

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA DLA CZĘŚCI PIERWSZEJ

1. Przedmiotem zamówienia dla części pierwszej zamówienia jest wykonanie dokumentacji projektowej na Powiatowe Centrum Rodzinno – Rekreacyjno – Sportowe.
2. Adres: ul. Okrzei 4, 64-920 Piła. Działki nr 279/8 oraz 279/9.
3. Zamawiający planuje przebudowę istniejącego stadionu Gwardia na ogólnodostępne centrum na potrzeby sportowe, rodzinne, rekreacyjne i kulturalne. Zostanie wybudowana nowa infrastruktura rodzinno-rekreacyjna i zmodernizowana istniejąca, które będzie ogólnodostępna dla społeczeństwa.
4. Obiekt dostosowany będzie do potrzeb osób niepełnosprawnych.
5. Zakres dokumentacji projektowej powinien obejmować m. in. następujące prace:
 - a) wymiana oraz ewentualna przebudowa trybun,
 - b) wymiana nawierzchni bieżni,
 - c) ewentualna budowa skoczni w dal,
 - d) budowę miejsc piknikowych z wiatami i grillami,
 - e) budowę placu zabaw dla dzieci,
 - f) budowę siłowni zewnętrznej,
 - g) budowa stołu do tenisa stołowego i/lub gry w szachy,
 - h) budowa ściany do malowania graffiti,
 - i) pozostałe prace, w tym: remont lub przebudowa istniejącego budynku tzw. Staszicówki, przebudowa wjazdu, monitoring, budowa parkingów, wymiana/wykonanie oświetlenia, przebudowa instalacji wodnej i elektrycznej,
 - j) inne niezbędne prace.
6. Przedmiot zamówienia obejmuje opracowanie dokumentacji projektowej składającej się w szczególności z: projektu budowlanego, projektów wykonawczych, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych, przedmiaru robót a także kosztorysu inwestorskiego.
7. Dokumentację projektową należy wykonać zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz.U. z 2013 r. poz. 1129), ustawą Prawo budowlane (Dz.

U. z 2017 r. poz. 1332 z późn. zm.) i wydanymi na jej podstawie aktami wykonawczymi.

8. Kosztorysy należy wykonać zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym
9. W dokumentacji projektowej zabrania się opisywania materiałów i urządzeń za pomocą znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, chyba, że jest to uzasadnione specyfiką przedmiotu zamówienia i Wykonawca nie może opisać przedmiotu zamówienia za pomocą dostatecznie dokładnych określeń, a wskazaniu takiemu towarzyszy sformułowanie „o parametrach wyższych lub równoważnych”. W takim przypadku Wykonawca zobowiązany jest sporządzić szczegółowy opis, w jaki sposób równoważność może być weryfikowana przez Zamawiającego.
10. W celu właściwego wykonania zamówienia Zamawiający zaleca, aby Wykonawca dokonał wizji lokalnej oraz zdobył wszelkie dodatkowe informacje, które mogą być konieczne do przygotowania oferty.
11. Wykonawca we własnym zakresie dokona wszelkich uzgodnień branżowych oraz formalno-prawnych. Materiały do projektowania (w tym mapę do celów projektowych, badania geotechniczne) i inne niezbędne dokumenty Wykonawca pozyska własnym kosztem i staraniem.