

Wzór umowy

Umowa Nr/2021

zawarta w dniu2021 r. pomiędzy Powiatem Pilskim, reprezentowanym przez Zarząd Powiatu w Pile, z siedzibą w Pile przy alei Niepodległości 33/35, w imieniu którego działają

1.
2.

zwanym dalej Zamawiającym, a

....., z siedzibą w ,
zwanym dalej Wykonawcą, reprezentowanym przez:

.....

§ 1

1. W wyniku dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy, zgodnie z przepisami ustawy – Prawo zamówień publicznych, Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania zadanie pn. **Wykonanie projektu budowlanego dla przebudowy dróg powiatowych nr 1205P i 1191P na odcinku Łobzenica – Ruda, stanowiących ciąg obwodnicy północnej powiatu pilskiego – część zamówienia. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawiera załącznik do umowy.**
2. Umowa obejmuje również sprawowanie nadzoru autorskiego nad wykonaniem, na podstawie i w zakresie dokumentacji projektowej robót budowlanych objętych zamówieniem.
3. **Termin realizacji przedmiotu umowy – od dnia zawarcia umowy do dnia 30 listopada 2021 r.**
4. Wykonawca dostarczy Zamawiającemu całą dokumentację w wersji papierowej (5 egzemplarzy) także w wersji elektronicznej (w formacie doc., pdf, dwg, ath).
5. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z warunkami wykonania zamówienia.
6. Wykonawca zobowiązany jest do wypełnienia obowiązku informacyjnego przewidzianego w art. 13 lub art. 14 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych), zwanym RODO wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyska w celu realizacji przedmiotowego zamówienia.

Istotne postanowienia umowy

§2

1. Wykonawca zobowiązany jest wykonać przedmiot zamówienia zgodnie ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia, przepisami prawa w szczególności Prawem zamówień publicznych, Prawem budowlanym, zasadami wiedzy technicznej oraz wskazówkami Zamawiającego.
2. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania dokumentacji projektowej zgodnie z wymogami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2020 r. poz. 1333 z późn. zm.) i wydanymi na jej podstawie przepisami wykonawczymi, rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego. (Dz. U. z 2013 r., poz. 1129)

oraz rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz. U. Nr 130, poz. 1389), a także wskazówkami Zamawiającego.

3. Materiały do projektowania (w tym mapę do celów projektowych, badania geotechniczne), uzgodnienia branżowe, formalno-prawne i inne dokumenty Wykonawca pozyska własnym kosztem i staraniem.
4. Dokumentacja projektowa będzie uwzględniała wszystkie wymagania Zamawiającego.
5. Wykonawca zobowiązuje się do udziału w naradach dotyczących realizacji przedmiotu zamówienia. W trakcie narad może ulec zmianie zakres prac objętych dokumentacją. Zmiana zakresu zostanie potwierdzona protokolarnie przez Zamawiającego i Wykonawcę.
6. Projektant zobowiązuje się do pełnienia nadzoru autorskiego nad wykonaniem robót na podstawie sporządzonej dokumentacji projektowej na żądanie Zamawiającego.
7. Nadzór autorski obejmuje:
 - 1) kontrolowanie zgodności prowadzonych prac z dokumentacją projektową, obowiązującymi przepisami prawa i normami,
 - 2) wyjaśnienie wątpliwości dotyczących projektu budowlano-wykonawczego i zawartych w nim rozwiązań oraz ewentualne uzupełnienie szczegółów dokumentacji projektowej,
 - 3) uzgadnianie z Zamawiającym i wykonawcą robót możliwości wprowadzenia rozwiązań zamiennych w stosunku do przewidzianych w dokumentacji projektowej w odniesieniu do materiałów i konstrukcji oraz rozwiązań technicznych i technologicznych,
 - 4) nadzorowanie, aby zakres wprowadzonych zmian nie spowodował istotnej zmiany zatwierdzonego projektu budowlanego,
 - 5) udział w komisjach i naradach technicznych organizowanych przez Zamawiającego, uczestnictwo w odbiorach robót zanikających oraz odbiorze końcowym robót.
8. Ustala się, że wynagrodzenie za sprawowanie nadzoru autorskiego zostało wliczone w wynagrodzenie określone w § 11 ust. 1.
9. Projektant może zostać wezwany w celu pełnienia nadzoru autorskiego telefonicznie lub drogą elektroniczną co zostanie potwierdzone w dzienniku budowy.
10. Niestawienie się Projektanta w celu wykonania obowiązków, o których mowa w ust. 7, spowoduje naliczenie przez Zamawiającego kary umownej zgodnie z § 10 ust. 1 pkt 4 umowy wobec Projektanta po uprzednim odnotowaniu tego faktu w dzienniku budowy.

