

Wzór

Umowa Nr / 2020

zawarta w dniu 2020 r. pomiędzy **Powiatem Piłskim**, reprezentowanym przez Zarząd Powiatu z siedzibą w Pile, przy alei Niepodległości 33/35, zwanym dalej Zamawiającym, w imieniu którego działają:

1.

2.

a, z siedzibą w przy ul.

reprezentowanym przez: –,

zwanym dalej „Wykonawcą”,

Przedmiot umowy

§ 1

1. W wyniku dokonania przez Zamawiającego wyboru Wykonawcy zgodnie z przepisami ustawy – Prawo zamówień publicznych, w trybie przetargu nieograniczonego, Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania zadanie p.n. **„Wykonanie monitoringu wizyjnego budynków Starostwa Powiatowego w Pile przy alei Niepodległości 33/35 i 37”**.
2. Przedmiot umowy obejmuje dostawę urządzeń wraz z montażem w budynkach Starostwa Powiatowego w Pile, w tym rozprowadzenie okablowania wewnątrz budynku, montaż kamer na elewacji budynku oraz pozostałych urządzeń systemu, uruchomienie systemu, konfiguracja, szkolenie pracowników Starostwa Powiatowego w Pile.
3. Budynek C Starostwa Powiatowego w Pile zostanie poddany termomodernizacji, w związku z tym przy montażu kamer zewnętrznych należy zostawić zapas okablowania. Zamawiający poinformuje Wykonawcę z tygodniowym wyprzedzeniem o konieczności dokonania demontażu kamer przez Wykonawcę, a później o ponownym ich zamontowaniu. Wykonawca wykona te czynności bez dodatkowego wynagrodzenia.
4. Ustalony przez strony zakres rzeczowy prac oraz wymagania techniczne zawarte zostały w specyfikacji istotnych warunków zamówienia i opisie przedmiotu zamówienia, który stanowi załącznik do umowy.
5. Od dnia wprowadzenia na teren prac do dnia zakończenia czynności odbioru końcowego Wykonawca ponosi całkowitą odpowiedzialność za wykonywane prace, miejsce ich wykonywania, jak również odpowiedzialność wobec osób trzecich z tytułu ewentualnych szkód, które mogą wynikać w związku z prowadzonymi pracami.
6. Wykonawca ma obowiązek wykonać przedmiot zamówienia zgodnie z dokumentacją i zasadami wiedzy technicznej.
7. Wykonawca stwierdza, że zapoznał się z warunkami wykonywania zamówienia, co uwzględnił w cenie oferty.
8. Termin realizacji zamówienia – do 30 dni od dnia zawarcia umowy, tj. do dnia
9. Termin szkolenia dla pracowników Urzędu – w ciągu 10 dni od dnia odbioru końcowego.

§ 2

1. Wykonawca oświadcza, że przedmiot umowy jest wolny od wad fizycznych i prawnych, a także praw osób trzecich oraz, że nie toczą się przeciw niemu żadne postępowania.
2. Za wszelkie ewentualne roszczenia osób trzecich skierowane do przedmiotu umowy Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność.
3. Wykonawca zapewnia, że urządzenia są nowe, bez defektów, błędów konstrukcyjnych, wykonawczych i innych wad technicznych, które mogłyby się ujawnić podczas użytkowania.
4. Osoba do kontaktu w sprawach związanych z przedmiotem umowy ze strony Zamawiającego:.....
5. Osoba do kontaktu w sprawach związanych z przedmiotem umowy ze strony Wykonawcy:
6. Wykonawca zobowiązany jest do wypełnienia obowiązku informacyjnego przewidzianego w art. 13 lub art. 14 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych), zwanym RODO wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyska w celu realizacji przedmiotowego zamówienia.

Realizacja umowy

§ 3

Wykonawca zobowiązuje się do:

- 1) zabezpieczenia terenu prac, zapewnienia warunków bezpieczeństwa pracowników i innych użytkowników w budynku, prowadzenia prac zgodnie z pkt 3.10. SIWZ,
- 2) utrzymania terenu prac w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych oraz utrzymania na terenie prac porządku,
- 3) poniesienia kosztów rekultywacji terenów zielonych, w przypadku ich zniszczenia,
- 4) naprawienia lub doprowadzenia do stanu pierwotnego zakresu prac już wykonanych w przypadku ich zniszczenia lub uszkodzenia,
- 5) poniesienia kosztów z tytułu odpowiedzialności cywilnej za szkody w mieniu oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków dotyczących pracowników Wykonawcy i osób trzecich, w tym pracowników Urzędu i interesantów, a powstałych w związku z prowadzonymi robotami, w tym także z ruchem pojazdów mechanicznych.

