

AB.6740.1178.2011.VIII

DECYZJA Nr 18

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4 oraz art. 36 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku - Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2010 r. Nr 243, poz. 1263 ze zmianami) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 ze zmianami), po rozpatrzeniu wniosku o pozwolenie na budowę z dnia 8 listopada 2011r.

zatwierdzam projekt budowlany i udzielam pozwolenia na budowę

Inwestorowi – Gmina Miasteczko Krajeńskie ul. Dąbrowskiego 16 89-350 Miasteczko Krajeńskie **boisk sportowych w ramach programu „ Moje boisko – Orlik 2012” /z wyłączeniem zjazdu/ w miejscowości Miasteczko Krajeńskie na działkach o numerach geodezyjnych 1027, 1028, 1029, 1030, 1031, 1032, 1033, 1034, 1035, 1036 w granicach określonych w projekcie zagospodarowania terenu.**

Dane liczbowe dla terenu:

- powierzchnia boiska do piłki nożnej	1 860,00 m ²
- powierzchnia boisk do koszykówki i siatkówki	613,11 m ²
- powierzchnia ciągów komunikacyjnych	373,00 m ²
- powierzchnia terenów zielonych	1500,00 m ²

Kategoria obiektu – V

Inwestycja realizowana wg. projektu typowego architektoniczno-budowlanego boisk sportowych ORLIK 2012 wykonanego przez Biuro Kulczyński Architekt Sp.z.o.o. ul. Zgoda 4/2 00-018 Warszawa.

Autorzy adaptacji projektu:

- mgr inż. Arch. Małgorzata Łapińska upr. bud. nr NN – 8345/437/81
w specjalności: architektonicznej
w zakresie pełnym
wpisana na listę WOIA pod nr WP-0309
- tech. Bud. Hilary Tadych upr. bud. nr GP-7342/1785/93
w specjalności: architektonicznej i konstrukcyjno-budowlanej
w zakresie: ograniczonym
wpisany na listę WOIIB pod nr WKP/BO/5186/01
- tech. elektryk Jacek Wawrzyniak upr. bud. nr NN- 8345/508/82
w specjalności: instalacyjno-inżynierskiej
w zakresie: instalacji elektrycznych o powszechnie znanych rozwiązaniach konstrukcyjnych
wpisany na listę WOIIB pod nr WKP/IE/5445/01

z zachowaniem następujących warunków, zgodnie z art. 36 ust. 1 oraz art. 42 ust. 2 i 3 ustawy - Prawo budowlane:

1. Inwestor zobowiązany jest prowadzić inwestycję zgodnie z zatwierdzonym projektem, oraz zakresem i treścią uzgodnień,
2. Kierownik budowy jest zobowiązany do zabezpieczenia terenu wokół budowy zgodnie z obowiązującymi przepisami bhp,
3. Kierownik budowy jest obowiązany prowadzić dziennik budowy oraz umieścić na budowie w widocznym miejscu tablicę informacyjną oraz ogłoszenie, zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia,
4. przed przystąpieniem do użytkowania, inwestor powinien uzyskać ostateczną decyzję o pozwoleniu na użytkowanie.

Obszar oddziaływania obiektu, o którym mowa w art. 28 ust. 2 ustawy – Prawo budowlane, obejmuje nieruchomości:

- **Miasteczko Krajeńskie dz. nr. 1027, 1028, 1029, 1030, 1031, 1032, 1033, 1034, 1035, 1036**

UZASADNIENIE

W dniu 8 listopada 2011r. Gmina Miasteczko Krajeńskie ul. Dąbrowskiego 16 89-350 Miasteczko Krajeńskie, wystąpiła z wnioskiem o wydanie pozwolenia na budowę boisk sportowych w ramach programu „ Moje boisko – Orlik 2012” /z wyłączeniem zjazdu/ w miejscowości Miasteczko Krajeńskie na działkach o numerach geodezyjnych 1027, 1028, 1029, 1030, 1031, 1032, 1033, 1034, 1035, 1036 załączając dokumenty i dokumentację zawierającą braki i nieprawidłowości.