Personel Wykonawcy

§ 3

1. W toku wykonywania umowy Wykonawcą, w czynnościach koordynacji i uzgodnień z Zamawiającym, reprezentował będzie:
2. Osoba/y uprawniona do kontaktu oraz sprawująca kontrolę nad prawidłową realizacją umowy ze strony Zamawiającego:, tel.

Podwykonawcy

§ 4

1. Wykonawca może świadczyć usługi przy pomocy podwykonawców.
2. Zamawiający żąda, aby przed przystąpieniem do wykonania zamówienia Wykonawca, o ile są już znane, podał nazwy albo imiona i nazwiska oraz dane kontaktowe podwykonawców i osób do kontaktu z nimi, zaangażowanych w wykonywanie usług.

Wykonawca zawiadamia Zamawiającego o wszelkich zmianach danych, o których mowa w zdaniu pierwszym, w trakcie realizacji zamówienia, a także przekazuje informacje na temat nowych podwykonawców, którym w późniejszym okresie zamierza powierzyć realizację usług.

3. Jeżeli powierzenie podwykonawcy wykonania części zamówienia następuje w trakcie jego realizacji, Wykonawca na żądanie Zamawiającego przedstawia oświadczenie, o którym mowa w art. 25a ust. 1 ustawy – Prawo zamówień publicznych potwierdzające brak podstaw wykluczenia wobec tego podwykonawcy.
4. Jeżeli Zamawiający stwierdzi, że wobec danego podwykonawcy zachodzą podstawy wykluczenia, Wykonawca obowiązany jest zastąpić tego podwykonawcę lub zrezygnować z powierzenia wykonania części zamówienia podwykonawcy.
5. Powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie zamówienia.

Gwarancje

§ 5

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu 36 miesięcy gwarancji na wykonaną dokumentację i zobowiązuje się do usunięcia wad (w tym do dokonania uzasadnionych poprawek, uzupełnień dokumentacji) na pisemne żądanie Zamawiającego w terminie do 5 dni – bez dodatkowego wynagrodzenia.
2. W przypadku wystąpienia wad uniemożliwiających wykorzystanie dokumentacji Zamawiający ma prawo żądać wykonania prac po raz drugi na koszt Wykonawcy.
3. Wykonawca zobowiązuje się do udzielenia odpowiedzi w przypadku zapytań wykonawców w postępowaniu na wykonawstwo robót w terminie 2 dni roboczych od dnia przekazania zapytań.
4. W przypadku niemożności usunięcia wad lub dokonania poprawek, odpowiedzi, uzupełnień w terminach, o których mowa powyżej strony mogą ustalić termin dłuższy.

Zasady odpowiedzialności za wady

§ 6

1. Wykonawca każdorazowo zapewni Zamawiającego o nieistnieniu wad w przedmiocie umowy.
2. Wykonawca zobowiązuje się wobec Zamawiającego do spełnienia wszelkich roszczeń wynikłych z tytułu nienależytego wykonania przedmiotu umowy na podstawie obowiązujących przepisów Kodeksu cywilnego.
3. Wykonawca ponosi odpowiedzialność względem Zamawiającego, jeżeli przedmiot umowy ma wady zmniejszające jego wartość lub użyteczność.
4. Istnienie wady winno być stwierdzone protokolarnie.
5. Usunięcie wady winno być stwierdzone protokolarnie.

Odstąpienie od umowy

§ 7

Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy jeżeli zachodzi co najmniej jedna z następujących okoliczności:

- 1) w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawierania umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, na podstawie art. 145 ust. 1 ustawy – Prawo zamówień publicznych,

- 2) jeżeli Wykonawca wykonuje usługi złej jakości i pomimo wezwania nie nastąpi poprawa w tym zakresie,
- 3) jeżeli zostanie ogłoszona upadłość lub likwidacja Wykonawcy,
- 4) jeżeli zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy,
- 5) zmiana umowy została dokonana z naruszeniem art. 144 ust. 1 – 1b, 1d i 1e ustawy – Prawo zamówień publicznych,
- 6) Wykonawca w chwili zawarcia umowy podlegał wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy – Prawo zamówień publicznych,
- 7) Trybunał Sprawiedliwości Unii Europejskiej stwierdził, w ramach procedury przewidzianej w art. 258 Traktatu o Funkcjonowaniu Unii Europejskiej, że państwo polskie uchybiło zobowiązaniom, które ciążyą na nim na mocy Traktatów, dyrektywy 2014/24/UE i dyrektywy 2014/25/UE, z uwagi na to, że Zamawiający udzielił zamówienia z naruszeniem przepisów prawa Unii Europejskiej.

