

Wzór umowy

Umowa Nr/2017

zawarta w dniu 2017 r. pomiędzy **Powiatem Pilskim**, reprezentowanym przez Zarząd Powiatu w Pile, z siedzibą w Pile przy al. Niepodległości 33/35, w imieniu którego działają

1.

2.

zwanym dalej Zamawiającym, a

....., z siedzibą w ,

zwanym dalej Wykonawcą, reprezentowanym przez:

Przedmiot umowy

§ 1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania zadanie pn. **Wykonanie dokumentacji projektowej w ramach zadania: „Poprawa stanu infrastruktury sportowej w jednostkach Powiatu Pilskiego”**.
2. Szczegółowo opis przedmiotu zamówienia zawarty jest w załączniku do umowy.
3. Wykonaną dokumentację Wykonawca przekaże protokolarnie do Wydziału Oświaty Starostwa Powiatowego w Pile **w terminie do dnia 15 lutego 2018 roku**.
4. Wykonawca dostarczy Zamawiającemu całą dokumentację także w wersji elektronicznej (w formacie doc. oraz pdf).
5. Wykonawca oświadcza, że dokonał wizji lokalnej i zapoznał się z warunkami wykonania zamówienia.

Istotne postanowienia umowy

§2

1. Wykonawca zobowiązany jest wykonać przedmiot zamówienia zgodnie ze specyfikacją postępowania, Prawem budowlanym, zasadami wiedzy technicznej oraz wskazówkami Zamawiającego.
2. Dokumentacja projektowa będzie uwzględniała wszystkie wymagania Zamawiającego.
3. Wykonawca zobowiązuje się do udziału w naradach dotyczących realizacji przedmiotu zamówienia.
4. W trakcie narad może ulec zmianie zakres prac objętych dokumentacją. Zmiana zakresu zostanie potwierdzona protokolarnie przez Zamawiającego i Wykonawcę.

Personel Wykonawcy

§ 3

1. W toku wykonywania umowy Wykonawcę, w czynnościach koordynacji i uzgodnień z Zamawiającym, reprezentował będzie:
2. Osoba/y uprawniona do kontaktu oraz sprawująca kontrolę nad prawidłową realizacją umowy ze strony Zamawiającego:, tel.

Gwarancje

§ 4

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu 36 miesięcy gwarancji na wykonaną dokumentację i zobowiązuje się do usunięcia wad (w tym do dokonania uzasadnionych poprawek,

- uzupełnień dokumentacji) na pisemne żądanie Zamawiającego w terminie do 5 dni – bez dodatkowego wynagrodzenia.
2. W przypadku wystąpienia wad uniemożliwiających wykorzystanie dokumentacji Zamawiający ma prawo żądać wykonania prac po raz drugi na koszt Wykonawcy.
 3. Wykonawca zobowiązuje się do udzielenia odpowiedzi w przypadku zapytań wykonawców w postępowaniu na wykonawstwo robót w terminie 2 dni roboczych od dnia przekazania zapytań.
 4. W przypadku niemożliwości usunięcia wad lub dokonania poprawek, odpowiedzi, uzupełnień w terminach, o których mowa powyżej strony mogą ustalić termin dłuższy.

Zasady odpowiedzialności za wady

§ 5

1. Wykonawca każdorazowo zapewni Zamawiającego o nieistnieniu wad w przedmiocie umowy.
2. Wykonawca zobowiązuje się wobec Zamawiającego do spełnienia wszelkich roszczeń wynikłych z tytułu nienależytego wykonania przedmiotu umowy na podstawie obowiązujących przepisów Kodeksu cywilnego.
3. Wykonawca ponosi odpowiedzialność względem Zamawiającego, jeżeli przedmiot umowy ma wady zmniejszające jego wartość lub użyteczność.
4. Istnienie wady winno być stwierdzone protokolarnie.
5. Usunięcie wady winno być stwierdzone protokolarnie.

