Piła, dnia 16.08.2011 roku

AB.6740.505.2011.VI

D E C Y Z J A Nr 739

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1 art. 34 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r.- Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2010 r. Nr 243, poz. 1623 ze zmianami) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 z późniejszymi zmianami), po rozpatrzeniu wniosku o pozwolenie na budowę z dnia 16.06.2011r.

zatwierdzam projekt budowlany i udzielam pozwolenia na budowę

Inwestorowi tj. Gmina Wyrzysk ul. Bydgoska 29, ulicy Przecznej i Lipowej wraz z kanalizacją deszczową oraz przebudową zjazdów w Osieku n/Notecią na działkach nr 450/3, 450/10, 444/3, 416/3, 444/1, 858/4, 444/2 w zakresie określonym w projekcie zagospodarowania terenu.

Kategoria obiektu - XXV

Autorzy projektu:
Radzisław Oczkowicz nr uprawnień budowlanych UAN-8345/1371/89
w specjalności: konstrukcyjno - inżynieryjnej
w zakresie: dróg
wpisany na listę WOIIB pod nr WKP/BD/3634/01

Helena Rodziewicz nr uprawnień budowlanych WKP/0114/P00S/06
w specjalności: instalacyjnej
w zakresie: instalacji
wpisany na listę WOIIB pod nr WKP/IS/4292/01

z zachowaniem następujących warunków, zgodnie z art. 36 ust. 1 oraz art. 42 ust. 2 i 3 ustawy - Prawo budowlane:

1. kierownik budowy jest zobowiązany do zabezpieczenia terenu wokół budowy zgodnie z obowiązującymi przepisami bhp,
2. kierownik budowy jest obowiązany prowadzić dziennik budowy oraz umieścić na budowie w widocznym miejscu tablicę informacyjną oraz ogłoszenie, zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia,
3. Informuje się inwestora o obowiązku zawiadomienia o zakończeniu budowy właściwego organu nadzoru budowlanego co najmniej 21 dni przed zamierzonym terminem przystąpienia do użytkowania.

Obszar oddziaływania obiektu, o którym mowa w art. 28 ust. 2 ustawy - Prawo budowlane, obejmuje nieruchomości:
Osiek n/Notecią, dz. nr 450/3, 450/10, 444/3, 416/3, 444/1, 858/4, 444/2, 450/1, 353, 352, 350/4, 351/2, 424, 395, 316, 312/1, 311, 310/2, 310/1, 309, 308/3, 308/2, 307/4, 307/3, 306/2, 305, 304, 303, 447/2, 472, 432, 431, 430, 429, 427, 426, 425, 423, 422, 421, 420/2, 419, 418, 417, 416/4, 416/3, 416/1, 434, 436/4, 436/5, 435/1, 410/5, 410/3, 410/6, 410/7, 410/2, 408, 407/1, 407/2, 406.

U z a s a d n i e n i e

W dniu 16.06.2011r. inwestor- Gmina Wyrzysk ul. Bydgoska 29, wystąpił z wnioskiem do Starosty Pilskiego o wydanie pozwolenia na budowę ulicy Przecznej i Lipowej wraz z kanalizacją

Powiat Pilski

deszczową oraz przebudową zjazdów w Osieku n/Notecią na działkach nr 450/3, 450/10, 444/3, 416/3, 444/1, 858/4, 444/2 załączając wymagane prawem budowlanym dokumenty.

W oparciu o art. 28 ust.2 ustawy - Prawo budowlane organ ustalił, że stronami w niniejszym postępowaniu jest wnioskodawca i właściciele w/w działek.

Przeprowadzono postępowanie administracyjne, w którym zawiadomiono strony o możliwości zapoznania się z zamierzeniami inwestycyjnymi wnioskodawcy oraz wniesienia ewentualnych uwag i zastrzeżeń w w/w sprawie. Strony nie wniosły żadnych uwag i zastrzeżeń w przedmiotowej sprawie.

Zatem, po przeanalizowaniu złożonego wniosku i przedstawionych dokumentów orzeczono jak w sentencji.

Integralną część decyzji stanowi załącznik graficzny nr od 1 opieczętowany pieczęcią Starostwa Powiatowego w Pile.

Od niniejszej decyzji przysługuje stronom prawo wniesienia odwołania do Wojewody Wielkopolskiego w Poznaniu za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od daty otrzymania decyzji

Powiat Pilski

Załączniki:
1. zał. 2 egz. projektu budowlanego

Otrzymują:
1. Gmina Wyrzysk ul. Bydgoska 29, 89-300 Wyrzysk
2. strony wg rozdzielnika
3. a/a

Do wiadomości:
1. Burmistrz Wyrzyska
2. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w Pile + 1 kpl. dokumentacji
3. Urząd Miejski w Wyrzysku – Wydział Finansowy

2011-08-16

P o u c z e n i e

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych, na które jest wymagane pozwolenie na budowę, właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem co najmniej na 7 dni przed rozpoczęciem, dołączając na piśmie:
   - oświadczenie kierownika budowy (robót) stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art.12 ust.7 ustawy – Prawo budowlane,
   - informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt 2 ustawy – Prawo budowlane.
2. zgodnie z § 4 pkt1 i 2 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 26.06.2002r. w sprawie dziennika budowy, montażu i rozbiórki, tablicy informacyjnej oraz ogłoszenia zawierającego dane dotyczące pracy i ochrony zdrowia (Dz. U z 2002r. Nr 108, poz. 953) inwestor składając zawiadomienie o zamierzonym terminie rozpoczęcia budowy, o którym mowa w art. 41 ust.1-4 Prawa budowlanego jest zobowiązany wystąpić do Starosty Pilskiego o wydanie dziennika budowy,
3. do użytkowania obiektu można przystąpić po upływie 21 dni od dnia doręczenia do właściwego organu nadzoru budowlanego zawiadomienia o zakończeniu budowy, jeżeli organ w tym terminie nie wniesie sprzeciwu w drodze decyzji,
4. zgodnie z art. 37 ust.1 Prawa budowlanego pozwolenie na budowę wygasa, jeżeli budowa nie została rozpoczęta przed upływem 3 lat od dnia, w którym decyzja ta stała się ostateczna lub budowa została przerwana na czas dłuższy niż trzy lata.