

**Umowa ...../2016**

zawarta w dniu ..... 2016 r. pomiędzy **Powiatem Pilskim reprezentowanym przez Zarząd Powiatu w Pile**, w imieniu którego działają:

.....  
.....

zwanym dalej Zamawiającym,

a ....., z siedzibą w ..... przy ul. ....

zwanym dalej Wykonawcą, reprezentowanym przez: – .....

**Przedmiot umowy**

**§ 1**

1. W wyniku dokonania przez Zamawiającego wyboru Wykonawcy zgodnie z przepisami ustawy Prawo zamówień publicznych, w trybie przetargu nieograniczonego, Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do realizacji roboty budowlane p.n. **„Wykonanie podwójnego powierzchniowego utrwalenia nawierzchni na drogach powiatowych 1166P, 1175P, 1182P i 1203P”**.
2. Zamówienie obejmuje wykonanie podwójnego powierzchniowego utrwalenia nawierzchni na następujących drogach powiatowych:
  - 1) nr 1166P na odcinku Leżenica – Różanka,
  - 2) nr 1175P na odcinku Nowa Wieś Ujska – DK 11,
  - 3) nr 1182P na odcinku Mościska – Grabówno,
  - 4) nr 1203P na odcinku Dziegciarnia – granica powiatuzgodnie z harmonogramem rzeczowo – finansowym stanowiącym załącznik nr 2 do umowy.
3. Opis przedmiotu zamówienia i wymagania techniczne zawarte zostały w specyfikacji istotnych warunków zamówienia, specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót. Ustalony przez strony zakres rzeczowy robót określony został w kosztorysie ofertowym każdego odcinka drogi. Kosztorys stanowi załącznik do umowy.
4. Od dnia wprowadzenia na budowę do dnia zakończenia czynności odbioru końcowego Wykonawca ponosi całkowitą odpowiedzialność za wykonywane roboty, miejsce robót, jak również odpowiedzialność wobec osób trzecich z tytułu ewentualnych szkód, które mogą wyniknąć w związku z prowadzonymi robotami.
5. Wykonawca ma obowiązek wykonać przedmiot zamówienia zgodnie ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia, z obowiązującym Prawem budowlanym, zasadami wiedzy technicznej oraz wskazówkami Zamawiającego.
6. Wykonawca jest zobowiązany do opracowania projektu organizacji ruchu na czas trwania robót, uwzględniającego utrzymanie ruchu publicznego.
7. Wykonawca stwierdza, że zapoznał się z warunkami wykonywania robót, co uwzględnił w cenie oferty.

## **Terminy**

### **§ 2**

Strony ustalają następujące terminy realizacji robót stanowiących przedmiot umowy:

- 1) przekazanie terenu budowy nastąpi przed dniem 01 czerwca 2016 r.,
- 2) rozpoczęcie wykonywania robót – od dnia **1 czerwca 2016 r.**,
- 3) zakończenie wykonywania wszystkich robót nastąpi – do dnia **31 lipca 2016 r.**

## **Podwykonawcy**

### **§ 3**

1. Wykonawca może wykonywać roboty przy pomocy podwykonawców.
2. Jeżeli Wykonawca powoływał się na zasoby podwykonawcy na zasadach określonych w art. 26 ust. 2b ustawy – Prawo zamówień publicznych, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, w przypadku zmiany lub rezygnacji z tego podwykonawcy Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, iż proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia warunki udziału w postępowaniu w stopniu nie mniejszym niż wymagany w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.

### **§ 4**

Obowiązki w przypadku umów o podwykonawstwo robót budowlanych:

- 1) Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca przedmiotowego zamówienia zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo jest obowiązany w trakcie realizacji zamówienia, do przedłożenia Zamawiającemu projektu tej umowy, przy czym podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy;
- 2) Termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy roboty budowlanej;
- 3) Umowa o podwykonawstwo musi zawierać szczegółowy opis części zamówienia, którą ma wykonać podwykonawca;
- 4) Zamawiający w terminie 14 dni od dnia przedłożenia projektu umowy o podwykonawstwo zgłasza pisemne zastrzeżenia do umowy:
  - a) niespełniającej wymagań określonych w specyfikacji istotnych warunków zamówienia,
  - b) gdy przewiduje termin zapłaty wynagrodzenia dłuższy niż określony w pkt. 2,
  - c) gdy umowa o podwykonawstwo przewiduje zapłatę podwykonawcy wyższego wynagrodzenia za realizację części zamówienia objętego umową o podwykonawstwo niż kwota wynagrodzenia należna wykonawcy za tę część zamówienia, wynikająca z treści złożonej oferty;
- 5) niezgłoszenie pisemnych zastrzeżeń do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo w terminie określonym w pkt 4 uważa się za akceptację projektu umowy przez Zamawiającego;

- 6) Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia;
- 7) Zamawiający w terminie 14 dni od dnia przedłożenia umowy o podwykonawstwo zgłasza pisemny sprzeciw do umowy w przypadkach, o których mowa w pkt 4. Niezgłoszenie pisemnego sprzeciwu do przedłożonej umowy o podwykonawstwo w tym terminie uważa się za akceptację umowy przez Zamawiającego;
- 8) Zamawiający dokonuje bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez zamawiającego umowę o podwykonawstwo w przypadku uchylecia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez Wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę przedmiotowego zamówienia;
- 9) Wynagrodzenie, o którym mowa w pkt. 8, dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo;
- 10) Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek, należnych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy;
- 11) Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty Zamawiający umożliwi Wykonawcy zgłoszenie pisemnych uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy. Zamawiający wyznaczy termin na zgłaszanie uwag co najmniej 7 dni od dnia doręczenia tej informacji;
- 12) W przypadku zgłoszenia uwag, o których mowa w pkt. 11, w terminie wskazanym przez Zamawiającego, Zamawiający może:
  - a) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli Wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty albo
  - b) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości Zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo
  - c) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli podwykonawca lub dalszy podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty;
- 13) W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w pkt. 8, Zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.

## **§ 5**

Obowiązki w przypadku umów o podwykonawstwo dostaw lub usług:

- 1) Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia. Z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5 % wynagrodzenia o którym mowa w § 22 ust. 1;
- 2) Termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy

- faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy dostawy lub usługi;
- 3) Jeżeli termin zapłaty wynagrodzenia jest dłuższy niż określony w pkt 2 Zamawiający informuje o tym wykonawcę i wzywa go do doprowadzenia do zmiany tej umowy;
  - 4) Zamawiający dokonuje bezpośrednio zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, który zawarł przedłożoną zamawiającemu umowę o podwykonawstwo w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę przedmiotowego zamówienia;
  - 5) Wynagrodzenie, o którym mowa w pkt. 4, dotyczy wyłącznie należności powstałych po przedłożeniu Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo;
  - 6) Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek, należnych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy;
  - 7) Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty Zamawiający umożliwi Wykonawcy zgłoszenie pisemnych uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy. Zamawiający wyznaczy termin na zgłaszanie uwag co najmniej 7 dni od dnia doręczenia tej informacji;
  - 8) W przypadku zgłoszenia uwag, o których mowa w pkt. 7, w terminie wskazanym przez Zamawiającego, Zamawiający może:
    - a) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli Wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty albo
    - b) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości Zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo
    - c) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli podwykonawca lub dalszy podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty;
  - 9) W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w pkt. 4, Zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.

## **§ 6**

W przypadku zmiany projektu umowy o podwykonawstwo i umowy o podwykonawstwo odpowiednio stosuje się zapisy § 4 i § 5.

## **Realizacja umowy**

### **§ 7**

Wykonawca zobowiązuje się do:

- 1) zabezpieczenia terenu robót, utrzymania ruchu publicznego w okresie realizacji umowy aż do zakończenia i odbioru robót oraz zapewnienia warunków bezpieczeństwa w ruchu pieszym i pojazdami mechanicznymi,

- 2) utrzymania terenu robót w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych oraz utrzymania na terenie robót porządku, w tym usuwania na bieżąco zbędnych materiałów, odpadów, śmieci i niepotrzebnych urządzeń,
- 3) uporządkowania terenu robót najpóźniej do dnia odbioru końcowego robót,
- 4) ponoszenia odpowiedzialności za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków dotyczących pracowników Wykonawcy i osób trzecich, a powstałych w związku z prowadzonymi robotami, w tym także ruchem pojazdów mechanicznych.