§ 8

Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy:

- 1) jeżeli Zamawiający odmawia bez uzasadnionej przyczyny odbioru dokumentacji projektowej,
- 2) jeżeli Zamawiający zawiadomi Wykonawcę, że wobec zaistnienia uprzednio nie przewidzianych okoliczności, nie będzie mógł spełnić zobowiązań umownych,
- 3) jeżeli Zamawiający nie wywiązuje się z terminowej zapłaty faktury pomimo pisemnego wezwania.

§ 9

1. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej i powinno zawierać uzasadnienie. Stronom umowy przysługuje prawo do odstąpienia od umowy w terminie 30 dni od dowiedzenia się o wystąpieniu podstaw do odstąpienia od umowy.
2. W sytuacji określonej w § 7 pkt 1 Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o istotnych zmianach okoliczności. W takim wypadku wyłącza się stosowanie kar umownych, a Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części robót.

Kary umowne

§ 10

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - 1) za opóźnienie w wykonaniu dokumentacji projektowej, w wysokości 500 zł, za każdy dzień opóźnienia;
 - 2) za opóźnienie w udzieleniu odpowiedzi na zapytania wykonawców – w wysokości 200 zł za każdy dzień opóźnienia, licząc od terminu określonego w §5 ust. 3,
 - 3) za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze dokumentacji lub ujawnionych w okresie gwarancji – w wysokości 200 zł za każdy dzień opóźnienia, licząc od wyznaczonego terminu na ich usunięcie,
 - 4) za opóźnienia w stawiennictwie Projektanta w celu wykonywania obowiązków, o których mowa w § 2 ust. 7, spowoduje naliczenie kary w wysokości 200 zł za każdy dzień opóźnienia Projektanta
 - 5) za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy – w wysokości 20 000 złotych.
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne z tytułu odstąpienia od umowy z winy Zamawiającego – w wysokości 20 000 złotych.

3. Wykonawca upoważnia Zamawiającego do potrącenia kar umownych z należnego wynagrodzenia.
4. Łączna wysokość kar umownych z tytułu opisanego w ust. 1 pkt. 1 liczona łącznie bądź oddzielnie za każde zdarzenie nie może przekroczyć wysokości kary umownej za odstąpienie od umowy z winy Wykonawcy.

Wynagrodzenie

§ 11

1. Za wykonanie przedmiotu umowy Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie ryczałtowe w kwocie brutto złotych (słownie:).
2. Wykonawca wystawi jedną fakturę VAT, podstawą wystawienia faktury będzie protokół odbioru.
3. Zapłata wynagrodzenia nastąpi w terminie do 21 od dnia doręczenia Płatnikowi faktury, w formie przelewu z rachunku Płatnika.
4. Fakturę należy wystawić na Płatnika, którym jest:
Powiat Pilski, aleja Niepodległości 33/35, 64-920 Piła, NIP 764-26-11-565
Powiatowy Zarząd Dróg w Pile, ul. Młodych 78, 64-920 Piła.
5. Wynagrodzenie będzie przekazywane przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy nr znajdujący się na udostępnionym przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej wykazie podmiotów zarejestrowanych jako podatnicy VAT.
6. Za dzień zapłaty uważany będzie dzień obciążenia rachunku Płatnika.
7. Zapłata wynagrodzenia Wykonawcy będzie dokonywana w walucie polskiej.
8. Zamawiający nie przewiduje udzielenia zaliczek.

Zmiany umowy

§ 12

1. W przypadku wystąpienia co najmniej jednej z okoliczności określonych w art. 144 ust. 1 ustawy – Prawo zamówień publicznych.
2. Strony mają prawo do przedłużenia terminu zakończenia realizacji zamówienia o okres trwania przyczyn, z powodu których będzie zagrożone dotrzymanie terminu realizacji zamówienia, w następujących sytuacjach:
 - a) jeżeli przyczyny, z powodu których będzie zagrożone dotrzymanie terminu będą następstwem okoliczności, za które odpowiedzialność ponosi Zamawiający, w szczególności będą następstwem konieczności zmian dokumentacji projektowej w zakresie, w jakim ww. okoliczności miały lub będą mogły mieć wpływ na dotrzymanie terminu realizacji zamówienia,
 - b) wystąpią opóźnienia w dokonaniu określonych czynności lub ich zaniechanie przez właściwe organy administracji, które nie są następstwem okoliczności, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność,
 - c) gdy wystąpią opóźnienia w wydawaniu decyzji, zezwoleń, uzgodnień, itp., do wydania których właściwe organy są zobowiązane na mocy przepisów prawa, jeżeli opóźnienie przekroczy okres, przewidziany w przepisach prawa, w którym ww. decyzje powinny zostać wydane oraz nie są następstwem okoliczności, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność,
 - d) w przypadku wystąpienia innych okoliczności do wyżej podanych niezależnych od Wykonawcy.
3. Warunkiem wprowadzenia zmiany do umowy jest złożenie pisemnego wniosku wraz z uzasadnieniem.
4. Zmiany umowy są dokonywane w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

5. W razie wątpliwości, przyjmuje się, że nie stanowią zmiany Umowy następujące zmiany:
- 1) danych związanych z obsługą administracyjno-organizacyjną Umowy,
 - 2) danych teleadresowych,
 - 3) danych rejestrowych.

