Starosta Pilski
o g ł a s z a
przetarg ustny nieograniczony

na sprzedaż nieruchomości, położonej w Pile, przy Kossaka, oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 245/19 o powierzchni 0,2148 ha.

1. Przedmiotem sprzedaży jest prawo własności nieruchomości, położonej w Pile, przy ul. Kossaka (obręb 16, arkusz mapy 9), oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 245/19 o powierzchni 0,2148 ha, ujawnionej w Sądzie Rejonowym w Pile w księdze wieczystej KW nr 12109.
Nieruchomość oznaczona jako działka nr 245/19 o powierzchni 0,2148 ha zabudowana jest budynkiem czterokondygnacyjnym o powierzchni użytkowej 3 525,0 m^3 (były Sztab Dywizji).
Nieruchomość wyposażona w urządzenia infrastruktury technicznej : sieć elektryczną, wodociągową, kanalizacji sanitarnej, telefoniczną , zewnętrzną i wewnętrzną sieć grzewczą - CO z zasilaniem z sieci miejskiej .
2. Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie ogólnym zagospodarowania przestrzennego miasta Piły w rejonie al. Powstańców Wielkopolskich oraz ulic : Kossaka i Głuchowskiej działka nr 245/19 leży w granicach jednostki oznaczonej w planie symbolem U1 - tereny zabudowy usługowej.
3.Cena wywoławcza nieruchomości – 529 330,00 zł brutto (zwolnienie z podatku VAT)
słownie : pięćsetdwadzieściadziewięćtysięcytrzystatrzydzieścizłotych 00/100.
4. Przetarg odbędzie się w siedzibie Starostwa Powiatowego w Pile, przy Al. Niepodległości 33/35 w dniu 05.10.2006 r. , o godz. 10^{00} , sala 109, I piętro.
5. Warunkiem wzięcia udziału w przetargu jest dokonanie wpłaty wadium, w terminie do dnia 02.10.2006 r. , w kwocie 53 000,00 zł słownie : pięćdziesiąttrzytysiącezłotych 00/100 na konto Starostwa Powiatowego w Pile Bank PKO BP S.A O/C w Pile nr rachunku nr 31102038440000170200099242 lub złożenie w tym terminie w sekretariacie Starosty Pilskiego przy Al. Niepodległości 33/35, pokój 111 (I piętro) oryginału zaświadczenia lub decyzji o posiadaniu uprawnień, o których mowa w art. 14 ustawy o realizacji prawa do rekompensaty z tytułu pozostawienia nieruchomości poza obecnymi granicami Rzeczypospolitej Polskiej (Dz. U. 2005 Nr 169, poz. 1418) wraz z pisemnym zobowiązaniem uiszczenia kwoty równej wysokości niewniesionego wadium, w razie uchylenia się od zawarcia umowy sprzedaży.
Wadium będzie uznane, jeżeli wpłynie na podane wyżej konto Starostwa do dnia 02.10.2006 r.
Dowód wniesienia wadium przez uczestnika przetargu podlega przedłożeniu komisji przetargowej przed otwarciem przetargu.
Wpłacone wadium przez uczestnika, który przetarg wygra, zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia nieruchomości, a w przypadku uchylenia się przez tę osobę od zawarcia umowy sprzedaży, wadium nie podlega zwrotowi.
Pozostałym uczestnikom przetargu wadium zostanie zwrócone niezwłocznie po odwołaniu albo zamknięciu przetargu, jednak nie później niż przed upływem 3 dni od dnia, odpowiednio : odwołania przetargu, zamknięcia przetargu, unieważnienia przetargu, zakończenia przetargu wynikiem negatywnym.
6.W przypadku uczestnictwa w przetargu osób prawnych lub podmiotów gospodarczych należy przedłożyć komisji przetargowej potwierdzenie wpisu do Krajowego Rejestru Sądowego lub ewidencji działalności gospodarczej.
7.O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z tym że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1 % ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.
8. Starosta Pilski może odwołać ogłoszony przetarg jedynie z ważnych powodów, niezwłocznie podając informację o odwołaniu przetargu do publicznej wiadomości.

Dodatkowe informacje można uzyskać w Starostwie Powiatowym w Pile, ul. Dzieci Polskich 26, pokój 005 (parter) , tel. (067) 210-94-14 lub 210-94-13.
Ogłoszenie o przetargu opublikowane jest również na na stronie internetowej:
www.bip.powiat.pila.pl

.