STAROSTA PILSKI
Al. Niepodległości 33/35
64-920 PIŁA

Piła dnia 28 października 2009r.

ABIII.7351/12518/09

D E C Y Z J A Nr 1009

Na podstawie art. 28 art. 33 ust. 1 , art. 34 ust.4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku - Prawo Budowlane (tekst jednolity: Dz.U. z 01-09-2006r. Nr156, poz. 1118 ze zmianami) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz.U. z 2000r. Nr 98, poz. 1071 ze zmianami) po rozpatrzeniu wniosku o pozwolenie na budowę z dnia 05 października 2009 r.

zatwierdzam projekt budowlany i udzielam pozwolenia na budowę

inwestorowi – **Powiat Pilski reprezentowany przez Zarząd Powiatu w Pile Al. Niepodległości 33/35 Piła**
- obejmującego przebudowę dróg powiatowych nr 1160P, 1177P, 1180P, 1191P na odcinku Ujście - Ruda dł. 51196,05 mb , stanowiących ciąg obwodnicy południowej Powiatu Pilskiego , na działkach o nr geodezyjnych:
279, 541 – obręb ewidencyjny m. Ujście, **519/1, 327, 228/2, 261** – obręb obszaru wiejskiego Ujścia, **197/3, 449/2, 367/3, 366/3, 391/2, 366/4, 576, 577, 281, 430/1, 8369** – obr. Dziembowo, **2, 3, 4, 5, 28/1, 29, 62, 64, 71, 83, 167, 78** – obr. Krzewina, **72/3, 240, 241, 284, 235/2, 236, 282/1, 282/3, 904, 905** – obr. Kaczory, **312, 21, 75** – obr. Rzadkowo, **200/1, 690/2, 200/2, 300/1, 300/2** – obr. Miasteczko Huby, **103, 140, 176, 182/1, 202/1, 64, 115/3** – obr. Grabionna, **36/1, 264, 413, 838/1, 838/2, 885/1, 1305, 1435, 882/1, 1299** – obr. Białośliwie, **97, 183, 186** – obr. Dębówko Nowe, **38/1, 128/2, 4** – obr. Krostkowo, **56** – obr. Bąkowo, **202/28, 826/2, 1003, 268/3, 300/1, 301/1, 301/2, 826/1, 1499/2, 242, 202/24** – obr.Osiek n/Not.,**92/1, 90/1, 90/2, 96, , 89, 92/2, 97** – obr. Dąbki, ,**41** – obr. Ruda, , **20** – obr. Prawomyśl, **194, 1110/1, 175, 1205, 169/9** – obr. Miasteczko Krajeńskie, **263/2, 283, 308, 284/1, 293/1** – obr. Brzostowo **oraz 62/1, 69/4, 79, 46, 82/1, 83/1** – obr. Arentowo ,
wyłączając z zakresu robót przebudowę drogi na terenie PKP (działka nr 1), na odcinku Byszki -Dziembowo oznaczonym na planie zagospodarowania literami A – B.

Kategoria obiektu: XXV
Autor projektu:
-Jerzy Kupień upr. bud NN 8345/442/81 w specjalności konstrukcyjno – inżynieryjnej w zakresie dróg , wpisany na listę ZOIIB pod nr ZAP/BD/0029/03,

z zachowaniem następujących warunków, zgodnie z art.36 ust.1, oraz art. 42 ust.2 i 3 ustawy- Prawo budowlane :

1) inwestor zobowiązany jest prowadzić inwestycję zgodnie z zatwierdzonym projektem, oraz zakresem i treścią uzgodnień,
2) inwestor jest zobowiązany zawiadomić właściwy organ nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy, co najmniej 21 dni przed zamierzonym terminem przystąpienia do użytkowania,
3) zobowiązuje się inwestora, na 30 dni przed przystąpieniem do prac ziemnych zlecić prace archeologiczne uprawnionemu archeologowi lub jednostce archeologicznej i wspólnie z nią złożyć do WUOZ we Poznaniu, Delegatura w Pile wniosek o pozwolenie na prowadzenie badań archeologicznych podczas realizacji inwestycji, na które Wielkopolski Wojewódzki Konserwator Zabytków wyda stosowne pozwolenie zgodnie z art. 36 ust.1, pkt. 5 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami z dnia 23 lipca 2003r.(Dz. U. nr 162, poz. 1568.)

