Starosta Pilski

Piła dnia 2008-05-06

AB.III.7351/672/08

D E C Y Z J A Nr 365

Na podstawie art. 28 art. 33 ust. 1, art. 34 ust.4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku – Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz.U. z 01.09.2006r. Nr156, poz. 1118 ze zmianami)
oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz.U. z 2000r. Nr 98, poz. 1071 ze zmianami) po rozpatrzeniu wniosku o wydanie pozwolenia na budowę z dnia 21 marca 2008r.

zatwierdzam projekt budowlany i udzielam pozwolenia na budowę

inwestorowi : Gmina Piła , Pl. Staszica 10 na budowę drogi wewnętrznej - ulicy Ptasiej w Pile o długości 643,60mb wraz z odwodnieniem w Pile na działkach o numerach geod. 69, 75, 94, 122, 125, 126, 127/1, 129, 139, 163, 165, 166, 167, 168, 185, 186, 201, 202, 219, 220, 413, 447, 461, 479, 480, 481, 482 w granicach określonych w projekcie zagospodarowania terenu .

Kategoria obiektu – XXV

Autorzy projektu:

- Stanisław Szatanik upr. bud. UAN-8345/847/84 w specjalności konstrukcyjno – inżynieryjnej w zakresie dróg, wpisany na listę WOIIB pod nr WAP/BO/0961/03,
- Edward Rodziewicz upr. bud. WKP/0116/PWOS/06 w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych wodociągowych i kanalizacyjnych, wpisany na listę WOIIB pod nr WKP/BD/0961/03

Powiat Pilski

z zachowaniem następujących warunków, zgodnie z art.36 ust.1, oraz art. 42 ust.2 i 3 ustawy - Prawo budowlane :

1) inwestor zobowiązany jest prowadzić inwestycję zgodnie z zatwierdzonym projektem , oraz zakresem i treścią uzgodnień ,
2) w przypadku kolizji z istniejącym uzbrojeniem terenu, roboty budowlane należy prowadzić ręcznie w porozumieniu i pod nadzorem właścicieli kolidujących urządzeń,
3) informuje się inwestora o obowiązku zawiadomienia o zakończeniu robót właściwego organu nadzoru budowlanego, co najmniej 21 dni przed zamierzonym przystąpieniem do użytkowania,
4) kierownik budowy jest obowiązany prowadzić dziennik budowy.

Obszar oddziaływania inwestycji, o którym mowa w art. 28 ust.2 – Prawo budowlane, obejmuje nieruchomości
Piła –. 69, 75, 94, 122, 125, 126, 127/1, 129, 139, 163, 165, 166, 167, 168, 185, 186, 201, 202, 219, 220, 413, 447, 461, 479, 480, 481, 482 oraz 133, 134, 138, 140, 419, 205/1, 205/2, 468, 467, 169, 470, 471, 476, 477, 478, 188, 187, 130, 414, 448, , 472, 473, 474/1, 475, 121, 120, 203/3, 169/2, 164, 162, 161, 131, 221.

U z a s a d n i e n i e

W dniu 21 marca 2008r.Gmina Piła wystąpiła do Starosty Pilskiego z wnioskiem o wydanie pozwolenia na budowę drogi wewnętrznej - ulicy Ptasiej w Pile wraz z odwodnieniem w Pile na działkach o numerach geod. 69, 75, 94, 122, 125, 126, 127/1, 129, 139, 163, 165, 166, 167, 168, 185, 186, 201, 202, 219, 220, 413, 447, 461, 479, 480, 481, 482 załączając niezbędne dokumenty.

Wymieniona inwestycja jest zgodna z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego układu ulicznego miasta Piły uchwała XIX/179/99 Rady Miejskiej w Pile z dnia 30 listopada 1999r. ogłoszona w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego nr 3, poz.24 z dnia 11.01.2000r.

Do wniosku załączono dokumentację i dokumenty wynikające z ustawy Prawo budowlane .

W oparciu o art.28 ust.2 ustawy Prawo budowlane organ ustalił strony w postępowaniu, którymi są właściciele w/w działek.

W trakcie prowadzenia postępowania administracyjnego , żadna ze stron nie wniosła uwag i zastrzeżeń do zamierzeń inwestycyjnych inwestora.

Po rozpatrzeniu wniosku i przeanalizowaniu wszystkich zgromadzonych dokumentów orzeczono jak w sentencji.

Integralną część decyzji stanowi załącznik nr 1 opieczętowany pieczęcią Starostwa Powiatowego w Pile.

Od niniejszej decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Wielkopolskiego w Poznaniu za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji .

Powiat Pilski

Z up. STAROSTY
/-/ Roman Szarzyński
Dyrektor Wydziału
Architektury i Budownictwa

Załączniki :
1. 2 kpl. (po 2 egz.)projektu budowlanego

Otrzymują :
1. Gmina Piła , Pl. Staszica 10 , 64-920 Piła
2. a/a

Do wiadomości :

1. Prezydent Miasta Piły
2. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w Pile
3. Urząd Miasta Piły
   Wydział Finansowy

P o u c z e n i e

Jednocześnie informuje się inwestora o obowiązkach wynikających z przepisów Prawa budowlanego podczas trwania procesu budowlanego:

1. Zawiadomić właściwy organ nadzoru budowlanego o zamierzonym terminie rozpoczęcia budowy na co najmniej 7 dni przed tym terminem załączając:
   - oświadczenie o podjęciu obowiązków kierownika budowy,
   - oświadczenie kierownika budowy ,stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia (Dz.U. z 2003r. Nr 120, poz.1126), a także zaświadczenie o którym mowa w art.12 ust.7 ustawy Prawo budowlane,
2. Zgodnie z § 4 pkt1 i 2 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 26.06.2002r. w sprawie dziennika budowy, montażu i rozbiórki, tablicy informacyjnej oraz ogłoszenia zawierającego dane dotyczące pracy i ochrony zdrowia (Dz.U z 2002r. Nr 108, poz. 953) inwestor składając zawiadomienie o zamierzonym terminie rozpoczęcia budowy, o którym mowa w art. 4 ust.1-4 Prawa budowlanego jest zobowiązany wystąpić do Starosty Pilskiego o wydanie dziennika budowy,
3. Zgodnie z art. 37 ust.1 Prawa budowlanego pozwolenie na budowę wygasa, jeżeli budowa nie została rozpoczęta przed upływem 2 lat od dnia, w którym decyzja ta stała się ostateczna lub budowa została przerwana na czas dłuższy niż dwa lata.

POWIATOWE