## **§ 8**

1. Roboty wykonywane będą z materiałów nowych dostarczanych przez Wykonawcę.
2. Materiały Wykonawcy niezbędne do wykonania robót muszą odpowiadać, co do jakości, wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie drogowym oraz posiadać aktualne atesty lub deklaracje zgodności z aprobatą techniczną.
3. Na każde żądanie, Wykonawca obowiązany jest okazać w stosunku do wskazanych materiałów aktualne dokumenty dopuszczające je do stosowania.
4. Zamawiający przewiduje możliwość pobrania próbek nawierzchni do badań laboratoryjnych. W przypadku rozbieżności wyników próbek w stosunku do zaakceptowanej przez Zamawiającego recepty, koszty badań obciążą Wykonawcę.

## **§ 9**

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać wszystkie opisane specyfikacją istotnych warunków zamówienia oraz specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych roboty budowlane, niezbędne do realizacji przedmiotu umowy.
2. Wykonawca zobowiązuje się wykonać roboty budowlane, które nie zostały wyszczególnione w kosztorysach ofertowych, a są konieczne do realizacji przedmiotu umowy, zgodnie z dokumentacją. Wykonanie tych robót nie wymaga zawarcia odrębnej umowy a musi być poprzedzone zmianą umowy.
3. W trakcie realizacji przedmiotu umowy mogą być dokonywane zmiany technologii, materiałów, urządzeń w stosunku do wymienionych w dokumentacji. Zmiany wymagają akceptacji osoby nadzorującej wykonanie przedmiotu umowy i Zamawiającego. W przypadku gdy zmiany te powodują zmianę kosztów zadania rozlicza się je na podstawie kosztorysu wykonawczego.
4. Zamawiający dopuszcza możliwość ograniczenia zakresu rzeczowego robót, w tym również zmniejszenia ilości jednostek obmiarowych w sytuacji, gdy wykonanie danych robót będzie zbędne do prawidłowego tj. zgodnego z zasadami wiedzy technicznej wykonania zamówienia.
5. Roboty budowlane nie objęte umową, w szczególności nie ujęte w dokumentacji, a których wykonanie będzie niezbędne do prawidłowego tj. zgodnego z zasadami wiedzy technicznej wykonania zamówienia będą przyjmowane przez Wykonawcę do realizacji na podstawie odrębnej umowy po przeprowadzeniu postępowania w trybie wynikającym z art. 67 ust. 1 pkt. 5 ustawy Prawo zamówień publicznych.
6. Podstawą do wykonania lub zaniechania robót, o których mowa w ust. 2 – 5 są protokoły konieczności potwierdzone przez osobę nadzorującą wykonanie

przedmiotu umowy ze strony Zamawiającego oraz zatwierdzone przez Zamawiającego.

## **Odbiory**

### **§ 10**

1. Ustala się następujące rodzaje odbiorów robót:
  - 1) odbiór końcowy robót na każdym odcinku drogi,
  - 2) odbiór ostateczny.
2. Po zakończeniu robót na danym odcinku drogi powiatowej Wykonawca zgłosi do Powiatowego Zarządu Dróg w Pile pisemnie gotowość do odbioru końcowego.
3. Zamawiający przystąpi do czynności odbioru w terminie do 7 dni od dnia zawiadomienia go o osiągnięciu gotowości do odbioru, zawiadamiając o tym Wykonawcę i podwykonawców.
4. Roboty na każdym odcinku drogi zostaną odebrane osobno. Odbioru końcowego robót na każdym odcinku dokona komisja.
5. Z czynności każdego z odbiorów zostanie sporządzony protokół zawierający ustalenia dokonane w toku poszczególnych odbiorów, w tym stwierdzone wady oraz terminy wyznaczone na ich usunięcie.
6. Odbiór dokonany zostanie w ciągu 7 dni licząc od daty rozpoczęcia czynności odbioru.