4) kierownik budowy jest obowiązany prowadzić dziennik budowy,

Obszar oddziaływania inwestycji, o którym mowa w art. 28 ust.2 – Prawo budowlane, obejmuje nieruchomości: 279, 541 – obręb ewidencyjny m. Ujście, 519/1, 327, 228/2, 261 – obręb obszaru wiejskiego Ujścia, 197/3, 449/2, 367/3, 366/3, 391/2, 366/4, 576, 577,281, 430/1, 8369 – obr. Dziembowo, 2, 3, 4, 5, 28/1, 29, 62, 64, 71, 83, 167, 78 – obr. Krzewina, 72/3, 240, 241, 284, 235/2, 236, 282/1, 282/3, 904, 905 – obr. Kaczory, 312, 21, 75 – obr. Rzadkowo, 200/1, 690/2, 200/2, 300/1, 300/2 – obr. Miasteczko Huby,103, 140, 176, 182/1, 202/1, 64, 115/3 – obr. Grabionna, 36/1, 264, 413, 838/1, 838/2, 885/1, 1305, 1435, 882/1, 1299 – obr. Białośliwie, 97, 183, 186 – obr. Dębówko Nowe, 38/1, 128/2, 4 – obr. Krostkowo, 56 – obr. Bąkowo, 202/28, 826/2, 1003, 268/3, 300/1, 301/1, 301/2, 826/1, 1499/2, 242, 202/24 – obr.Osiek n/Not.,92/1, 90/1, 90/2, 96, , 89, 92/2, 97 – obr. Dąbki, ,41 – obr. Ruda, , 20 – obr. Prawomyśl, 194, 1110/1, 175, 1205, 169/9 – obr. Miasteczko Krajeńskie, 263/2, 283, 308, 284/1, 293/1 – obr. Brzostowo oraz 62/1, 69/4, 79, 46, 82/1, 83/1 – obr. Arentowo
a także obręb Ujście : 239, 241, 243, 244, 262, 278/3, 278/2, 282, 283, 284, 285, 269/1, 269/2, 268, 280,
obręb Dziembówko: 116, 93, 92, 91/4, 91/2, 91/1, 91/3, 88, 87,86, 85, 58, 57, 55/1, 55/2, 54, 51, 50, 47, 45, 42, 41, 38, 37, 33, 1, 32, 25, 24, 21, 20, 370/3, 8/29, 8/50, 105,
obręb Dziembowo: 8368/1 i 8368/2 (przed podziałem 8368), 8372, 8365/1, 425/25, 425/26, 425/27, 425/28, 425/29, 425/30, 425/31, 425/12, 425/13, 425/14, 425/15, 425/16, 425/17, 425/18, 425/19, 425/20, 425/21, 457/8, 457/3, 457/1, 238, 240/4, 241/3, 243/3, 243/4, 244, 243/2, 248/5, 249/2, 249/3, 568, 567, 461/5, 118, 197/2, 251/1, 254/3, 254/4, 255, 257/2, 257/1, 258, 259, 260, 261/1, 216/1, 217/1, 220/4, 220/5, 220/7, 223, 225/1, 226, 227/1, 228, 282, 231, 232, 233, 234, 235, 236, 237, 157/3, 157/2, 157/1, 158, 159/2, 159/1, 197/3, 294/2, 294/6, 304/2, 304/1, 305/1, 305/2, 306/1,
obręb Kaczory: 286/13, 307/2, 298/4, 298/5, 286/5, 250/1, 250/2, 295/1, 307/5, 307/6, 307/7, 307/8, 255/1, 286/7, 282/6, 282/5, 298/3, 307/4, 307/3, 286/8, 286/9, 255/2, 286/11, 243/6, 243/5, 244/2, 246/2, 247/2, 248, 249, 251/1, 252/3, 253/1, 254, 283/2, 101, 102, 103, 104, 105, 106, 107, 285/3, 285/6, 285/7, 285/8, 238, 113, 168/1, 169/1, 173, 215/2, 215/1, 286/10, 287, 286/12, 288/3, 289/6, 289/8, 290/10, 291/1, 292/1, 293/1, 294/1, 296/1, 298/2, 299/4, 300, 302, 303, 304, 305, 235/1, 315/1, 316/3, 317/3, 317/4, 317/5, 317/2, 273/12, 273/13, 274/1, 274/5, 887, 280/22,
obręb Rzadkowo:103/4, 116, 56, 55/1, 55/2, 51, 52, 50, 46, 45, 42, 41, 38, 37/2, 37/1, 34, 33, 30, 29, 26, 25/1, 22/1, 276/1, 74/3, 62, 20, 17, 19, 18, 16, 15/1, 15/2, 14, 13, 12/1, 12/2, 11/1, 10/1, 9/1, 8/1, 7, 6,
obręb Prawomyśl:141/1, 1/1, 337, 19, 18, 17, 16/1, 15/2, 14/2, 14/3, 13, 12, 11/1, 11/2, 10, 9, 8, 7/1, 6, 5/1, 4, 3, 2, 125, 126, 127, 129/1, 129/2, 130/1, 131/2, 131/4, 132, 133, 135, 136/2, 136/1, 138/1, 138/2, 141/2, 142/2, 145, 143, 144, 146/1, 146/2, 147,
obręb Miasteczko Huby: 332, 333/3, 333/2, 335/3, 338/2, 338/1, 339/1, 343/1, 344/1, 345/1, 346/1, 348/1, 350/1, 352/1, 351, 353/1, 354/1, 355, 356/1, 362, 363, 364/1, 365, 366, 368/1, 373, 377, 380/1, 390/5, 390/2, 393, 394/2, 394/1, 396, 397/2, 397/1, 398/3, 399/4, 399/5, 400/1, 400/3, 401, 403/1, 408, 205/3, 297, 8222/8, 294/1, 294/2, 294/3, 292, 291, 290, 287, 286, 288, 289, 280/2, 279/2, 279/1, 278, 277/1, 276/1, 281, 275, 274, 273, 271/1, 271/2, 269/1, 268/1,
obręb Miasteczko Krajeńskie: 168/3, 168/4, 168/5, 168/6, 168/7, 168/9, 168/10, 168/11, 168/13, 168/16, 168/15, 840, 841/3, 841/2, 841/1, 842/1, 842/2, 843/1, 845, 846, 871, 858, 192, 190/2, 191, 190/1, 188, 187, 169/10, 169/4, 169/6, 172, 1112/1, 1111, 1113, 1114/1, 1114/2, 1115/5, 1115/3, 1115/4, 1115/1, 1116/5, 1116/6, 1116/4, 1116/1, 176/2, 176/6, 176/5, 176/3, 177, 169/7, 169/5, 170/1, 171/2, 174, 185, 184, 183, 182/1, 181, 193, 1218, 1206, 1207, 1208, 1209/4, 1209/3, 1209/2, 1210/2, 1210/1, 1236/1, 1210/4, 1236/4, 1236/5, 1203,

