

Załącznik
do uchwały nr 671..2018
Zarząd Powiatu w Pile
z dnia 9 maja 2018 r.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w najem na rzecz dotychczasowego najemcy w trybie bezprzetargowym oraz określenie wysokości stawki czynszu za najem.

Na podstawie art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 oraz art. 37 ust 4a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r., poz. 2147, z późn. zm.) oraz uchwały Rady Powiatu w Pile z dnia 24 listopada 2016 roku w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Powiatu Pilskiego (Dziennik Urzędowy Województwa Wielkopolskiego z 2016 r. poz. 7557) **Zarząd Powiatu w Pile podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w najem w trybie bezprzetargowym dotychczasowemu najemcy oraz określa wysokość stawki czynszu za najem nieruchomości.:**

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej i ewidencji gruntów	Opis nieruchomości	Łączna powierzchnia użytkowa w m2	Miesięczna stawka(brutto) za 1 m2
1.	Piła, Al. Niepodległości 33/35 budynek Starostwa Powiatowego w Pile KW PO11/00002851/1	pomieszczenie biurowe oznaczone numerem 235	7,30	50,18 zł

Warunki najmu i zawarcia umowy:

1. Pomieszczenie przeznaczone na prowadzenie działalności statutowej Towarzystwa Miłośników Lwowa i Kresów Południowo-Wschodnich Oddział w Pile.
2. Stawka czynszu zawiera podatek od towarów i usług.
3. Opłaty za czynsz dokonywane będą „z góry” – do dnia 30-go każdego miesiąca. Kwota czynszu obejmuje koszty energii elektrycznej, energii cieplnej, wywozu nieczystości, dostarczania wody i odprowadzania ścieków, ochrony budynku, sprzątania najmowanych pomieszczeń wraz z powierzchnią wspólną (korytarz i sanitariaty).
4. Czynsz będzie waloryzowany o dodatni wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za okres pierwszych trzech kwartałów każdego roku, ogłaszany przez Prezesa GUS.
5. Najemca samodzielnie będzie opłacać podatek od nieruchomości.
6. Umowa zostanie zawarta na czas oznaczony od 1 czerwca 2018 roku do 1 czerwca 2025 roku.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń dnia

Zdjęto z tablicy ogłoszeń dnia