Odstąpienie od umowy

§ 6

Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy jeżeli zachodzi co najmniej jedna z następujących okoliczności:

- 1) w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawierania umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu. W takim wypadku wyłącza się stosowanie kar umownych,
- 2) jeżeli Wykonawca wykonuje usługi złej jakości i pomimo wezwania nie nastąpi poprawa w tym zakresie,
- 3) jeżeli zostanie ogłoszona upadłość lub likwidacja Wykonawcy,
- 4) jeżeli zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy.

§ 7

Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy:

- 1) jeżeli Zamawiający odmawia bez uzasadnionej przyczyny odbioru dokumentacji projektowej,
- 2) jeżeli Zamawiający zawiadomi Wykonawcę, że wobec zaistnienia uprzednio nie przewidzianych okoliczności, nie będzie mógł spełnić zobowiązań umownych,
- 3) jeżeli Zamawiający nie wywiązuje się z terminowej zapłaty faktury pomimo pisemnego wezwania.

§ 8

Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej i powinno zawierać uzasadnienie. Stronom umowy przysługuje prawo do odstąpienia od umowy w terminie 30 dni od dowiedzenia się o wystąpieniu podstaw do odstąpienia od umowy.

Kary umowne

§ 9

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - 1) za opóźnienie w wykonaniu dokumentacji projektowej, w wysokości 200 zł, za każdy dzień opóźnienia;
 - 2) za opóźnienie w udzieleniu odpowiedzi na zapytania wykonawców – w wysokości 200 zł za każdy dzień opóźnienia, licząc od terminu określonego w § 4 ust. 3 umowy,
 - 3) za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze dokumentacji lub ujawnionych w okresie gwarancji – w wysokości 200 zł za każdy dzień opóźnienia, licząc od wyznaczonego terminu na ich usunięcie,
 - 4) za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy – w wysokości 20 000 złotych.
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne z tytułu odstąpienia od umowy z winy Zamawiającego – w wysokości 20 000 złotych.
3. Wykonawca upoważnia Zamawiającego do potrącenia kar umownych z należnego wynagrodzenia.

Wynagrodzenie

§ 10

1. Za wykonanie przedmiotu umowy Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie ryczałtowe w kwocie brutto złotych (słownie:), w tym za wykonanie dokumentacji projektowej dla:
 - 1) Zespołu Szkół Ponadgimnazjalnych Nr 1 im. Hipolita Cegielskiego przy ul. Ceglanej 4 – złotych,
 - 2) Zespołu Szkół Ponadgimnazjalnych Nr 3 przy ul. Kilińskiego 16 – złotych,
 - 3) Zespołu Szkół Ekonomicznych przy ul. Sikorskiego 18a – złotych,
 - 4) Zespołu Szkół im. Stanisława Staszica przy al. Powstańców Wlkp. 18 – złotych.
2. Wykonawca wystawi jedną fakturę VAT, podstawą wystawienia faktury będzie protokół odbioru.
3. Zapłata wynagrodzenia nastąpi w terminie do 21 od dnia doręczenia Płatnikowi faktury, w formie przelewu z rachunku Płatnika.
4. Fakturę należy wystawić na Płatnika, którym jest Powiat Piłski, al. Niepodległości 33/35, 64-920 Piła (NIP 764-26-11-565).
5. Za dzień zapłaty uważany będzie dzień uznania rachunku Wykonawcy.
6. Zapłata wynagrodzenia Wykonawcy będzie dokonywana w walucie polskiej.
7. Zamawiający nie przewiduje udzielenia zaliczek.

Zmiany umowy

§ 11

1. Warunkiem wprowadzenia zmiany do umowy jest złożenie pisemnego wniosku wraz z uzasadnieniem.
2. Zmiany umowy są dokonywane w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
3. W razie wątpliwości, przyjmuje się, że nie stanowią zmiany Umowy następujące zmiany:
 - 1) danych związanych z obsługą administracyjno-organizacyjną Umowy,
 - 2) danych teleadresowych,
 - 3) danych rejestrowych.

