Załącznik nr 1
do uchwały Nr 611 2018
Zarządu Powiatu w Pile
z dnia 10 stycznia 2018 r.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do wynajęcia na czas nieoznaczony w drodze przetargu nieograniczonego.

Lp.	Położenie nieruchomości oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej i ewidencji gruntów	Opis nieruchomości, powierzchnia, przeznaczenie	Termin wnoszenia opłat	Stawka minimalna (netto) za 1 m^2 p.u. miesięcznie
1.	Piła, al. Wojska Polskiego 49B, Kw. PO1I/00019010/6, działka nr 291/23	Pomieszczenia usytuowane w tylnej części budynku (piętro) pokoje, korytarze, sanitariaty o łącznej powierzchni 474,55 m^2, przeznaczenie w planie miejscowym: Uz/U – teren usług zdrowia/teren usług różnych	Opłaty za czynsz dokonywane będą miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca. Opłaty za media płatne będą w terminie 14 dni od daty wystawienia faktury.	15,00 zł/m^2 + obowiązujący podatek VAT

Uwagi:

1. Czynsz będzie waloryzowany o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za okres pierwszych trzech kwartałów każdego roku, ogłaszany przez Prezesa GUS, o ile powyższy wskaźnik będzie dodatni.
2. W przypadku zwłoki w regulowaniu czynszu najmu pobierane będą odsetki ustawowe za opóźnienie.
3. Oprócz czynszu najmu, o którym mowa w ust. 1 Najemca ponosić będzie opłaty za: energię elektryczną, energię cieplną, wodę i odprowadzenie ścieków, wywóz nieczystości.