Prawa autorskie

§ 13

1. W ramach wynagrodzenia, o którym mowa w § 11 ust. 1, z chwilą przekazania Zamawiającemu dokumentacji projektowej Wykonawca przenosi na Zamawiającego w całości autorskie prawa majątkowe do tej dokumentacji i wyraża zgodę na ich wykorzystanie w zakresie wszystkich pól eksploatacji bez ograniczeń czasowych oraz terytorialnych, wymienionych w ust. 2.
2. Prawa nabyte zgodnie z ust. 1. uprawniają Zamawiającego do korzystania, używania i rozpowszechniania dokumentacji projektowej oraz jej elementów we wszystkich formach, w dowolnej ilości egzemplarzy, w całości lub części. Wykonawca zezwala Zamawiającemu na wykonywanie wszelkich praw zależnych do dokumentacji projektowej, w tym na jej przerabianie, adaptację oraz na wyrażanie zgody na jej przerabianie i adaptacje (także przez osoby trzecie działające na zlecenie Zamawiającego), a także zezwala Zamawiającemu na przeniesienie nabytych praw majątkowych na osoby trzecie. Przeniesienie praw autorskich obejmuje następujące pola eksploatacji:
 - 1) utrwalanie dokumentacji lub jej części we wszelkiej postaci,
 - 2) zwielokrotnianie dokumentacji lub jej części za pomocą wszelkich technik w dowolnej ilości egzemplarzy we wszelkich formatach i dowolnych nakładach, w szczególności za pomocą wszelkich znanych technik poligraficznych i filmowych, kopiowania, drukowania, zwielokrotniania wszelką techniką wizyjną i komputerową, techniką zapisu magnetycznego lub techniką cyfrową w dowolnym formacie,
 - 3) wprowadzanie dokumentacji lub jej części oraz jej zwielokrotnionych nośników do obrotu,
 - 4) wprowadzanie dokumentacji lub jej części do pamięci komputera,
 - 5) wykorzystanie dokumentacji lub jej części w celach promocji przedmiotu zamówienia;
 - 6) wykorzystania dokumentacji lub jej części przy prowadzeniu wszelkich postępowań o udzielenie zamówień publicznych związanych z realizacją przedmiotu umowy przez Zamawiającego;
 - 7) realizacji na podstawie dokumentacji projektowej robót budowlanych, w tym zlecenia realizacji robót budowlanych przez osoby trzecie;
 - 8) wykorzystania dokumentacji projektowej i opracowań wykonanych na podstawie umowy przez inne upoważnione osoby wykonujących inną dokumentację projektową i opracowania, na podstawie oddzielnej umowy, w tym w przypadku:
 - przebudowy, rozbudowy, zmiany sposobu użytkowania budynków i obiektów budowlanych,
 - zmiany sposobu zagospodarowania terenu,
 - budowli i innych obiektów budowlanych przez Zamawiającego na terenie dla którego była opracowana dokumentacja projektowa;
 - 9) przeniesienia przez Zamawiającego na inną osobę praw majątkowych do dokumentacji wykonanej na podstawie umowy.
2. W przypadku wykonywania przez Wykonawcę prac projektowych z udziałem osób trzecich, którym przysługują do nich lub ich części majątkowe prawa autorskie, Wykonawca zobowiązany jest do nabycia od uprawnionych majątkowych praw

autorskich celem ich dalszego przeniesienia na Zamawiającego w zakresie wymaganym umową.

3. Wykonawca ponosi wyłączną odpowiedzialność za wszelkie roszczenia osób trzecich z tytułu naruszenia przez niego praw autorskich, które powinny być przeniesione na Zamawiającego w związku z realizacją umowy.

Postanowienia końcowe

§ 14

W sprawach nieuregulowanych umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy prawa polskiego, a w szczególności Prawa zamówień publicznych i Prawa budowlanego oraz Kodeksu cywilnego.

§ 15

Właściwym do rozpoznawania sporów mogących wyniknąć na tle realizacji umowy jest sąd powszechny właściwy miejscowo dla Zamawiającego.

§ 16

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, w tym dwa egzemplarze dla Zamawiającego i jeden egzemplarz dla Wykonawcy.

Zamawiający:

Wykonawca:

Załącznik do umowy: Opis przedmiotu zamówienia