

AB.IV.7351-359/06

DECYZJA Nr 214

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4 i art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku - Prawo Budowlane (Dz. U. z 2003 r. Nr 207, poz. 2016 z późniejszymi zmianami) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 z późniejszymi zmianami),
po rozpatrzeniu wniosku o pozwoleniu na budowę z dnia 2006-02-21,

zatwierdzam projekt budowlany i udzielam pozwolenia na budowę

inwestorowi – Wielkopolska Spółka Gazownictwa Sp. z o.o. w Poznaniu Oddział - Zakład Gazowniczy Poznań ul. Grobla 15 w Poznaniu, Centrum Eksploatacji Sieci Piła ul. Poznańska 20 obejmującą budowę gazociągu n/c dz. 125 PE 100 w działkach o nr 1, 19/1, 44/1, 44/18, 44/19, 45, 50/2, 50/13, 50/19, 50/20 położonych w Pile w rejonie ulic Walki Młodych i Fabrycznej, o łącznej długości - 630 mb w granicach określonych w projekcie zagospodarowania terenu.

Kategoria obiektu – XXVI

Autor projektu budowlanego:
Ryszard Zieliński nr upr. bud. 25/PW/98
w specjalności instalacyjno - inżynierskiej
w zakresie pełnym
wpisany na listę WOIB pod nr WKP/IS/5888/01

z zachowaniem zastępujących warunków, zgodnie z art.36 ust.1, oraz art. 42 ust.2 i 3 ustawy-
Prawo budowlane:

I. Inwestor jest zobowiązany:

- 1) inwestor zobowiązany jest prowadzić inwestycję zgodnie z zatwierdzonym projektem, oraz zakresem i treścią uzgodnień,
- 2) w przypadku kolizji z istniejącym uzbrojeniem terenu, roboty budowlane należy prowadzić ręcznie w porozumieniu i pod nadzorem właścicieli kolidujących urządzeń,
- 3) zawiadomić właściwy organ nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy co najmniej 21 dni przed zamierzonym terminem przystąpienia do użytkowania,

II. Kierownik budowy jest obowiązany prowadzić dziennik budowy.

Obszar oddziaływania inwestycji, o którym mowa w art. 28 ust.2 – Prawo budowlane, obejmuje nieruchomości:

- 1) Piła, ul. Walki Młodych – Fabryczna, działki nr 1, 19/1, 44/1, 44/18, 44/19, 45, 50/2, 50/13, 50/19, 50/20, 43/5, 43/4, 43/3, 44/2, 44/20, 50/9, 50/10, 50/11, 50/12, 50/8, 50/15, 50/16, 50/17.

UZASADNIENIE

W dniu 21 lutego 2006 r. Wielkopolska Spółka Gazownictwa Sp. z o.o. w Poznaniu Oddział - Zakład Gazowniczy Poznań ul. Grobla 15 w Poznaniu, Centrum Eksploatacji Sieci Piła ul. Poznańska 20 wystąpiła z wnioskiem o wydanie pozwolenia na budowę gazociągu n/c dz. 125 PE 100 w działkach o nr 1, 19/1, 44/1, 44/18, 44/19, 45, 50/2, 50/13, 50/19, 50/20 położonych w Pile w rejonie ulic Walki Młodych i Fabrycznej.

Do wniosku załączono wymagane dokumenty wynikające z ustawy Prawo budowlane.

Inwestycja jest zgodna z warunkami zawartymi w decyzji o lokalizacji inwestycji celu publicznego wydanej przez Prezydenta Miasta Piły z dnia 30 listopada 2005r. znak: A-VII-7331/15.C1/2005.

W oparciu o art. 28 ust.2 ustawy Prawo budowlane organ ustalił, że stronami w postępowaniu są – wnioskodawca i właściciele w/w działek.

