

UCHWAŁA NR 295.2016

ZARZĄDU POWIATU W PILE

z dnia 03 sierpnia 2016 roku

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze przetargów i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości położonych w Pile przy ul. Świerkowej i ul. Bydgoskiej

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2015 r. poz. 1774, ze zm.) i Uchwały Nr XXIII.179.2016 Rady Powiatu w Pile z dnia 21 lipca 2016 r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości położonych w Pile Zarząd Powiatu w Pile uchwala, co następuje :

§ 1. 1. Przeznacza się do sprzedaży w drodze przetargów ustnych nieograniczonych nieruchomości niezabudowane, oznaczone jako działki ewidencyjne nr: 1334 o powierzchni 0.0594 ha, 1335 o powierzchni 0.0601 ha, 1336 o powierzchni 0.0859 ha, 1337 o powierzchni 0.0748 ha, 1338 o powierzchni 0.0692 ha, 1339 o powierzchni 0.0877 ha, 1340 o powierzchni 0.0725 ha, 1342 o powierzchni 0.0647 ha, 1343 o powierzchni 0.0552 ha, 1344 o powierzchni 0.0846 ha, 1345 o powierzchni 0.0862 ha, położonych w Pile w rejonie ulic Świerkowej i Bydgoskiej, obręb 0014, arkusz mapy 6.

2. Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargów ustnych nieograniczonych, stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 wywiesza się na okres 21 dni na tablicy informacyjnej w Starostwie Powiatowym w Pile. Ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej. Wykaz umieszcza się także na stronie internetowej Starostwa Powiatowego w Pile oraz na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Piły.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Dyrektorowi Wydziału Nieruchomości.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Członkowie Zarządu:

Stefan Piechocki -

Przemysław Pochylski /-/

Mirosław Pierko -

Jerzy Wiesiołek /-/

Starosta

/-/

Eligiusz Komarowski

RADCA PRAWNY

/-/

Danuta Boniowska

Działając w oparciu o art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 1774, ze zm.),
Zarząd Powiatu w Pile podaje do publicznej wiadomości :

**Wykaz nieruchomości stanowiących własność Powiatu Pileckiego przeznaczonych do sprzedaży
w drodze przetargów ustnych nieograniczonych.**

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz ewidencji gruntów i budynków	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości (netto)	Forma zbycia
1	Działka nr 1334 o powierzchni 0.0594 ha Piła ul. Bydgoska , obręb 0014, arkusz mapy 6, księga wieczysta nr PO 11/00024252/2	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Istnieje możliwość pełnego uzbrojenia działki w urządzenia infrastruktury technicznej.	Działka stanowi teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, oznaczony symbolem MN2.	95 000,00 zł	Sprzedaż prawa własności
2	Działka nr 1335 o powierzchni 0.0601 ha Piła ul. Bydgoska , obręb 0014, arkusz mapy 6, księga wieczysta nr PO 11/00024252/2	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Istnieje możliwość pełnego uzbrojenia działki w urządzenia infrastruktury technicznej.	Działka stanowi teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, oznaczony symbolem MN2.	94 500,00 zł	Sprzedaż prawa własności
3	Działka nr 1336 o powierzchni 0.0859 ha Piła ul. Świerkowa , obręb 0014, arkusz mapy 6, księga wieczysta nr PO 11/00024252/2	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Istnieje możliwość pełnego uzbrojenia działki w urządzenia infrastruktury technicznej.	Działka stanowi teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, oznaczony symbolem MN1.	135 000,00 zł	Sprzedaż prawa własności
4	Działka nr 1337 o powierzchni 0.0748 ha Piła ul. Świerkowa , obręb 0014, arkusz mapy 6, księga wieczysta nr PO 11/00024252/2	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Istnieje możliwość pełnego uzbrojenia działki w urządzenia infrastruktury technicznej.	Działka stanowi teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, oznaczony symbolem MN1.	117 500,00 zł	Sprzedaż prawa własności
5	Działka nr 1338 o powierzchni 0.0692 ha Piła ul. Świerkowa , obręb 0014, arkusz mapy 6, księga wieczysta nr PO 11/00024252/2	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Istnieje możliwość pełnego uzbrojenia działki w urządzenia infrastruktury technicznej.	Działka stanowi teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, oznaczony symbolem MN1.	109 000,00 zł	Sprzedaż prawa własności