### **§ 11**

Jeżeli w toku odbioru końcowego zostaną stwierdzone wady, to Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:

- 1) jeżeli wady nadają się do usunięcia, Zamawiający może odmówić odbioru przedmiotu umowy do czasu usunięcia wad,
- 2) jeżeli wady nie nadają się do usunięcia, Zamawiający może obniżyć wynagrodzenie,
- 3) jeżeli wady uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający może żądać wykonania robót po raz drugi na koszt Wykonawcy.

### **§ 12**

1. Wykonawca nie może odmówić usunięcia wad, o których mowa w § 11 pkt 1, bez względu na wysokość związanych z tym kosztów.
2. W przypadku opóźnienia powyżej 21 dni w usunięciu wad, Zamawiający ma prawo powierzyć ich usunięcie osobie trzeciej na koszt Wykonawcy. Zamawiający wykona swoje uprawnienie do wykonawstwa zastępczego po wcześniejszym zawiadomieniu Wykonawcy o niewykonaniu lub nienależytym wykonywaniu przez niego umowy.
3. Wykonawca zobowiązany jest do zawiadomienia Zamawiającego o usunięciu stwierdzonych wad i ma prawo do żądania wyznaczenia przez Zamawiającego terminu odbioru zakwestionowanych uprzednio robót jako wadliwych.

## **Odstąpienie od umowy**

### **§ 13**

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy:

- 1) w razie wystąpienia istotnych zmian okoliczności powodujących, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawierania umowy, na podstawie art. 145 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych,
  - 2) jeżeli Wykonawca nie rozpocznie realizacji przedmiotu umowy w terminie, o którym mowa w § 2 pkt 2, lub jej nie kontynuuje bez uzasadnionych przyczyn, pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie,
  - 3) jeżeli Wykonawca przerwie realizację robót bez uzasadnionej przyczyny na okres dłuższy niż 7 dni,
  - 4) jeżeli Wykonawca wykonuje roboty złej jakości i pomimo wezwania nie nastąpi poprawa w tym zakresie,
  - 5) jeżeli zostanie ogłoszona upadłość lub likwidacja Wykonawcy,
  - 6) jeżeli zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy,
  - 7) jeżeli Wykonawca nie dopełnił obowiązku określonego w § 3 ust. 2,
  - 8) w przypadku wielokrotnego dokonywania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w § 4 pkt 8 lub § 5 pkt 4.
2. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy:
- 1) jeżeli Zamawiający odmawia bez uzasadnionej przyczyny odbioru robót lub odmawia podpisania protokołu odbioru,
  - 2) jeżeli Zamawiający zawiadomi Wykonawcę, że wobec zaistnienia uprzednio nie przewidzianych okoliczności, nie będzie mógł spełnić zobowiązań umownych wobec Wykonawcy,
  - 3) jeżeli Zamawiający nie wywiązuje się z terminowej zapłaty faktur pomimo pisemnego wezwania.

#### **§ 14**

1. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej i powinno zawierać uzasadnienie.
2. W sytuacji określonej w § 13 ust. 1 pkt 1 Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o istotnych zmianach okoliczności; w takim wypadku wyłącza się stosowanie kar umownych, a Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia za roboty wykonane do dnia odstąpienia od umowy.

#### **§ 15**

W przypadku odstąpienia od umowy strony obciążają następujące obowiązki szczegółowe:

- 1) w terminie 7 dni od daty odstąpienia od umowy, Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządza szczegółowy protokół inwentaryzacji robót według stanu na dzień odstąpienia od umowy,
- 2) Wykonawca zabezpiecza przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym, na koszt tej strony, która odstąpiła od umowy,
- 3) Wykonawca niezwłocznie zgłasza Zamawiającemu potrzebę dokonania przez niego odbioru robót przerwanych oraz zabezpieczających, jeżeli odstąpienie od umowy nastąpiło z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada,
- 4) Wykonawca usuwa z terenu robót urządzenia zaplecza robót, najpóźniej w terminie 10 dni licząc od dnia odstąpienia od umowy,

- 5) Zamawiający, w razie odstąpienia od umowy, obowiązany jest do:
- a) dokonania odbioru przerwanych robót oraz zapłaty wynagrodzenia za wykonane roboty do dnia odstąpienia od umowy,
  - b) przejęcia od Wykonawcy pod nadzór placu budowy.

