

WZP.272.23.2019.I

Piła, dnia 19 kwietnia 2019 r.

**Do wszystkich Wykonawców
w postępowaniu o nr WZP.272.23.2019.I**

dot. przetargu nieograniczonego pn. **Remont kompleksu budynków na potrzeby utworzenia Centrum Integracji Społeczno – Kulturalno – Naukowej Centrum „ISKRA” w ramach projektu pt. Nowoczesne Centra Społeczno – Rekreacyjne Powiatu Pilskiego – przebudowa oraz adaptacja obiektów i przestrzeni publicznej w Pile**

I

Informuję, że od Wykonawcy wpłynęło zapytanie o następującej treści:

Pytanie:

Prosimy o zamieszczenie szczegółowego projektu konstrukcji nośnej widowni oraz sceny. Brak projektu uniemożliwia sporządzenie wyceny.

Odpowiedź:

W załączeniu rysunek K-01, K-02, K-03.

II

Zamawiający zmienia odpowiedź na zapytanie nr 10 z dnia 18 kwietnia 2019 r.

Pytanie nr 10:

Brak w przedmiarach malowania elewacji. Prosimy o uzupełnienie.

Odpowiedź:

Elewacja będzie posiadać wykończenie tynkiem, malowanie elewacji należy wykonać zgodnie z opisem do projektu.

W związku z powyższym Zamawiający zmienia poz. 99 przedmiaru robót.

W załączeniu zmieniony przedmiar w formacie ath i pdf.

III

Zamawiający zmienia treść pkt 3.4. SIWZ, który otrzymuje brzmienie:

„3.4. Zamówienie obejmuje m. in.:

- 1) wykonanie następujących prac adaptacyjnych budynku przy ul. Kilińskiego 12 i 14 na potrzeby utworzenia Centrum Integracji Społeczno - Kulturalno - Naukowej Centrum "ISKRA": przebudowa schodów zewnętrznych, wykonanie nowych otworów w ścianach konstrukcyjnych;
- 2) prace remontowe elewacji: zmycie cegły licowej i elementów dekoracyjnych elewacji, skucie części istniejących tynków zewnętrznych i pełne odtworzenie tynkami renowacyjnymi dwuwarstwowymi na siatce z włókna szklanego, z wykończeniem szpachlą;
- 3) malowanie całości elewacji farbą samoczyszczącą odporną na zanieczyszczenia

- i na porastanie mikroflory, na bazie spoiw silikatowych z zastosowaniem nanotechnologii i fotokatalizy;
- 4) częściową wymianę starej stolarki na nową drewnianą o współczynniku przenikania ciepła dla całego okna $U=0,9$ W/m²K, zachowaniem kształtu wykrojów historycznych otworów okiennych, krzyżowych podziałów i detalu architektonicznego. W celu przywrócenia jednorodności elewacji przewidziane jest także przywrócenie partii wysokich okien sali widowiskowej na 1 piętrze, w ich pierwotnej formie, zgodnie z zachowaną dokumentacją fotograficzną i w obrębie istniejących zamurowań okiennych oraz wykonanie czterech tzw. blend czyli „ślepych okien”;
 - 5) renowację zespołu drewnianych drzwi zewnętrznych (pełne) i wewnętrznych (szklonych) od strony głównego wejścia do byłego kina Iskra;
 - 6) wymianę rynien i rur spustowych (tytan-cynk);
 - 7) odtworzenie parapetów zewnętrznych oraz obwodowych elementów ozdobnych otworów, odtworzenie uszkodzonych elementów ozdobnych otworów elewacji frontowej;
 - 8) naprawę kominów oraz uzupełnienie spoin kominów, wykonanie nowego tynku;
 - 9) oczyszczenie i malowanie istniejących krat;
 - 10) wymianę kratek wentylacyjnych;
 - 11) osuszenie i wykonanie izolacji pionowej ścian piwnic oraz ścian fundamentowych;
 - 12) wymianę pokrycia dachu (kompleks budynków) – przewiduje się wymianę oraz przełożenie istniejącego pokrycia dachu na nowe z dachówki karpiówki, z zachowaniem wymiarów i koloru dachówki istniejącej;
 - 13) wymianę pokrycia dachu (sala gimnastyczna) – zostanie wykonane nowe pokrycie z papy termozgrzewalnej;
 - 14) wykonanie izolacji termicznej stropu nad ostatnią kondygnacją - ocieplenie stropu nad poddaszem (posadzka strychu);
 - 15) wymianę balustrad zewnętrznych – zostanie wymieniona balustrada przy schodach wejściowych do UTW na nową stylizowaną, malowaną proszkowo w kolorze czarnym;
 - 16) montaż platformy schodowej zewnętrznej - projektuje się montaż platformy schodowej o udźwigu min. 225kg, montowanej na konstrukcji samonośnej, po torze krzywoliniowym, z parkowaniem górnym i bocznym po zakręcie;
 - 17) montaż systemowego zadaszenia ze szkła hartowanego w miejscu nowoprojektowanego wejścia bocznego;
 - 18) wykonanie iluminacji od strony głównego wejścia do budynku po byłym kinie „ISKRA”, polegającego na wykonaniu podświetlenia portyku, nisz, pilastrów i rozety zegara na elewacji;
 - 19) odtworzenie rozety zegara fasadowego w środkowej partii frontonu nad portykiem wejściowym od strony ul. Kilińskiego;
 - 20) elewację budynku przy ul. Kilińskiego 12a (UTW) - zaprojektowano wykończenie ścian elewacji w technologii lekkiej, mokrej;
 - 21) Roboty remontowe i wykończeniowe – wewnętrzne w tym:
 - a) Projekt zakłada wykończenie schodów głównego holu wykładziną dywanową obiektową w rolce. Istniejąca zabytkowa balustrada zostanie zdemonstowana i poddana zabiegom renowacyjnym, podwyższona do wymaganej obecnie wysokości 115 cm. Zamontowana zostanie platforma schodowa wewnętrzna na schodach holu głównego, o udźwigu min. 225kg, na konstrukcji samonośnej

z krzywoliniowym torem jazdy, z parkowaniem górnym i dolnym po zakręcie i możliwością najazdu na wprost platformy;

- b) w sali widowiskowej planuje się zmianę układu widowni;

Uwaga: fotele widowiskowe nie są objęte zamówieniem.

- c) scena oraz podłoga zaplecza scenicznego będzie mieć niepalną konstrukcję nośną oraz co najmniej niezapalne płyty podłogi od strony przestrzeni podpodłogowej, mające klasę odporności co najmniej REI 30. Ponadto zakłada się wykończenie podłogi sceny - systemowe w kolorze czarnym oraz montaż nowej kurtyny scenicznej wraz z niezbędnym mechanizmem z materiału trudnopalnego;

22) instalację centralnego ogrzewania;

23) wentylację mechaniczną;

24) instalację wodną;

25) instalację kanalizacyjną;

26) instalację ppoż. (hydrantowa);

27) instalację oświetlenia podstawowego;

28) instalację oświetlenia awaryjnego;

29) instalację nagłośnienia.”