UCHWAŁA NR 199.2019

ZARZĄDU POWIATU W PILE

z dnia 14 listopada 2019 roku

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonej do oddania w najem na czas oznaczony do 10 lat, w trybie bezprzetargowym

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018 r. poz. 2204, z późn. zm.) oraz § 20 uchwały Rady Powiatu w Pile z dnia 24 listopada 2016 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Powiatu Pilskiego (Dz. Urzęd. Woj. Wlkp. z dnia 5 grudnia 2016 r. poz. 7557) Zarząd Powiatu w Pile uchwala, co następuje:

§ 1. Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do oddania w najem na czas oznaczony do 10 lat, w trybie bezprzetargowym, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2. W załączniku nr 2 do niniejszej uchwały podaje się obszar przeznaczony do oddania w najem, tj. nieruchomość gruntowa oznaczona numerem geodezyjnym 117/10 położona w miejscowości Falmierowo (obr. 0006), gmina Wyrzysk.

§ 3. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy informacyjnej w Starostwie Powiatowym w Pile. Ponadto informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w lokalnej prasie. Wykaz zamieszcza się także na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Powiatu Pilskiego: www.bip.powiat.pila.pl – UCHWAŁY ZARZĄDU POWIATU.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Dyrektorowi Wydziału Nieruchomości.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Członkowie Zarządu Powiatu w Pile:

Starosta Pilski
/-/

Eligiusz Komarowski

Arkadiusz Kubich /-/

Maria Bratkowska /-/

Przemysław Pochylski -

Marek Kamiński /-/

Joanna Baron
/-/
radca prawny
Ddp-243

DYREKTOR
WYDZIAŁU NIERUCHOMOŚCI
/-/
Małgorzata Maczan

Załącznik nr 1
do uchwały Nr 199.2019
Zarządu Powiatu w Pile
z dnia 14 października 2019 r.

Wykaz

nieruchomości przeznaczonej do oddania w najem na czas oznaczony do 10 lat, w trybie bezprzetargowym

Lp.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru, przeznaczenie nieruchomości	Powierzchnia i opis nieruchomości przeznaczonej do oddania w najem		Termin wnoszenia opłat	Stawka (netto) za 1 m^2 powierzchni miesięcznie
			Opis	Powierzchnia [m^2]		
1.	Falmierowo gm.Wyrzysk (obręb 0006)	Kw PO2H/00023643/9 – SR w Chodzieży V Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych z siedzibą w Wyrzysku działka nr 117/10 Brak planu zagospodarowania przestrzennego. W Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Wyrzysk: strefa zurbanizowana w strukturze przestrzennej gminy stanowiąca obszary rozwoju ośrodków osadniczych i innej zabudowy.	Nieruchomość gruntowa niezabudowana	1 575,00	Opłaty za czynsz dokonywane będą miesięcznie z góry do dnia 10-go każdego miesiąca.	0,10 zł

Uwagi:

1. Stawka czynszu za 1 m^2 powierzchni nie zawiera podatku od towarów i usług (VAT) oraz podatku od nieruchomości, który zgodnie z treścią art. 3 ust. 1 pkt. 4 lit. a oraz art. 6 ust. 1 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz.U. z 2019 r. poz. 1170, z późn. zm.) ciąży na Najemcy.
2. W umowie o najem zapisana zostanie waloryzacja czynszu o wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych w okresie pierwszych trzech kwartałów roku poprzedniego, ogłaszany przez Prezesa GUS w okresach nie krótszych niż jeden rok.
3. W razie zwłoki w opłacie czynszu za najem pobiera się odsetki ustawowe za opóźnienia w transakcjach handlowych.

Załącznik nr 2
do uchwały Nr 199.2019
Zarządu Powiatu w Pile
z dnia 14 listopada 2019 r.