Odbiory

§ 4

1. Po zakończeniu wszystkich prac składających się na przedmiot umowy Wykonawca zgłosi do Zamawiającego na piśmie gotowość do odbioru końcowego.
2. Odbiór końcowy zwołuje Zamawiający.
3. Zamawiający przystąpi do czynności odbioru w terminie do 5 dni od dnia zawiadomienia go o osiągnięciu gotowości do odbioru, zawiadamiając o tym Wykonawcę i podwykonawców.

4. Z czynności odbiorów zostaną sporządzone protokoły zawierające ustalenia dokonane w toku poszczególnych odbiorów, w tym stwierdzone wady oraz terminy wyznaczone na ich usunięcie.
5. Po dokonanych odbiorze Wykonawca przeszkoli wskazanych pracowników Zamawiającego. Przeprowadzenie szkolenia zostanie protokolarnie potwierdzone przez Zamawiającego i Wykonawcę.

Odstąpienie od umowy

§ 5

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy:
 - 1) w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, na podstawie art. 145 ust. 1 ustawy – Prawo zamówień publicznych,
 - 2) jeżeli Wykonawca nie kontynuuje prac bez uzasadnionych przyczyn, pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie,
 - 3) jeżeli Wykonawca przerwie realizację prac bez uzasadnionej przyczyny na okres dłuższy niż 7 dni,
 - 4) jeżeli Wykonawca wykonuje prace złej jakości i pomimo wezwania nie nastąpi poprawa w tym zakresie.
6. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy:
 - 1) jeżeli Zamawiający odmawia bez uzasadnionej przyczyny odbioru prac lub odmawia podpisania protokołu odbioru,
 - 2) jeżeli Zamawiający zawiadomi Wykonawcę, że wobec zaistnienia uprzednio nie przewidzianych okoliczności, nie będzie mógł spełnić zobowiązań umownych wobec Wykonawcy,
 - 3) jeżeli Zamawiający nie wywiązuje się z terminowej zapłaty faktury pomimo pisemnego wezwania.
7. Zamawiający może rozwiązać umowę, jeżeli zachodzi co najmniej jedna z następujących okoliczności:
 - 1) zmiana umowy została dokonana z naruszeniem art. 144 ust. 1 – 1b, 1d i 1e ustawy – Prawo zamówień publicznych,
 - 2) Wykonawca w chwili zawarcia umowy podlegał wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy – Prawo zamówień publicznych,
 - 3) Trybunał Sprawiedliwości Unii Europejskiej stwierdził, w ramach procedury przewidzianej w art. 258 Traktatu o Funkcjonowaniu Unii Europejskiej, że państwo polskie uchybiło zobowiązaniom, które ciąży na nim na mocy Traktatów, dyrektywy 2014/24/UE i dyrektywy 2014/25/UE, z uwagi na to, że Zamawiający udzielił zamówienia z naruszeniem przepisów prawa Unii Europejskiej.

§ 6

1. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej i powinno zawierać uzasadnienie.
2. W sytuacji określonej w § 5 ust. 1 pkt 1 umowy Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o istotnych zmianach okoliczności; w takim wypadku wyłącza się stosowanie kar umownych,

a Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia za roboty wykonane do dnia odstąpienia od umowy.

§ 7

W przypadku odstąpienia od umowy strony obciążają następujące obowiązki szczegółowe:

- 1) w terminie 7 dni od daty odstąpienia od umowy, Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządza szczegółowy protokół inwentaryzacji prac według stanu na dzień odstąpienia od umowy,
- 2) Wykonawca zabezpiecza przerwane prace w zakresie obustronnie uzgodnionym, na koszt tej strony, która odstąpiła od umowy,
- 3) Wykonawca niezwłocznie zgłasza Zamawiającemu potrzebę dokonania przez niego odbioru prac przerywanych oraz zabezpieczających,
- 4) Zamawiający, w razie odstąpienia od umowy, obowiązany jest do:
 - a) dokonania odbioru przerywanych prac oraz zapłaty wynagrodzenia za wykonane prace do dnia odstąpienia od umowy,
 - b) przejęcia od Wykonawcy pod nadzór terenu prac.