W dniu 5 grudnia 2011r. Starosta Piłski na podstawie art. 64 § 2 wezwał inwestora do uzupełnienia wniosku w terminie 7 dni. Inwestor wywiązał się z nałożonego obowiązku w wyznaczonym terminie.

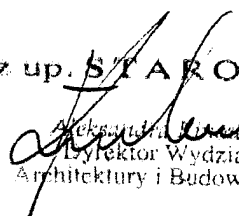
Analizując dokumenty organ stwierdził, że inwestycja jest zgodna z decyzją o lokalizacji inwestycji celu publicznego z dnia 21 grudnia 2011 r. nr BUA.6740.23.2011 wydaną przez Wójta Gminy Miasteczko Krajeńskie.

W oparciu o art. 28 ust. 2 ustawy Prawo budowlane organ ustalił, że stroną w postępowaniu administracyjnym jest tylko inwestor.

Starosta Piłski po rozpatrzeniu wniosku i złożonych dokumentów postanowił orzec jak w sentencji.

Integralną część decyzji stanowi załącznik graficzny nr 1 opieczetowany pieczęcią Starostwa Powiatowego w Pile.

Od niniejszej decyzji przysługuje stronom prawo wniesienia odwołania do Wojewody Wielkopolskiego w Poznaniu za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od daty otrzymania decyzji.

z up. STAROSTY

Aleksandra Kozłowska
dyrektor Wydziału
Architektury i Budownictwa

Załączniki:

1. 2 egz. projektu budowlanego

Otrzymują:

1. Gmina Miasteczko Krajeńskie
ul. Dąbrowskiego 16
89-350 Miasteczko Krajeńskie
2. a/a

Do wiadomości:

1. Wójt Gminy Miasteczko Krajeńskie
2. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w Pile + 1 egz. dokumentacji
3. Urząd Gminy Miasteczko Krajeńskie, Referat Finansowy

tel. (67) 210-93-74

Pouczenie

1. Inwestor jest zobowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych, na które jest wymagane pozwolenie na budowę, właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem co najmniej na 7 dni przed ich rozpoczęciem, dołączając na piśmie:
 - 1) oświadczenie kierownika budowy (robót) stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy Prawo budowlane,
 - 2) informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt 2 ustawy - Prawo budowlane.
2. Zgodnie z § 4 pkt 1 i 2 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 2002-06-26 w sprawie dziennika budowy, montażu i rozbiórki, tablicy informacyjnej oraz ogłoszenia zawierającego dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia (Dz.U. z 2002 r. Nr 108, poz. 953) inwestor składając zawiadomienie o zamierzonym terminie rozpoczęcia budowy o którym mowa w art. 41 ust. 1 - 4 Prawa budowlanego jest zobowiązany wystąpić do Starosty Pileckiego o wydanie dziennika budowy.
3. Zobowiązuje się inwestor, po zrealizowaniu boisk sportowych w ramach programu „Moje boisko – Orlik 2012” /z wyłączeniem zjazdu/, do uzyskania pozwolenia na jego użytkowanie od właściwego organu nadzoru budowlanego,
4. Zgodnie z art. 37 ust. 1 Prawa budowlanego pozwolenie na budowę wygasa, jeżeli budowa nie została rozpoczęta przed upływem 3 lat od dnia, w którym decyzja ta stała się ostateczna lub budowa została przerwana na czas dłuższy niż trzy lata.

STAROSTWO POWIATOWE W PILE

Decyzja stała się ostateczna

w dniu 25.01.2012

Wpisu dokonano dnia 23.02.2012

z ur. STAROSTY

H. Zawadzki

Zast. Dyrektora Wydziału
Architektury i Budownictwa

Urząd Gminy

Miasteczko Kraj.

Kier. h. g. o. s. b. o. r.

z dn. 10.01.2012 r.

Grubo Justyna