

WZP.272.23.2019.I

Piła, dnia 30 kwietnia 2019 r.

**Do wszystkich Wykonawców
w postępowaniu o nr WZP.272.23.2019.I**

dot. przetargu nieograniczonego pn. **Remont kompleksu budynków na potrzeby utworzenia Centrum Integracji Społeczno – Kulturalno – Naukowej Centrum „ISKRA” w ramach projektu pt. Nowoczesne Centra Społeczno – Rekreacyjne Powiatu Pilskiego – przebudowa oraz adaptacja obiektów i przestrzeni publicznej w Pile**

I.

Informuję, że od Wykonawcy wpłynęły zapytania o następującej treści:

Pytanie nr 1:

Jeśli formą rozliczenia jest kosztorysowe to jaki ma być kosztorys załączony do oferty: ofertowy czy szczegółowy. Jeśli szczegółowy to czy musi być zgodny z przedmiarem zamieszczonym przez inwestora w formacie ath czy pdf.

Odpowiedź:

Zamawiający nie narzuca formy złożenia kosztorysu ofertowego. Może zostać złożony w formie uproszczonej lub szczegółowej.

W punkcie 17 SIWZ Zamawiający określił sposób obliczenia ceny oferty:

- 17.1. Cena oferty zostanie wyliczona przez Wykonawcę na podstawie przedmiaru robót w kosztorysie ofertowym. Kosztorys ofertowy stanowić będzie załącznik do umowy.
- 17.2. Wykonawca wyliczy koszt wykonania zamówienia na podstawie przedmiaru robót. Cenę brutto za wykonanie zamówienia zamieszcza w formularzu Oferta – Załącznik nr 1 do SIWZ. Cena brutto będzie brana pod uwagę do oceny ofert zgodnie z pkt 18.1. SIWZ.

Zamawiający w odpowiedzi na prośbę wykonawcy zamieścił na stronie internetowej kosztorys w wersji ath do ewentualnego wykorzystania przez wykonawców.

Zamawiający w trakcie weryfikacji kosztorysów ofertowych będzie sprawdzał zgodność z przedmiarem robót w formacie pdf.

Pytanie nr 2:

Czy Zamawiający potwierdza, że w razie wystąpienia istotnych rozbieżności pomiędzy przedmiarem robót, projektem, a faktycznie wykonanym zakresem robót zgodnie rozliczenie nastąpi kosztorysem powykonawczym według cen jednostkowych przyjętych w kosztorysie ofertowym?

Odpowiedź:

Zamawiający będzie postępował zgodnie z Załącznikiem nr 5 do SIWZ – wzór umowy, w szczególności §11.

Pytanie nr 3:

W projekcie w opisie wentylacji mamy zapis ze centrala wentylacyjna ma chłodzić.

Czy funkcja chłodzenia ma być realizowana chłodnicą freonową?
Jeśli tak jakiej mocy ma być chłodnica?

Odpowiedź:

Funkcja chłodzenia - chłodnica woda lodowa 6/12°C.

Moc 26 kW.

W załączeniu rysunki zamienne oraz nowe brzmienie przedmiaru robót.

Pytanie nr 4:

W projekcie w opisie wentylacji mamy zapis ze centrala wentylacyjna ma dogrzewać.

Brak w projekcie instalacji ciepła technologicznego do centrali wentylacyjnej.

Brak w projekcie schematu węzła w rozdzielni z dobozem wymiennika i pompy.

Jakiej mocy ma być nagrzewnica?

Odpowiedź:

Nagrzewnica o mocy 15 kW.

W załączeniu rysunki zamienne oraz nowe brzmienie przedmiaru robót.

Pytanie nr 5:

Panele akustyczne. Proszę o podanie: konkretnej perforacji, jaka podkonstrukcja, czy ma być zastosowana wełna, formaty paneli, sposób łączenia paneli, jakie cokoły i wykończenia brzegowe.

Czy obmiar 250 m2 dotyczy tylko ścian czy również sufitu?

Odpowiedź:

Panele akustyczne zgodnie z odpowiedziami na zapytania z dnia 18.04.2019 r.

Podkonstrukcja będzie wymagana jeśli wynikać to będzie z wymogów montażowych producenta paneli.

Pytanie nr 6:

Jak będą wykorzystane zdemontowane fotele z sali widowiskowej. Do utylizacji, czy do dyspozycji inwestora ?

Odpowiedź:

Zdemontowane fotele z sali widowiskowej należy zutylizować (koszt wykonawcy).

Pytanie nr 7:

Drzwi DwR powinny być 3 szt. Proszę o korektę zestawienia oraz przedmiaru.

Odpowiedź:

Są dwie pary drzwi. Pośrodku nie ma skrzydeł drzwiowych, lecz znajduje się wypełnienie.

Pytanie nr 8:

Czy przeszklenie systemowe metalowe może być wykonane z profili aluminiowych?

Odpowiedź:

Tak.

Pytanie nr 9:

Czy Zamawiający posiada projekt obliczeń dla instalacji oświetleniowej ogólnej oraz awaryjnej, na podstawie którego będzie można stwierdzić, że zaproponowane oprawy oraz ich rozmieszczenie, spełnia wymagane przepisami poziomy natężenie oświetlenia dla poszczególnych pomieszczeń? Czy Zamawiający dopuszcza możliwość zwiększenia ilości

albo rozmieszczenia opraw oświetleniowych w celu uzyskania wymaganych poziomów natężenia oświetlenia?

Odpowiedź:

Zamawiający nie posiada obliczeń dla instalacji oświetleniowej.

Do wyliczenia ceny oferty należy przyjąć ilości wynikające z przedmiaru robót.

W przypadku konieczności wprowadzenia zmian Zamawiający będzie postępował zgodnie z Załącznikiem nr 5 do SIWZ – wzór umowy, w szczególności §11.

Pytanie nr 10:

Czy projekt elektryczny był opiniowany przez rzeczoznawcę d/s p.poż.?

Odpowiedź:

Nie było takiego wymogu.

Pytanie nr 11:

Brak w przedmiarze pozycji kucia bruzd dla instalacji oświetleniowej, prosimy o dodanie.

Odpowiedź:

Koszt kucia bruzd należy wliczyć w pozycję przedmiaru dot. zaprawiania bruzd.

Pytanie nr 12:

Brak w przedmiarze pozycji dla łączników schodowych i krzyżowych podwójnych prosimy o dodanie.

Odpowiedź:

Poz. 223 i 224 przedmiaru robót.

Pytanie nr 13:

Prosimy o zweryfikowanie ilości przewodów szczególnie dla instalacji oświetleniowej, chyba że będzie to rozliczane kosztorysem powykonawczym.

Odpowiedź:

Należy wycenić zgodnie z przedmiarem robót.

Pytanie nr 14:

Czy przewody odprowadzające instalacji odgromowej mają być prowadzone w rurze? Jeśli tak prosimy o dodanie odpowiedniej pozycji w kosztorysie.

Odpowiedź:

Nie ma takiego wymogu.

Pytanie nr 15:

Jaka jest wymagana wysokość iglic kominowych i dachowych?

Odpowiedź:

Min. 1 m.

Pytanie nr 16:

Czy przy wyjściach ewakuacyjnych na zewnątrz jest wymagane stosowanie opraw awaryjnych?

Odpowiedź:

Rozmieszczenie opraw awaryjnych – zgodnie z dokumentacją projektową.

W załączeniu rysunki S-1, S-2, S-3, S-4, S-5, S-8 oraz przedmiar robót (pdf i ath).