

ZARZĄDZENIE Nr 19.2020

STAROSTY PILSKIEGO

z dnia 11 marca 2020 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego stanowiącej własność Skarbu Państwa

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020 r., poz. 65 z późn. zm.) oraz Zarządzenia Nr 48/20 Wojewody Wielkopolskiego z dnia 20 lutego 2020 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, stanowiącej własność Skarbu Państwa, zarządza się, co następuje:

§ 1 Ogłasza się wykaz nieruchomości gruntowej położonej w Pile, przy ul. Długosza, przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, określony w załączniku do zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 zarządzenia, wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Starostwa Powiatowego w Pile, a także zamieszcza się na stronie internetowej Starostwa Powiatowego w Pile w Biuletynie Informacji Publicznej pod adresem www.bip.powiat.pila.pl oraz na stronie podmiotowej Wojewody Wielkopolskiego w Biuletynie Informacji Publicznej. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat pilski.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Nieruchomości.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

STAROSTA PILSKI

/-/ Eligiusz Komarowski

Załącznik nr 1
do Zarządzenia nr 19.2020
Starosty Pilskiego
z dnia 11 marca 2020 r.

Starosta Pilski

działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020, poz. 65), przekazuje do publicznej wiadomości:

Wykaz nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonej do sprzedaży

Miejscowość (obwód ewidencyjny)	Adres nieruchomości	Nr działki	Powierzchnia działki	Nr księgi wieczystej	Cena sprzedaży
Piła (obwód 0021)	Piła ul. Długosza	15/69	0,3867 ha	PO1I/00006528/6	300 000 zł

Przeznaczenie nieruchomości:

nieruchomość przeznaczona do zbycia w trybie przetargu ustnego nieograniczonego

Sposób zagospodarowania nieruchomości:

nieruchomość gruntowa niezabudowana;

zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Piły w rejonie ul. Długosza i Krzywej (uchwała Nr XLII/563/14 Rady Miasta Piły z dnia 25 lutego 2014 r., ogłoszona w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego z dnia 10 marca 2014 r., poz. 1547), działka oznaczona geodezyjnie nr 15/69 jest położona:

- w części w granicach terenu oznaczonego U/P4 – tereny zabudowy usługowej oraz obiektów produkcyjnych, składów i magazynów;
- w części w granicach terenu oznaczonego symbolem Ks1, dla którego zapis jest następujący: Ks1- tereny infrastruktury technicznej, tereny przepompowni ścieków komunalnych;
- w części w granicach terenu oznaczonego symbolem KDW1, dla którego zapis jest następujący: KDW1- pozostałe tereny obsługi komunikacyjnej, tereny dróg wewnętrznych;
- w części w granicach terenu oznaczonego symbolem KDW2, dla którego zapis jest następujący: KDW2 – pozostałe tereny obsługi komunikacyjnej, tereny dróg wewnętrznych.

Opis nieruchomości:

- nieruchomość gruntowa niezabudowana o nieregularnym kształcie, teren płaski, posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej
- zgodnie z ewidencją gruntów działka stanowi użytek Bi – inne tereny zabudowane,

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami.

W terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu mogą złożyć wnioski osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 poz. 65).

Uwagi (ochrona konserwatorska, służebności, obciążenia, zobowiązania itp.)

Brak

Informacje dodatkowe:

1. Sprzedaż nieruchomości nastąpi na podstawie art. 38 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz. 65) i § 13 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzenia przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2014 r. poz. 1490 ze zmianami).
2. Do wylicytowanej ceny nieruchomości netto zostanie doliczony podatek VAT określony na dzień sprzedaży nieruchomości, zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2020 r. poz. 106 ze zm.). W dniu publikacji ogłoszenia stawka podatku VAT wynosi 23%.
3. Koszty umowy notarialnej oraz koszty sądowe w całości pokrywa nabywca.

STAROSTA PILSKI

/-/ Eligiusz Komarowski