Prawa autorskie

§ 12

1. W ramach wynagrodzenia, o którym mowa w § 10 ust. 1, z chwilą przekazania Zamawiającemu dokumentacji projektowej Wykonawca przenosi na Zamawiającego w całości autorskie prawa majątkowe do tej dokumentacji i wyraża zgodę na ich wykorzystanie w zakresie wszystkich pól eksploatacji bez ograniczeń czasowych oraz terytorialnych, wymienionych w ust. 2.
2. Prawa nabyte zgodnie z ust. 1. uprawniają Zamawiającego do korzystania, używania i rozpowszechniania dokumentacji projektowej oraz jej elementów we wszystkich formach, w dowolnej ilości egzemplarzy, w całości lub części. Wykonawca zezwala Zamawiającemu na wykonywanie wszelkich praw zależnych do dokumentacji projektowej, w tym na jej przerabianie, adaptację oraz na wyrażanie zgody na jej przerabianie i adaptację (także przez osoby trzecie działające na zlecenie Zamawiającego), a także zezwala Zamawiającemu na przeniesienie nabytych praw majątkowych na osoby trzecie. Przeniesienie praw autorskich obejmuje następujące pola eksploatacji:
 - 1) utrwalanie dokumentacji lub jej części we wszelkiej postaci,
 - 2) zwielokrotnianie dokumentacji lub jej części za pomocą wszelkich technik w dowolnej ilości egzemplarzy we wszelkich formatach i dowolnych nakładach, w szczególności za pomocą wszelkich znanych technik poligraficznych i filmowych, kopiowania, drukowania, zwielokrotniania wszelką techniką wizyjną i komputerową, techniką zapisu magnetycznego lub techniką cyfrową w dowolnym formacie,
 - 3) wprowadzanie dokumentacji lub jej części oraz jej zwielokrotnionych nośników do obrotu,
 - 4) wprowadzanie dokumentacji lub jej części do pamięci komputera,
 - 5) wykorzystanie dokumentacji lub jej części w celach promocji przedmiotu zamówienia;
 - 6) wykorzystania dokumentacji lub jej części przy prowadzeniu wszelkich postępowań o udzielenie zamówień publicznych związanych z realizacją przedmiotu umowy przez Zamawiającego;
 - 7) realizacji na podstawie dokumentacji projektowej robót budowlanych, w tym zlecenia realizacji robót budowlanych przez osoby trzecie;
 - 8) wykorzystania dokumentacji projektowej i opracowań wykonanych na podstawie umowy przez inne upoważnione osoby wykonujących inną dokumentację projektową i opracowania, na podstawie oddzielnej umowy, w tym w przypadku:
 - przebudowy, rozbudowy, zmiany sposobu użytkowania budynków i obiektów budowlanych,
 - zmiany sposobu zagospodarowania terenu,
 - budowli i innych obiektów budowlanych przez Zamawiającego na terenie dla którego była opracowana dokumentacja projektowa;
 - 9) przeniesienia przez Zamawiającego na inną osobę praw majątkowych do dokumentacji wykonanej na podstawie umowy.
2. W przypadku wykonywania przez Wykonawcę prac projektowych z udziałem osób trzecich, którym przysługują do nich lub ich części majątkowe prawa autorskie, Wykonawca zobowiązany jest do nabycia od uprawnionych majątkowych praw autorskich celem ich dalszego przeniesienia na Zamawiającego w zakresie wymaganym umową.
3. Wykonawca ponosi wyłączną odpowiedzialność za wszelkie roszczenia osób trzecich z tytułu naruszenia przez niego praw autorskich, które powinny być przeniesione na Zamawiającego w związku z realizacją umowy.

Postanowienia końcowe

§ 13

W sprawach nieuregulowanych umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy prawa polskiego, a w szczególności Prawa budowlanego oraz Kodeksu cywilnego.

§ 14

Właściwym do rozpoznawania sporów mogących wyniknąć na tle realizacji umowy jest sąd powszechny właściwy miejscowo dla Zamawiającego.

§ 15

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, w tym dwa egzemplarze dla Zamawiającego i jeden egzemplarz dla Wykonawcy.

Zamawiający:

Wykonawca:

Załącznik do umowy – Opis przedmiotu zamówienia