Piła, dnia 09.12.2008 roku

AB.VI.7351-3033/08

D E C Y Z J A Nr 1054

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku - Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118 z późniejszymi zmianami) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 z późniejszymi zmianami)
po rozpatrzeniu wniosku o pozwolenie na budowę z dnia 23.10.2008

zatwierdzam projekt budowlany i udzielam pozwolenia na wykonanie robót budowlanych

Inwestorowi – Gmina Ujście Pl. Wiosny Ludów 2, polegających na przebudowie dróg gminnych w Mirosławiu na działkach o numerach geodezyjnych 51, 55, 141, 35, 134, 96, 121 w granicach określonych w projekcie zagospodarowania terenu.

Autor projektu:
mgr inż. Zdzisław Pilachowski upr. bud. nr UAN-KZ-7210/312/88 w specjalności konstrukcyjno-budowlanej w zakresie pełnym, wpisany na listę KPOIIB pod nr KUP/BD/1949/01

z zachowaniem następujących warunków, zgodnie z art. 36 ust. 1 oraz art. 42 ust. 2 i 3 ustawy - Prawo budowlane:
1. Kierownik budowy jest zobowiązany do zabezpieczenia terenu wokół budowy zgodnie z obowiązującymi przepisami bhp
2. Kierownik budowy jest zobowiązany prowadzić dziennik budowy
3. Informuje się inwestora o obowiązku zawiadomienia o zakończeniu budowy właściwego organu budowlanego co najmniej 21 przed zamierzonym terminem przystąpienia do użytkowania.

Obszar oddziaływania obiektu, o którym mowa w art. 28 ust. 2 ustawy – Prawo budowlane, obejmuje nieruchomości:

1) Mirosław, działka nr 51, 55, 141, 35, 134, 96, 121.

Powiat Pilski

U Z A S A D N I E N I E

W dniu 23.10.2008 r. inwestor Gmina Ujście Pl. Wiosny Ludów 2, wystąpił z wnioskiem o wydanie pozwolenia na przebudowie dróg gminnych w Mirosławiu na działkach o numerach geodezyjnych 51, 55, 141, 35, 134, 96, 121, załączając wymagane prawem budowlanym dokumenty.

Organ w oparciu o art. 28 ust. 2 ustawy Prawo budowlane ustalił, że stroną w niniejszym postępowaniu jest inwestor.

Organ przeprowadził postępowanie poprzez zawiadomienie stron z art. 61 o wszczęciu postępowania i z art. 10 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. kodeks postępowania administracyjnego. Zawiadomienie odbyło się poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej dla stron, a dla właścicieli działek, przez które przechodzi przedmiotowa inwestycja poprzez wysłanie listu za dowodem doręczenia.

Strony i właściciele działek w wyznaczonym terminie nie wniosły żadnych uwag i zastrzeżeń.

Starosta Pilski po rozpatrzeniu wniosku i złożonych dokumentów postanowił orzec jak

w sentencji.

Integralną część decyzji stanowi załącznik graficzny nr 1 opieczętowany pieczęcią Starostwa Powiatowego w Pile.

Od niniejszej decyzji przysługuje stronom prawo wniesienia odwołania do Wojewody Wielkopolskiego w Poznaniu za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od daty otrzymania decyzji.

Załączniki:
1. 2 egz. projektu budowlanego

Otrzymują:
1.Gmina Ujście Pl. Wiosny Ludów 2, 64-850 Ujście
2. a/a

Do wiadomości:
1.Burmistrz Ujścia
2.Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w Pile
3.Urząd Miejski w Ujściu, Referat Finansowy

Powiatowy

Pouczenie

1. Inwestor jest zobowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych, na które jest wymagane pozwolenie na budowę, właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, na co najmniej 7 dni przed ich rozpoczęciem, dołączając na piśmie:
   1) oświadczenie kierownika budowy (robót) stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy - Prawo budowlane,
   2) informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt 2 ustawy - Prawo budowlane.
2. zgodnie z § 4 pkt 1 i 2 Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 2002-06-26 w sprawie dziennika budowy, montażu i rozbiórki, tablicy informacyjnej oraz ogłoszenia zawierającego dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia (Dz.U. z 2002 r. Nr 108, poz. 953) inwestor składając zawiadomienie o zamierzonym terminie rozpoczęcia budowy o którym mowa w art. 41 ust. 1 - 4 Prawa budowlanego jest zobowiązany wystąpić do Starosty Pilskiego o wydanie dziennika budowy.
3. w przypadku, gdy uzyskanie pozwolenia na użytkowanie nie jest wymagane, do użytkowania obiektu można przystąpić po upływie 21 dni od dnia doręczenia do właściwego organu budowlanego zawiadomienia o zakończeniu budowy, jeżeli organ w tym terminie nie wniesie sprzeciwu w drodze decyzji.
4. zgodnie z art. 37 ust. 1 Prawa budowlanego pozwolenie na budowę wygasa, jeżeli budowa nie została rozpoczęta przed upływem 2 lat od dnia, w którym decyzja ta stała się ostateczna lub budowa została przerwana na czas dłuższy niż dwa lata.