Po rozpatrzeniu wniosku, zgodnie z art. 61 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 Kodeksu postępowania administracyjnego, organ pismem z dnia 09.03.2006r. zawiadomił inwestora oraz właściciela nieruchomości o wszczęciu postępowania administracyjnego w sprawie wydania pozwolenia na budowę w/w inwestycji, a zgodnie z art.10 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 Kodeksu postępowania administracyjnego, pismem z dnia 22.03.2006r. zawiadomił wyżej wymienionych o możliwości wypowiedzenia się, co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań i wyznaczył termin.

Na podstawie art. 49 k.p.a. w związku z art. 5a ustawy z dnia 7 lipca 1994r. o wszczęciu postępowania w powyższej sprawie, zgodnie art. 61 § 4 organ zawiadomił pozostałe strony poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej, w Biuletynie Informacji Publicznej i na tablicy ogłoszeń tut. Urzędu i Urzędu Miejskiego w Pile, a także zgodnie z art. 10 § 1 zawiadomił w/w o możliwości wypowiedzenia się, co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań i wyznaczył termin, również poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej i w Biuletynie Informacji Publicznej, a także na tablicy ogłoszeń tut. Urzędu i Urzędu Miejskiego w Pile.

W określonym w zawiadomieniu terminie żadna ze stron nie wniosła uwag i zastrzeżeń do zamierzeń inwestycyjnych inwestora.

Po rozpatrzeniu wniosku i przeanalizowaniu wszystkich zgromadzonych dokumentów orzeczono jak w sentencji.

Integralną część decyzji stanowi załącznik graficzny nr 1 opieczetowane pieczęcią Starostwa Powiatowego w Pile.

Od decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Wielkopolskiego w Poznaniu za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji. Wnosząc odwołanie należy uiścić opłatę skarbową w znaczkach opłaty skarbowej w kwocie 5,00 zł za odwołanie i 50 gr za każdy załącznik do podania.

Załączniki:

1. egz.. projektu budowlanego

Otrzymują:

1. Wielkopolska Spółka Gazownictwa Sp. z o.o. w Poznaniu
Oddział - Zakład Gazowniczy Poznań
ul. Grobla 15
Centrum Eksploatacji Sieci Piła
ul. Poznańska 20
64-920 Piła

2. Urząd Miasta Piły
Wydział Gospodarki Nieruchomościami
ul. Pl. Staszica 10
64-920 Piła
3. Starostwo Powiatowe w Pile
Wydział Komunikacji
ul. Dzieci Polskich 26
64-920 Piła
4. strony wg rozdzielnika
5. a/a

Do wiadomości:

1. Prezydent Miasta Piły
2. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w Pile + 1 egz. dokumentacji

M.B. 2006-04-14

P o u c z e n i e

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia budowy, na które jest wymagane pozwolenie na budowę, właściwy organ nadzoru budowlanego co najmniej na 7 dni przed ich rozpoczęciem, dołączając na piśmie:
 - 1) oświadczenie o przyjęciu obowiązku kierownika budowy, a także zaświadczenie, o którym mowa w art.12 ust. 7 ustawy – Prawo budowlane,
2. Składając zawiadomienie o zamierzonym terminie rozpoczęcia budowy, o którym mowa w art. 41 ust. 1 - 4 ustawy Prawo budowlane wystąpić do Starosty Piłskiego o wydanie dziennika budowy,
3. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania pozwolenia na użytkowanie wydanego przez właściwy organ nadzoru budowlanego.
4. Do użytkowania obiektu można przystąpić po upływie 21 dni od dnia doręczenia do właściwego organu nadzoru budowlanego zawiadomienia o zakończeniu budowy, jeżeli organ w tym terminie nie wniesie sprzeciwu w drodze decyzji.
5. zgodnie z art. 37 ust. 1 Prawa budowlanego pozwolenie na budowę wygasa, jeżeli budowa nie została rozpoczęta przed upływem 2 lat od dnia, w którym decyzja ta stała się ostateczna lub budowa została przerwana na czas dłuższy niż dwa lata.