1204/2, 1204/1, 1202, 1201/1, 1200, 1199/1, 1201/2, 1199/4, 1199/6, 189/4,
obręb Brzostowo: 296/1, 293/2, 293/1, 291/4, 291/3, 291/1, 290/1, 290/2, 289/1, 289/2, 284/1, 284/2, 285/3, 286/1, 286/2, 285/1, 287/1, 287/2, 282/1, 282/2, 263/3, 250/1, 250/19, 262, 250/10, 260/2, 260/1, 202, 201, 200, 199/5, 199/4, 199/3, 198/1, 198/2, 197, 196/2, 292, 305, 304, 303, 306, 307, 309/1, 309/2, 310,
obręb Grabionna: 170/3, 194, 197/3, 197/2, 197/1, 198/3, 198/2, 198/1, 198/4, 202/2, 253, 200, 57, 59, 60/4, 61, 62, 63, 65, 66/2, 66/1, 46, 45, 70, 68/4, 68/2, 68/1, 68/3, 252, 67, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 166, 167, 81, 85, 83, 86, 84, 88, 93, 94, 95, 96, 97, 102/7, 102/8, 111, 104,
obręb Białośliwie: 852, 853/3, 853/1, 854, 872/2, 872/5, 878, 879, 880/9, 880/10, 880/11, 880/12, 880/13, 880/7, 880/4, 880/5, 882/2, 877, 837/1, 837/2, 836, 835, 834, 831/2, 831/1, 832/2, 833/2, 885/2, 883, 324, 265, 272/1, 105/1, 105, 104, 103/3, 41, 40, 39/2, 39/1, 93/17, 93/31, 93/30, 93/35, 93/34, 93/32, 93/31, 1319/2, 93/12, 93/13, 93/14, 93/18, 93/3, 93/1, 126/1, 126/2, 361, 107, 106, 420/1, 419/2, 418/1, 417, 416, 415, 414, 103/4, 103/2, 42/1, 42/2, 42/3, 331/1, 331/2, 331/3, 331/4, 331/5, 331/6, 387/2, 420/3, 833/1, 420/2
obręb Dębówko Nowe: 122/2, 123/1, 123/4, 123/3, 128/5, 128/9, 129/1, 129/2, 130, 135/1, 403, 136/2, 263, 136/3, 101, 164/2, 164/1, 165/1, 381, 184, 186, 187/1, 165/5, 165/4, 165/2, 165/3,
obręb Krostkowo: 127, 126, 118, 117, 115/2, 115/1, 113, 112/7, 112/9, 112/10, 103, 102, 101/1, 101/2, 100, 138, 139/4, 139/2, 140/2, 139/5, 140/1, 141,146, 147, 148, 128/1, 137, 135, 134, 131, 130, 129/2, 129/1, 32, 33, 34/2, 37, 129/3, 159, 161,
obręb Osiek n/Not.: 75/6,,52, 76, 75/5, 75/2, 75/3, 202/59, 75/1, 75/7, 49, 50, 268/2, 266, 264/2, 263/1, 262, 261, 260, 259, 258, 257/3, 257/2, 257/4, 256, 255, 254, 300/2, 299, 298, 297, 296, 237/1, 237/2, 236, 235, 234, 233, 232, 231/1, 231/2, 230, 229, 228, 288, 287, 286, 285, 284, 283/2, 283/1, 282/1, 227/1, 226, 225, 224, 223/2, 223/1, 222/1, 222/2, 222/3, 221, 220/1, 220/3, 216/1, 220/4, 216/2, 216/3, 282/2, 281/2, 281/1, 280/1, 280/4, 280/5, 279/1, 279/12, 279/5, 279/9, 279/11, 279/10, 278, 277, 276, 275, 274/1, 274/2, 273/2, 273/1, 302/10, 302/12, 272/1, 272/2, 272/3, 272/4, 271, 270/3, 270/2, 270/1, 269/1, 269/2,169/3, 269/4, 202/53, 202/54, 202/55, 200/11, 199/13, 198/15, 198/19, 197/12, 197/15, 197/14, 202/16, 1502, 202/26, 179/1, 170/1, 202/60, 202/46, 202/61, 1510, 201/41, 169/8, 169/10, 169/11, 169/12, 113, 112/11, 112/12, 112/4, 112/2, 112/1, 110/1, 110/2, 110/9, 99/7, 1499/2, 302/9, 302/8, 1282, 93/6, 93/5, 91/4, 91/5, 91/6, 90/13, 90/15, 90/16, 87/6, 87/1, 86/1, 85/1, 84/3, 825/2, 823, 822/2, 825/1, 821/2, 821/1, 820, 819/2, 818, 817/2, 816/2, 815/2, 814/2, 813/2, 812/2, 843/1, 843/2, 843/3, 843/4, 843/5, 843/6, 842, 841/4, 840/3, 840/4, 840/1, 840/5, 839/1, 839/12, 839/3, 839/6, 838, 836/5, 836/1, 835, 829/1, 829/2, 830/1,
obręb Dąbki: 104/58, 104/7, 104/9, 104/10, 101, 88/1, 88/2, 87/2, 91/23, 91/22, 91/21, 94/3, 92/3, 92/4,
obręb Ruda: 40, 34/5, 33/3, 33/1, 33/2, 46, 45/1, 42.