6	Działka nr 1339 o powierzchni 0.0 877 ha Piła ul. Świerkowa , obręb 0014, arkusz mapy 6, księga wieczysta nr PO11/00024252/2	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Istnieje możliwość pełnego uzbrojenia działki w urządzenia infrastruktury technicznej.	Działka stanowi teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, oznaczony symbolem MN1.	138 000,00 zł	Sprzedaż prawa własności
7	Działka nr 1340 o powierzchni 0.0725 ha Piła ul. Bydgoska , obręb 0014, arkusz mapy 6, księga wieczysta nr PO11/00024252/2	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Istnieje możliwość pełnego uzbrojenia działki w urządzenia infrastruktury technicznej.	Działka stanowi teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, oznaczony symbolem MN1.	114 000,00 zł	Sprzedaż prawa własności
8	Działka nr 1342 o powierzchni 0.0647 ha Piła ul. Świerkowa , obręb 0014, arkusz mapy 6, księga wieczysta nr PO11/00024252/2	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Istnieje możliwość pełnego uzbrojenia działki w urządzenia infrastruktury technicznej.	Działka stanowi teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, oznaczony symbolem MN1.	102 000,00 zł	Sprzedaż prawa własności
9	Działka nr 1343 o powierzchni 0.0552 ha Piła ul. Świerkowa , obręb 0014, arkusz mapy 6, księga wieczysta nr PO11/00024252/2	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Istnieje możliwość pełnego uzbrojenia działki w urządzenia infrastruktury technicznej.	Działka stanowi teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, oznaczony symbolem MN1.	88 500,00 zł	Sprzedaż prawa własności
10	Działka nr 1344 o powierzchni 0.0846 ha Piła ul. Świerkowa , obręb 0014, arkusz mapy 6, księga wieczysta nr PO11/00024252/2	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Istnieje możliwość pełnego uzbrojenia działki w urządzenia infrastruktury technicznej.	Działka stanowi teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, oznaczony symbolem MN1.	133 000,00 zł	Sprzedaż prawa własności
11	Działka nr 1345 o powierzchni 0.0862 ha Piła ul. Bydgoska , obręb 0014, arkusz mapy 6, księga wieczysta nr PO11/00024252/2	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Istnieje możliwość pełnego uzbrojenia działki w urządzenia infrastruktury technicznej.	Działka stanowi teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, oznaczony symbolem MN1.	135 500,00 zł	Sprzedaż prawa własności

1. W terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu, mogą złożyć wnioski osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1, pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2015 poz. 1774 z późn. zm.).
2. Uzyskana w przetargu najwyższa cena nieruchomości płatna jest jednorazowo nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej przenoszącej własność nieruchomości. Terminem zapłaty ceny jest data wpływu należności na rachunek bankowy Powiatu Pilskiego.
3. Księga wieczysta PO11/00024252/2 prowadzona jest w Sądzie Rejonowym w Piłe VI Wydział Ksiąg Wieczystych.
4. Nieruchomości, oznaczone jako działki ewidencyjne nr 1338, 1339, 1340, 1344 i 1345 nie posiadają bezpośredniego dostępu do drogi publicznej. Dostęp do drogi publicznej – ul. Świerkowej zostanie zapewniony poprzez ustanowienie służebności gruntowych przechodu i przejazdu na działce nr 1341. Nieruchomości, oznaczone jako działki 1334 i 1335 posiadają bezpośredni dostęp do drogi publicznej - ul. Bydgoskiej , natomiast działki 1336, 1337,1342 i 1343 posiadają bezpośredni dostęp do drogi publicznej - ul. Świerkowej.
5. Przeznaczenie ww. nieruchomości zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Piły w rejonie ulic Bydgoskiej i Świerkowej, uchwalonym uchwałą Nr XII/247/15 Rady Miasta Piły z 27 października 2015 r., ogłoszoną w Dz. Urz. Woj. Wlkp. poz. 6415 z dnia 5 listopada 2015 r.

6. Warunki zabudowy i zagospodarowania terenu zgodnie ze szczegółowymi ustaleniami wynikającymi z ww. miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Piły w rejonie ulic Bydgoskiej i Świerkowej.
7. Do ceny nieruchomości doliczony zostanie podatek VAT określony na dzień sprzedaży nieruchomości, zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. 2016 poz. 710 ze zm.).
8. Zbywana nieruchomość jest wolna od obciążeń i zobowiązań. Zbycie nieruchomości odbędzie się w stanie istniejącego uzbrojenia podziemnego i nadziemnego terenu. Szczegółowe warunki techniczne włączenia do sieci technicznego uzbrojenia terenu nabywca zobowiązany będzie uzyskać bezpośrednio u gestorów poszczególnych sieci, staraniem własnym i na własny koszt. Usunięcie ewentualnych kolizji z istniejącym uzbrojeniem, a także zasilenie obiektów w media odbędzie się staraniem i na koszt nabywcy, na warunkach wskazanych przez dysponentów mediów. W przypadku konieczności wycinki drzew lub krzewów należy zwrócić się z wnioskiem do Zarządu Dróg i Zieleni w Pile (wycinka we własnym zakresie i na własny koszt). Uporządkowanie terenu we własnym zakresie i na własny koszt. Powiat Piłski nie ponosi odpowiedzialności za wady ukryte nieruchomości. Na działkach nr 1334, 1335, 1336, 1337, 1339 i 1340 znajdują się części ogrodzeń działek sąsiednich.

Wykaz wywiesza się na okres 21 dni na tablicy informacyjnej w Starostwie Powiatowym w Pile. Ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

Wykaz umieszcza się także na stronie internetowej www.bip.powiat.pila.pl - Komunikaty / Decyzje / Komunikaty i ogłoszenia oraz na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Piły.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń

Zdjęto z tablicy ogłoszeń