Gwarancja i rękojnia

§ 8

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu miesięcy rękojmi za wady i gwarancji na przedmiot umowy, licząc od dnia bezusterkowego odbioru końcowego stwierdzonego protokołem odbioru.
2. Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu rękojmi za wady oraz gwarancji także po upływie terminu rękojmi oraz gwarancji określonego w ust. 1, jeżeli zgłosi wadę przed upływem tego terminu.
3. Zamawiający zastrzega sobie wykonywać uprawnienia z tytułu rękojmi niezależnie od uprawnień wynikających z tytułu gwarancji.
4. Istnienie wady winno być stwierdzone protokolarnie, na podstawie oględzin dokonanych przez przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy. Usunięcie wady winno być stwierdzone protokolarnie.
5. Serwis będzie świadczony na miejscu u Zamawiającego.
6. W okresie udzielonej gwarancji Wykonawca zapewni nieodpłatnie przeglądy i konserwacje zamontowanych systemów i urządzeń według wymagań producenta w terminach określonych przez producentów oraz każdorazowo ustalonych z Zamawiającym, a jeżeli zajdzie potrzeba uwzględni wymianę na własny koszt części. Każdorazowo na okoliczność tych czynności sporządzony zostanie protokół z wykonanych czynności oraz wyników. Na okres konserwacji Administrator Systemów Informatycznych Zamawiającego udzieli odpowiedniego dostępu do systemu.
7. Prace konserwacyjne i serwisowe związane ze sprawdzaniem jakości rejestrowanego materiału oraz regulacją i korektą ustawień systemu mogą być wykonywane jedynie w obecności i po wcześniejszej konsultacji Inspektora Ochrony Danych i Administratora Systemów Informatycznych lub pracownika przez nich wyznaczonego.
8. Do prac konserwacyjnych należy m.in.:
 - 1) czyszczenie obiektywów kamer,
 - 2) sprawdzenie połączeń instalacji,
 - 3) sprawdzenie jakości rejestrowanego materiału,
 - 4) regulacja i korekcja ustawień w systemie transmisji i zapisu,

- 5) sprawdzenie i konserwacja obudów anten oraz ich mocowania.
9. Wykonawca zobowiązuje się do świadczenia serwisu i konserwacji, w tym odbierania telefonicznych i pisemnych zgłoszeń w okresie gwarancji i rękojmi przez 24 godziny na dobę przez 7 dni w tygodniu przez wszystkie dni w roku.
 10. W przypadku zgłoszenia awarii/usterki przez Zamawiającego czas reakcji serwisu, aby dokonać usunięcia awarii wynosi od momentu zgłoszenia. Przez czas reakcji serwisu rozumie się – przyjazd do siedziby Zamawiającego.
 11. Wykonawca zobowiązany jest do usunięcia wad ujawnionych w okresie gwarancji, w ciągu 24 godzin od momentu podjęcia reakcji serwisu.
 12. W przypadku niemożności usunięcia wad w terminie, o którym mowa w ust. 8, Wykonawca dostarczy na czas usunięcia awarii/usterki urządzenie zastępcze funkcjonalnie zgodne z urządzeniem uszkodzonym.
 13. Wykonawca nie może odmówić usunięcia wad bez względu na wysokość związanych z tym kosztów.
 14. W przypadku opóźnienia w usunięciu wad powyżej 5 dni, Zamawiający ma prawo powierzyć ich usunięcie osobie trzeciej na koszt Wykonawcy.
 15. Wykonawca zobowiązany jest do zawiadomienia Zamawiającego o usunięciu stwierdzonych wad i ma prawo do żądania wyznaczenia terminu odbioru zakwestionowanych uprzednio robót jako wadliwych.

Kary umowne

§ 9

Strony ustalają, że obowiązującą formą odszkodowania będą kary umowne z następujących tytułów i w podanych wysokościach, jak w § 10 i 11 umowy.

§ 10

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - 1) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy – w wysokości 0,5% wynagrodzenia określonego w § 13 ust. 1 umowy za każdy dzień zwłoki;
 - 2) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych lub ujawnionych w okresie gwarancji – w wysokości 200 zł za każdy dzień zwłoki od terminu określonego w § 8 ust. 11 umowy,
 - 3) za brak spełnienia warunku, o którym mowa w § 8 ust. 10 umowy – w wysokości 300 zł za każdą godzinę opóźnienia,
 - 4) za spowodowanie przerwy w realizacji prac z przyczyn zależnych od Wykonawcy, przekraczającej 7 dni – w wysokości 100 zł za każdy dzień przerwy;
 - 5) za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy – w wysokości 10% wynagrodzenia, o którym mowa w § 13 ust. 1 umowy.
2. Łączna wysokość kar umownych z tytułu opisanego w ust. 1 pkt. 1 liczona łącznie bądź oddzielnie za każde zdarzenie nie może przekroczyć wysokości kary umownej za odstąpienie od umowy z winy Wykonawcy.
3. Wykonawca upoważnia Zamawiającego do potrącenia kar umownych z należnego wynagrodzenia.