### **Nadzór nad robotami**

#### **§ 16**

Wykonawca ma obowiązek zapewnienia Zamawiającemu i wszystkim osobom upoważnionym przez niego dostępu do terenu robót i do każdego miejsca, gdzie roboty związane z umową będą wykonywane.

#### **§ 17**

1. Nadzór techniczny wykonania przedmiotu umowy ze strony Zamawiającego pełnić będzie: .....
2. Obowiązki kierownika robót ze strony Wykonawcy pełnić będzie: .....
3. Wykonawca jest zobowiązany do każdorazowego stawienia się na wezwanie Dyrektora Powiatowego Zarządu Dróg w Pile.
4. Zmiana kierownika robót i osoby nadzorującej przedmiot umowy ze strony Zamawiającego może nastąpić po pisemnym powiadomieniu strony i nie stanowi to zmiany warunków umowy.

### **Gwarancje**

#### **§ 18**

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu ..... miesięcy gwarancji wykonanych robót budowlanych, od dnia bezusterkowego odbioru końcowego robót stwierdzonego protokołem odbioru.
2. Wykonawca zobowiązany jest do usunięcia wad ujawnionych w okresie gwarancji, w terminie 21 dni licząc od dnia ich zgłoszenia przez osobę nadzorującą wykonanie przedmiotu umowy lub Dyrektora Powiatowego Zarządu Dróg w Pile.
3. W przypadku niemożliwości usunięcia wad w terminie, o którym mowa w ust. 2, strony mogą ustalić termin dłuższy.

### **Kary umowne**

#### **§ 19**

Strony ustalają, że obowiązującą formą odszkodowania będą kary umowne z następujących tytułów i w podanych wysokościach, jak w § 20 i § 21.

#### **§ 20**

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
  - 1) za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy – w wysokości 0,3 % wynagrodzenia określonego w § 23 ust. 1, za każdy dzień opóźnienia,
  - 2) za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze robót lub ujawnionych w okresie gwarancji – w wysokości 0,3 % wynagrodzenia określonego w § 23 ust. 1, za każdy dzień opóźnienia,
  - 3) za spowodowanie przerwy w realizacji robót z przyczyn zależnych od Wykonawcy, przekraczającej 7 dni – w wysokości 500 zł za każdy dzień przerwy,

- 4) za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy – w wysokości 10 % wynagrodzenia określonego w § 23 ust. 1,
  - 5) za brak zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom w wysokości 1 000 zł,
  - 6) za nieterminową zapłatę wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom w wysokości 50 zł za każdy dzień opóźnienia,
  - 7) za nieprzedłożenie do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub projektu jej zmiany w wysokości 1 000 zł,
  - 8) za nieprzedłożenie poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany w wysokości 1 000 zł,
  - 9) za brak zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty w wysokości 1 000 zł.
2. Wykonawca upoważnia Zamawiającego do potrącenia kar umownych z należnego wynagrodzenia.

### **§ 21**

Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne:

- 1) z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego – w wysokości 10 % wynagrodzenia określonego w § 23 ust. 1,
- 2) za opóźnienie w przeprowadzeniu odbioru końcowego – w wysokości 500 zł za każdy dzień opóźnienia, licząc od umownego terminu odbioru końcowego, o którym mowa w § 10 ust. 3.

### **§ 22**

Strony zastrzegają możliwość dochodzenia odszkodowania uzupełniającego do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody, w przypadku, gdy powstała szkoda przewyższać będzie wysokość zastrzeżonej kary umownej.

