470, 471, 472, 384, 385, 386, 387, 388, 389, 473, 475, 476, 477, 479/2, 483, 482, 481, 488, 487, 205/14,399, 400, 406, 361, 362, 364, 365, 366, 359, 401, 402, 403, 407, 408, 409, 410, 411/5, 411/1, 411/2, 411/3, 411/4, 190, 384, 414/5, 414/6, 414/7, 414/8, 414/9, 414/10, 414/15, 392, 393, 394, 395, 396, 397, 487, 486, 485, 398, 431, 431/1, 205/22, 205/23, 205/24, 205/25, 205/26, 205/14, 360, 361, 360, 332/1, 331, 330, 329, 328, 326, 211/9, 348, 347, 345, 349, 355, 350, 351, 352, 333, 334, 335, 336, 337, 338, 353, 211/12, 211/11, 211/13, 511, 512, 211/9, 526, 527, 528, 500, 501, 502, 554, 555, 556, 557, 503, 504, 541, 505, 506, 507, 508, 558, 559, 560, 565, 566, 564, 563, 562, 561, 567, 568, 569, 570, 571, 572, 573, 574, 496, 497, 493, 499, 545, 548, 549, 550, 492, 491, 490, 509, 510, 511, 530, 531, 532 i 533.

UZASADNIENIE

W dniu 27 września 2005r. inwestor tj. ASTA-NET Małdziński, Ryczek Spółka Jawna ul. Sikorskiego 80 Piła, wystąpił z wnioskiem o wydanie pozwolenia na budowę sieci telewizji kablowej ASTA-NET na osiedlu domków jednorodzinnych w Dolaszewie.

Do wniosku załączono wymagane dokumenty wynikające z ustawy Prawo budowlane .

Wymieniona inwestycja jest zgodna z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Szydłowo uchwalonego przez Radę Gminy Szydłowo – Uchwała Nr XXXII/22/01 z dnia 16 maja 2001r. ogłoszona w Dz. Urz. Województwa Wielkopolskiego Nr 81 z dnia 11 lipca 2001r. poz. 1499,
-z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Szydłowo uchwalonego przez Radę Gminy Szydłowo – Uchwała XXX/12/2001 z dnia 30 marca 2001r., ogłoszona w Dz. Urz. Woj. Wielkopolskiego Nr 61 z dnia 04 czerwca 2001r. poz.1151,
-z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Szydłowo uchwalonego przez Radę Gminy Szydłowo – uchwała Nr VII/32/1996 z dnia 29 kwietnia 1996r, ogłoszona w Dz. Urz. Województwa Piłskiego Nr 11 z dnia 20 maja 1996r.,
-z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Szydłowo uchwalonego przez Radę Gminy Szydłowo – Uchwała Nr V/3/2003 z dnia 28 marca 2003r., ogłoszona w Dz. Urz. Woj. Wielkopolskiego Nr 119, poz. 2183 z dnia 07 lipca 2003r.,
- z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Szydłowo uchwalonego przez Radę Gminy Szydłowo – Uchwała Nr XV/64/99 Z dnia 04 listopada 1999r. ogłoszona w Dz. Urz. Woj. Wielkopolskiego Nr 80 poz.1544 z dnia 19 listopada 1999r.

W oparciu o art.28 ust.2 ustawy Prawo budowlane organ ustalił strony w postępowaniu , którymi są właściciele w/w działek.

Po rozpatrzeniu wniosku , zgodnie z art.61 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 Kodeksu postępowania administracyjnego , organ, pismem z dnia 06.10.2005r. zawiadomił inwestora oraz właścicieli , użytkowników wieczystych i zarządców nieruchomości o wszczęciu postępowania administracyjnego w sprawie wydania pozwolenia na budowę w/w inwestycji a zgodnie z art.10 § 1 k.p.a., pismem z dnia 10-10-2005r.zawiadomił wyżej wymienionych o możliwości wypowiedzenia się co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań i wyznaczył termin. Na podstawie art.49 k.p.a. , w związku z art. 5a ustawy z dnia 7 lipca 1994r. o wszczęciu postępowania w powyższej sprawie , zgodnie art. 61 § 4 organ zawiadomił pozostałe strony poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej w Biuletynie Informacji Publicznej i na tablicy ogłoszeń tut. Urzędu i Urzędu Gminy Szydłowo a także zgodnie z art.10 § 1 zawiadomił w/w o możliwości wypowiedzenia się co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań i wyznaczył termin również poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej i Biuletynie Informacji Publicznej a także na tablicy ogłoszeń tut. Urzędu i Urzędu Gminy Szydłowo.

W określonym terminie żadna ze stron nie wniosła uwag i zastrzeżeń do zamierzeń inwestycyjnych inwestora.

Po rozpatrzeniu wniosku i przeanalizowaniu wszystkich zgromadzonych dokumentów orzeczono jak w sentencji.

Integralną część decyzji stanowi załącznik graficzny nr 1 opieczetowany pieczęcią Starostwa Powiatowego w Pile.

Od decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Wielkopolskiego w Poznaniu za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji .Wnosząc odwołanie należy uiścić opłatę skarbową w znaczkach opłaty skarbowej w kwocie 5,00 zł za odwołanie i 50 gr za każdy załącznik do podania .

Załączniki :

2 egz. projektu budowlanego

Otrzymują :

1. ASTA – NET Małdziński , Ryczek
s.j. ul. Sikorskiego 80
64 -920 Piła
2. Starostwo Powiatowe w Pile Wydział Komunikacji
ul. Dzieci Polskich 26 64-920 Piła
3. Urząd Gminy Szydłowo 64-930 Szydłowo
4. a/a

Do wiadomości :

1. Wójt Gminy Szydłowo
2. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w Pile
3. Referat Finansowy
Urzędu Gminy Szydłowo

Pouczenie

Jednocześnie informuje się inwestora o obowiązkach wynikających z przepisów Prawa budowlanego podczas trwania procesu budowlanego:

1. Zawiadomić właściwy organ nadzoru budowlanego o zamierzonym terminie rozpoczęcia budowy na co najmniej 7 dni przed tym terminem załączając:
 - oświadczenie o podjęciu obowiązków kierownika budowy,
 - oświadczenie kierownika budowy, stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia (Dz.U. z 2003r. Nr 120, poz. 1126), a także zaświadczenie o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy Prawo budowlane,
 - informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt. 2 ustawy Prawo budowlane.

2. Zgodnie z § 4 pkt 1 i 2 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 26.06.2002r. w sprawie dziennika budowy, montażu i rozbiórki, tablicy informacyjnej oraz ogłoszenia zawierającego dane dotyczące pracy i ochrony zdrowia (Dz.U. z 2002r. Nr 108, poz. 953) inwestor składając zawiadomienie o zamierzonym terminie rozpoczęcia budowy, o którym mowa w art. 4 ust. 1-4 Prawa budowlanego jest zobowiązany wystąpić do Starosty Pilskiego o wydanie dziennika budowy.

3. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu budowlanego przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania pozwolenia na użytkowanie, wydanego przez właściwy organ nadzoru budowlanego.

4. Zgodnie z art. 37 ust. 1 Prawa budowlanego pozwolenie na budowę wygasa, jeżeli budowa nie została rozpoczęta przed upływem 2 lat od dnia, w którym decyzja ta stała się ostateczna lub budowa została przerwana na czas dłuższy niż dwa lata.