

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę.

Działając w oparciu o art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651 z późn. zm.), Starosta Piłski podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa, przeznaczonych do oddania w dzierżawę na okres do trzech lat w trybie bezprzetargowym na rzecz dotychczasowego dzierżawcy.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej i ewidencji gruntów	Opis nieruchomości	Powierzchnia	Stawka (netto)
1.	Piła, ul. Bydgoska, obręb 0027 ark. mapy 8, działka nr 407/2, nr Kw PO11/00001927/8	Teren zieleni niskiej z ogródkiem letnim bez trwałych elementów budowlanych	0,0194 ha	70,00 zł.

Warunki dzierżawy i zawierania umowy:

1. Stawka czynszu dzierżawnego nie zawiera podatku od towarów i usług (VAT).
2. Opłaty za czynsz dokonywane będą miesięcznie „z góry” – do dnia 10-go każdego miesiąca za który przypada należność.
3. Umowa może być zawarta na okres nie dłuższy niż trzy lata.
4. Na wymienionej nieruchomości może być prowadzona działalność zgodna z zapisami w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego – teren usług publicznych.
5. W umowie dzierżawy wprowadzony będzie zapis dotyczący obciążenia dzierżawcy obowiązkiem regulowania podatku od nieruchomości.
6. W umowie dzierżawy zapisana zostanie waloryzacja czynszu o wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych w okresie pierwszych trzech kwartałów roku poprzedniego, ogłaszany przez Prezesa GUS w okresach nie krótszych niż jeden rok, począwszy od 1 stycznia 2014 roku.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń dnia 24.12.2012 r.

Zdjęto z tablicy ogłoszeń dnia 2013 r.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę.

Działając w oparciu o art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651 z późn. zm.) , Starosta Piłski podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa, przeznaczonych do oddania w dzierżawę na okres do trzech lat w trybie bezprzetargowym na rzecz dotychczasowego dzierżawcy.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej i ewidencji gruntów	Opis nieruchomości	Powierzchnia	Stawka (netto)
1.	Piła, obręb 0024, ark. mapy 1, działka nr 9/1, nr Kw PO11/00001924/7	Grunty pod wodami powierzchniowymi stojącymi	7,8008 ha	Równowartość 5,10 dt w stosunku rocznym
2.	Piła, obręb 0010, ark. mapy 1, działka nr 36/2, nr Kw 00029432/3		33,8355 ha	
3.	Piła, obręb 0010, ark. mapy 1, działka nr 40, nr Kw 00029432/3		13,2000 ha	

Warunki dzierżawy i zawierania umowy:

1. Stawka czynszu dzierżawnego nie zawiera podatku od towarów i usług (VAT).
2. Opłaty za czynsz dokonywane będą w terminie do 15 listopada wg cen pszenicy w I półroczu, a za II półrocze wg ceny pszenicy w II półroczu, w terminie do 31 marca następnego roku. Cenę pszenicy przyjmuje się na podstawie ceny skupu pszenicy publikowanej przez GUS za każde półrocze roku kalendarzowego.
3. Umowa będzie zawarta na czas oznaczony od 1 stycznia 2013 r. do 31 grudnia 2013 r.
4. W umowie dzierżawy wprowadzony będzie zapis dotyczący obciążenia dzierżawcy obowiązkiem regulowania podatku od nieruchomości.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń dnia 24.12.2012 r.

Zdjęto z tablicy ogłoszeń dnia 2013 r.