## **Wynagrodzenie i sposób rozliczeń finansowych**

### **§ 23**

1. Za wykonanie przedmiotu umowy Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie w kwocie brutto ..... złotych (słownie: .....). Kosztorys ofertowy stanowi załącznik nr 1 do umowy.
2. Wynagrodzenie określone w ust. 1 odpowiada zakresowi robót przedstawionemu w kosztorysie ofertowym, który stanowił załącznik do specyfikacji istotnych warunków zamówienia i jest wynagrodzeniem kosztorysowym. Ceny jednostkowe poszczególnych robót wyszczególnione przez Wykonawcę w kosztorysie ofertowym zawierają wszystkie koszty związane z ich realizacją, m.in.: wszelkich robót przygotowawczych, porządkowych, zabezpieczających, tymczasowych i towarzyszących, utrzymania zaplecza budowy, związane z odbiorami wykonanych robót, itp.
3. W przypadkach wystąpienia robót określonych w § 9 ust. 2, ust. 3, ust. 4 Wykonawca sporządzi kosztorys wykonawczy, który zostanie zatwierdzony przez osobę nadzorującą wykonanie przedmiotu umowy ze strony Zamawiającego. W przypadku wystąpienia robót określonych w § 9 ust. 5 Wykonawca sporządzi kosztorys na roboty dodatkowe.

4. Kosztorys wykonawczy zostanie sporządzony w oparciu o ceny jednostkowe robót, które będą przyjmowane z kosztorysu ofertowego Wykonawcy a ilość wykonanych robót będzie odpowiadała ilości faktycznie wykonanych prac.
5. Wykonawca wystawi za wykonanie robót na każdym odcinku określonym w § 1 ust. 2 umowy osobną fakturę VAT, w wysokości zgodnej z harmonogramem rzeczowo – finansowym. Do każdej faktury VAT musi być dołączony protokół odbioru końcowego robót danego odcinka drogi potwierdzony przez osobę nadzorującą wykonanie przedmiotu umowy ze strony Zamawiającego.
6. Wystawienie faktur jest uwarunkowane bezusterkowym odbiorem robót. Zapłata faktur uwarunkowana jest rozliczeniem się Wykonawcy z podwykonawcami. W przypadku wykonania części zamówienia przez podwykonawców lub dalszych podwykonawców, do każdej wystawionej faktury VAT Wykonawca dołączy pisemne oświadczenie podwykonawców i dalszych podwykonawców potwierdzające zapłatę wymagalnego wynagrodzenia. Oświadczenia powinny potwierdzać brak zaległości Wykonawcy, podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy w uregulowaniu wszystkich wymagalnych w danym okresie wynagrodzeń wynikających z umów o podwykonawstwo.
7. Zapłata wynagrodzenia nastąpi w terminie do 21 dni od dnia doręczenia Płatnikowi faktury, w formie przelewu z rachunku Płatnika.
8. Płatnikiem faktury jest Powiatowy Zarząd Dróg w Pile (NIP: 764-25-65-635).
9. Za dzień zapłaty uważany będzie dzień obciążenia rachunku Płatnika.

### **Zmiana umowy**

#### **§ 24**

1. Zmiana umowy może nastąpić w następujących okolicznościach:
  - 1) termin zakończenia robót może ulec zmianie w przypadku wystąpienia konieczności wykonania robót dodatkowych;
  - 2) termin zakończenia robót może ulec zmianie w przypadku wystąpienia niesprzyjających warunków atmosferycznych uniemożliwiających prowadzenie robót z zachowaniem reżimów technologicznych;
  - 3) wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie zwiększeniu lub zmniejszeniu w przypadku, gdy będzie wynikać to z kosztorysu wykonawczego, o którym mowa w § 23 ust. 3,
  - 4) w przypadku zmiany umowy na skutek zmiany wynagrodzenia, Wykonawca uaktualni harmonogram.
2. Warunkiem wprowadzenia zmiany terminu realizacji zamówienia jest złożenie przez Wykonawcę pisemnego wniosku o dokonanie takiej zmiany zawierającego szczegółowe uzasadnienie.
3. Zmiana postanowień umowy może być dokonana tylko w formie pisemnego aneksu, pod rygorem nieważności.

### **Postanowienia końcowe**

#### **§ 25**

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy ustawy – Prawo zamówień publicznych, Kodeksu cywilnego i ustawy Prawo budowlane.

## **§ 26**

Właściwym do rozpoznawania sporów mogących wyniknąć na tle realizacji umowy jest sąd powszechny właściwy miejscowo dla Zamawiającego.

## **§ 27**

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa egzemplarze dla Zamawiającego i jeden egzemplarz dla Wykonawcy.

**Zamawiający:**

**Wykonawca:**

Załączniki:

1. Kosztorys ofertowy na każdy odcinek drogi
2. Harmonogram rzeczowo - finansowy