	STAROSTWO POWIATOWE W PILE **64-920 Piła, al. Niepodległości 33/35** (www.powiat.pila.pl www.bip.powiat.pila.pl) Wydział Nieruchomości Symbol: WN	Karta usług Nr WN 1

Nazwa usługi: Nieodpłatne przyznanie prawa własności działki obejmującej budynki z tytułu przekazania gospodarstwa rolnego na rzecz Skarbu Państwa

Wymagane dokumenty:

1. Wniosek o nieodpłatne przyznanie prawa własności działki obejmującej budynki z tytułu przekazania gospodarstwa rolnego na rzecz Skarbu Państwa
2. Aktualny odpis z księgi wieczystej budynkowej
3. Dowód uiszczenia opłaty skarbowej.
4. Decyzja o przekazaniu gospodarstwa rolnego na rzecz Skarbu Państwa w zamian za świadczenia emerytalno-rentowe.

Opłaty:

Wniosek podlega opłacie skarbowej w wysokości 10,00 zł zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz.U. z 2012 r., poz. 1282 z późn. zm.).
Wnoszenie opłat:
Opłatę za wydanie decyzji wpłaca się na konto Urzędu Miasta w Pile:
09 1020 4027 0000 1202 1119 3291
Pełnomocnictwo do reprezentowania stron postępowania administracyjnego podlega opłacie skarbowej w wysokości 17 zł.

Miejsce załatwienia sprawy:

Wydział Nieruchomości przy al. Niepodległości 33/35 II piętro pokój nr 215
tel. 067 310 94 13 – dotyczy nieruchomości położonych na terenie miasta i gminy Piła, gminy Szydłowo, miasta i gminy Ujście, gminy Kaczory
lub Referat Wydziału Nieruchomości w Wyrzysku przy ul. Bydgoskiej 11 pokój nr 8
tel. 067 210 94 16 – dotyczy nieruchomości położonych na terenie miast i gmin: Wyrzysk, Wysoka, Łobżenica oraz gmin: Białośliwie, Miasteczko Krajeńskie.

Sposób załatwienia sprawy:

Wniosek składa się w Kancelarii Starostwa Powiatowego w Pile przy al. Niepodległości 33/35 pok. 15
Nieodpłatne przyznanie prawa własności działki następuje w decyzji administracyjnej.

Termin załatwienia sprawy:

Zgodnie z ustawą z dnia 14 czerwca 1960 roku – Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2013, poz. 267), sprawy załatwia się bez zbędnej zwłoki, a wymagające postępowania wyjaśniającego nie później niż w ciągu miesiąca, sprawy szczególnie skomplikowane – nie później niż w ciągu dwóch miesięcy od dnia wszczęcia postępowania.
O każdym przypadku niezałatwienia sprawy w powyższych terminach właściwy organ zawiadamia strony, podając przyczyny zwłoki i wskazując nowy termin załatwienia sprawy.

W przypadku konieczności dokonania podziału geodezyjnego nieruchomości termin załatwienia sprawy uzależniony jest od wykonania tych prac.

Tryb odwoławczy:

Odwołanie wnosi się do Samorządowego Kolegium Odwoławczego za pośrednictwem Starosty Pilskiego w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

Podstawa prawna:

Art. 6 ustawy z dnia 24.02.1989 r. o zmianie ustawy o ubezpieczeniu społecznym rolników i członków ich rodzin oraz o zmianie ustawy o podatku rolnym (Dz. U. z 1989 r. Nr 10, poz. 53),

Właścicielom budynków znajdujących się na działce gruntu, która wchodziła w skład gospodarstwa rolnego przekazanego Państwu na podstawie przepisów obowiązujących przed dniem 1 stycznia 1983 r., przysługuje nieodpłatnie na własność działka gruntu, na której te budynki zostały wzniesione. Z własnością wyłączonej nieruchomości jest związana służebność gruntowa w zakresie niezbędnym do korzystania z niej. O przeniesieniu własności działki, jej wielkości oraz o ustanowieniu służebności orzeka *terenowy organ administracji państwowej o właściwości szczególnej stopnia podstawowego*(1).

Dodatkowe informacje: