

### WYKAZ

#### nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa położonej w Pile przeznaczonej do zbycia w formie darowizny

Nr działki, powierzchnia, KW	Położenie działki	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Cena nieruchomości netto
1	2	3	4	5
10/6 o pow. 0,0745ha KW PO11/00019574/7	Piła w rejonie ul. Dąbrowskiego	Działka o numerze ewidencyjnym 10/6 Działka ta jest zlokalizowana na terenach nadrzecznych rzeki Gwdy w rejonie ul. Dąbrowskiego. Przedmiotowa działka wraz z terenami przyległymi stanowi ogólnodostępne tereny rekreacyjno- wypoczynkowe. Ponadto, na działce nr 10/6 wykonano ścieżkę rowerową, chodnik, sieci elektryczne oraz telekomunikacyjne. Droga rowerowa wraz z przyległym chodnikiem zajmują dominującą część przedmiotowej działki. Natomiast tereny zielone stanowią uzupełniającą część jej powierzchni, pełnią funkcję infrastruktury towarzyszącej. Przedmiotowa nieruchomość jest położona w Pile, na terenie obszaru potocznie zwanego „wyspą”. Działka nr 10/6 znajduje się po stronie wschodniej rzeki Gwdy i kierunku południowym od obwodnicy śródmiejskiej w przebiegu ul. 500-lecia Piły. Z działki prowadzą chodniki oraz ścieżka rowerowa do terenów rekreacyjnych pomiędzy nadbrzeżem rzeki Gwdy, a ul. Dąbrowskiego oraz schody prowadzące do ul. 500-lecia Piły.. W ewidencji gruntów i budynków przedmiotowa działka stanowi użytek „Bz”- tereny rekreacyjno-wypoczynkowe.	Zgodnie z postanowieniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Piła - Dolina rzeki Gwdy, zatwierdzonego uchwałą nr XIII/161/03 Rady Miejskiej w Pile z dnia 28 października 2003 r., działka nr 10/6 jest położona na obszarze przeznaczonym pod tereny zieleni naturalnej przekształconej. Zgodnie z ewidencją gruntów i budynków przedmiotowa działka jest wykorzystywana jako tereny rekreacyjno-wypoczynkowe.	28.355,00 zł

1. Darowizna nieruchomości nastąpi na podstawie art. 13 ust. 2 i 2a oraz art. 37 ust. 2 pkt 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 poz. 1145 z póź. zm.).
2. W terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu mogą złożyć wnioski osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145, z późn. zm.).
3. Zbywana nieruchomość jest wolna od długów, ciężarów i roszczeń na rzecz osób trzecich. Skarb Państwa nie ponosi odpowiedzialności za wady ukryte nieruchomości.
4. Koszty umowy notarialnej oraz koszty sądowe w całości pokrywa obdarowany.
5. Darowizna nieruchomości nastąpi z przeznaczeniem na utrzymanie drogi rowerowej wraz z przyległym chodnikiem.
6. Darowizna nieruchomości nastąpi zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2025 r. poz. 775) obowiązujące w dniu zbycia.
7. Wykaz niniejszy podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Pile.
8. Wykaz wywieszono dnia \_\_\_\_\_ Okres wywieszenia upływa dnia: \_\_\_\_\_