Uzasadnienie

W dniu 05 października 2009r. Zarząd Powiatu Al. Niepodległości 33/35 Piła reprezentujący Powiat Pilski wystąpił z wnioskiem o wydanie pozwolenia na przebudowę dróg powiatowych nr 1160P, 1177P, 1180P, 1191P na odcinku Ujście - Ruda, stanowiących ciąg obwodnicy południowej Powiatu Pilskiego .

Do wniosku załączono dokumentację i dokumenty wynikające z ustawy Prawo budowlane i ustawy Prawo ochrony środowiska , która obejmuje również projekt przebudowy odcinka drogi na obszarze PKP.

Zgodnie z art. 82 ust. 1 pkt. 3a ustawy Prawo budowlane organem właściwym do wydawania pozwoleń na obszarze kolejowym jest Wojewoda. Ta część inwestycji została wyłączona z niniejszego postępowania.

Wymieniona inwestycja jest zgodna z Decyzją Wójta Gminy Kaczory o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego dla terenu w gminach : Ujście, Kaczory, Miasteczko

Krajeńskie, Białośliwie i Wyrzysk, znak: GP.7331 – 1/09 z dnia 05.10. 2009r.,
a także jest zgodna z ustaleniami :
-miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Osiek nad Notecią (uchwała nr XI/76/07 Rady Miejskiej w Wyrzysku z dnia 31 sierpnia 2007r.)
-ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Kaczory (uchwała nr XVI/93/2008 Rady Gminy Kaczory z dnia 27 sierpnia 2008r.)

W oparciu o art.28 ust.2 ustawy Prawo budowlane organ ustalił strony w postępowaniu administracyjnym, którymi są właściciele w/w działek.

W trakcie prowadzenia postępowania administracyjnego, żadna ze stron nie wniosła uwag i zastrzeżeń do zamierzeń inwestycyjnych inwestora.

Biorąc pod uwagę powyższe, po rozpatrzeniu wniosku i przeanalizowaniu wszystkich zgromadzonych dokumentów orzeczono jak w sentencji.

Integralną część decyzji stanowi załączniki od nr 1 do 8 opieczętowane pieczęcią Starostwa Powiatowego w Pile.

Od decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Wielkopolskiego w Poznaniu za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji .

STAROSTA PILSKI

z up. STAROSTY
Roman Szarzyński
Dyrektor Wydziału
Architektury i Budownictwa

Załączniki :
1. 2 kpl. (po 8 egz.) projektu budowlanego

Otrzymują:
1. Inwestor : Zarząd Powiatu reprezentujący Powiat Pilski
   Al. Niepodległości 33/35 w Pile
   64-920 Piła
2. Agencja Nieruchomości Rolnych Oddział Terenowy w Poznaniu
   Filia w Pile ul. Motylewska 7 64-920 Piła
3. Gmina Wyrzysk ul. Bydgoska 29, 89- 300 Wyrzysk
4. Gmina Miasteczko Krajeńskie ul. Dąbrowskiego 26
   89-350 Miasteczko Krajeńskie
5. Gmina Kaczory ul. Dworcowa 22, 64- 810 Kaczory
6. Państwowe Gospodarstwo Leśne
   Lasy Państwowe Nadleśnictwo Kaczory ul. Kościelna 17
   64 – 810 Kaczory
7. Gmina Ujście, Pl.Wiosny Ludów 2, 64 – 850 Ujście
8. Gmina Białośliwie, ul.Ks.Kordeckiego 1, 89 – 340 Białośliwie
9. a/a

Do wiadomości :
1. Burmistrz Wyrzyska
2. Wójt Gminy Miasteczko Krajeńskie
3. Wójt Gminy Kaczory
4. Burmistrz Ujścia
5. Wójt Gminy Białośliwie
6. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego + 1 kpl. dokumentacji projektowej
7. Urząd Miejski w Wyrzysku, Wydział Finansowy
8. Urząd Gminy Miasteczko Krajeńskie, Referat Finansowy
9. Urząd Gminy Kaczory, Referat Finansowy
10. Urząd Miejski w Ujściu, Wydział Finansowy
11. Urząd Gminy Białośliwie, Referat Finansowy
12. Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Poznaniu
    Delegatura w Pile, ul.Śniadeckich 46, 64 – 920 Piła

Sporządziła Sabina Marciniak 2009-10-28
Tel. (067) 210 93 74

Pouczenie

Jednocześnie informuje się inwestora o obowiązkach wynikających z przepisów Prawa budowlanego podczas trwania procesu budowlanego:

1. Zawiadomić właściwy organ nadzoru budowlanego o zamierzonym terminie rozpoczęcia budowy na co najmniej 7 dni przed tym terminem załączając:
   - oświadczenie o podjęciu obowiązków kierownika budowy a także zaświadczenie o którym mowa w art.12 ust.7 ustawy Prawo budowlane,
   - informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu , o którym mowa w art.42 ust.2 pkt. 2 ustawy Prawo budowlane,
2. Zgodnie z § 4 pkt 1 i 2 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 26.06.2002r. w sprawie dziennika budowy, montażu i rozbiórki, tablicy informacyjnej oraz ogłoszenia zawierającego dane dotyczące pracy i ochrony zdrowia (Dz.U z 2002r. Nr 108, poz. 953) inwestor składając zawiadomienie o zamierzonym terminie rozpoczęcia budowy, o którym mowa w art. 4 ust.1- 4 Prawa budowlanego jest zobowiązany wystąpić do Starosty Pilskiego o wydanie dziennika budowy,
3. Zgodnie z art. 37 ust.1 Prawa budowlanego pozwolenie na budowę wygasa, jeżeli budowa nie została rozpoczęta przed upływem 3 lat od dnia, w którym decyzja ta stała się ostateczna lub budowa została przerwana na czas dłuższy niż trzy lata.