§ 11

Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne:

- 1) z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego – w wysokości 10% wynagrodzenia, o którym mowa w § 13 ust. 1 umowy;
- 2) za zwłokę w przeprowadzeniu odbioru końcowego – w wysokości 0,5% wynagrodzenia określonego w § 13 ust. 1 umowy za każdy dzień zwłoki, licząc

od umownego terminu odbioru końcowego, o którym mowa w § 4 ust. 3 umowy.

§ 12

Strony zastrzegają możliwość dochodzenia odszkodowania uzupełniającego do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody, w przypadku, gdy powstała szkoda przewyższać będzie wysokość zastrzeżonej kary umownej.

Wynagrodzenie

§ 13

1. Za wykonanie przedmiotu umowy Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie w kwocie brutto złotych (słownie:).
2. Wykonawca wystawi jedną fakturę VAT.
3. Wystawienie faktury jest uwarunkowane bezusterkowym odbiorem końcowym oraz przeszkoleniem pracowników Zamawiającego.
4. Zapłata wynagrodzenia nastąpi w terminie do 21 dni od dnia doręczenia Płatnikowi faktury, w formie przelewu z rachunku Płatnika.
5. Płatnikiem faktury jest Powiat Piłski, aleja Niepodległości 33/35, 64-920 Piła, NIP 764-26-11-565.
6. Za dzień zapłaty uważany będzie dzień obciążenia rachunku Płatnika.
7. Wynagrodzenie będzie przekazywane przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy nr znajdujący się na udostępnionym przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej wykazie podmiotów zarejestrowanych jako podatnicy VAT.

§ 14

1. Zmiana umowy może nastąpić w przypadku wystąpienia co najmniej jednej z okoliczności określonych w art. 144 ust. 1 ustawy – Prawo zamówień publicznych.
2. Strony mają prawo do przedłużenia terminu realizacji zamówienia o okres trwania przyczyn, z powodu których będzie zagrożone dotrzymanie terminu realizacji, w następujących sytuacjach:
 - 1) gdy wystąpią opóźnienia w wydawaniu decyzji, zezwoleń, uzgodnień, itp., do wydania których właściwe organy są zobowiązane na mocy przepisów prawa, jeżeli opóźnienie przekroczy okres, przewidziany w przepisach prawa, w którym ww. decyzje powinny zostać wydane oraz nie są następstwem okoliczności, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność,
 - 2) jeżeli wystąpi brak możliwości realizacji zamówienia z powodu nie dopuszczania do ich wykonywania przez uprawniony organ lub nakazania ich wstrzymania przez uprawniony organ, z przyczyn niezależnych od Wykonawcy,
 - 3) w przypadku wystąpienia konieczności wprowadzenia zmian wynikających z kolizji z równolegle prowadzoną inwestycją;
 - 4) w przypadku wystąpienia innych okoliczności do wyżej podanych niezależnych od Wykonawcy.
3. Warunkiem wprowadzenia zmiany do umowy jest złożenie przez stronę umowy pisemnego wniosku wraz z uzasadnieniem.

4. Zmiana postanowień umowy może być dokonana tylko w formie pisemnego aneksu, pod rygorem nieważności.
5. W razie wątpliwości, przyjmuje się, że nie stanowią zmiany umowy następujące zmiany:
 - 1) danych związanych z obsługą administracyjno-organizacyjną umowy,
 - 2) danych teleadresowych,
 - 3) danych rejestrowych,
 - 4) będące następstwem sukcesji uniwersalnej po jednej ze stron umowy.

Postanowienia końcowe

§ 15

1. Właściwym do rozpoznawania sporów mogących wyniknąć na tle realizacji umowy jest sąd powszechny właściwy miejscowo dla Zamawiającego.
2. W sprawach nieuregulowanych umową zastosowanie mają przepisy ustawy – Prawo zamówień publicznych i Kodeksu cywilnego.

§ 16

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa egzemplarze dla Zamawiającego i jeden egzemplarz dla Wykonawcy.

Zamawiający:

Wykonawca:

Załącznik do umowy: opis przedmiotu zamówienia