

Załącznik do Uchwały Zarządu Powiatu w Pile
Nr 57.2011
z dnia 19 kwietnia 2011 roku.

Działając w oparciu o art. 35 ust. 1, 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.)
Zarząd Powiatu w Pile podaje do publicznej wiadomości :

Wykaz nieruchomości przeznaczonej do oddania w użytkowanie wieczyste z ustanowieniem służebności i przeniesieniem własności garażu na rzecz jego najemcy.

Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz ewidencji gruntów i budynków	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości sposób i termin jej zagospodarowanie	Cena nieruchomości (brutto)	Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	Zasady aktualizacji	Ograniczenia i obciążenia	Forma zbycia	Termin wniesienia należności
Piła , obręb 0016 , ark. mapy 6 działka nr 73/9 o powierzchni 0,0021 ha Nieruchomość zapisana w Księdze Wieczystej KW PO11/00017089 /6, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Pile, VI Wydział Ksiąg Wieczystych.	Nieruchomość zabudowana garażem .	Nie dotyczy	Wartość prawa własności nieruchomości gruntowej stanowiąca podstawę ustalenia pierwszej opłaty z tytułu ustanowienia prawa użytkowania wieczystego i opłat rocznych wynosi 2 493,00 zł (netto) + 573,39 zł (VAT 23%) = 3 066,39 zł (brutto).	Stawka procentowa pierwszej opłaty z tytułu użytkowania wieczystego wynosi 25 % ceny nieruchomości gruntowej. Stawka procentowa opłat rocznych z tytułu użytkowania wieczystego wynosi 3 % ceny nieruchomości gruntowej. Opłaty roczne wnoszą się przez cały okres użytkowania wieczystego, w terminie do 31 marca każdego roku, z góry za dany rok. Opłaty rocznej nie pobiera się za rok, w którym zostało ustanowione prawo użytkowania wieczystego.	Wysokość opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej może być aktualizowana nie częściej niż raz w roku, jeżeli wartość tej nieruchomości ulegnie zmianie .	Dojazd i przejście do działki nr 73/9 przez działkę nr 73/10 - służebność drogowa.	Nieruchomość jest zbywana w trybie bezprzetargowym poprzez nieodpłatne zbycie garażu oraz odpłatne oddanie w użytkowanie wieczyste gruntu.	Nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej.

Określa się 6 tygodniowy termin, licząc od dnia wywieszenia wykazu, do złożenia wniosku przez osoby , którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1, pkt 2 w/w ustawy o gospodarce nieruchomościami .

Wykaz wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Starostwa Powiatowego w Pile , w Urzędzie Miasta Piły oraz publikuje na stronie internetowej : www.bip.powiat.pila.pl –

Komunikaty / Decyzje / Komunikaty i ogłoszenia.

Wykaz sporządzono : 15.04.2011 r.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń

Zdjęto z tablicy ogłoszeń

Dyrektor
Wydziału Nieruchomości
/-/
Danuta Zasada

Powiat Pilecki