

Załącznik do uchwały
Zarządu Powiatu w Pile
Nr 712/10
z dnia 19 maja 2010 r.

Działając w oparciu a o art. 35, ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami
(Dz. U. z 2004 r. Nr 261 poz. 2603 z późn. zm.) Zarząd Powiatu w Pile ogłasza wykaz nieruchomości
przeznaczonych do oddania w najem dotychczasowym najemcom

Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej i ewidencji gruntów	Opis wynajmowanej nieruchomości	Stawka wyjściowa czynszu (miesięcznie)	Termin wnoszenia opłaty czynszowej	Zmiana czynszu	Okres trwania najmu
Piła, al. Niepodległości 33/35 działka o numerze ewidencyjnym 153/3 KW 2851	pomieszczenie biurowe o powierzchni 186,20 m ² z przeznaczeniem na siedzibę instytucji związanej z ochroną zdrowia	- 10,00 zł/ m ² (netto),	Czynsz płatny miesięcznie z góry, do 10-go każdego miesiąca za który przypada należność	Czynsz podlega waloryzacji, w okresach nie krótszych niż rok, w oparciu o wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych w okresie pierwszych trzech kwartałów roku poprzedniego	czas nieoznaczony
Piła, al. Niepodległości 33/35 działka o numerze ewidencyjnym 153/3 KW 2851	dwa pomieszczenia biurowe o łącznej powierzchni 26,80 m ² z przeznaczeniem na archiwum zakładowe	- 10,00 zł/m ² (netto),	Czynsz płatny miesięcznie z góry, do 10-go każdego miesiąca za który przypada należność	Czynsz podlega waloryzacji, w okresach nie krótszych niż rok, w oparciu o wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych w okresie pierwszych trzech kwartałów roku poprzedniego	do 31.12. 2010 r.
Piła, al. Niepodległości 33/35 działka o numerze ewidencyjnym 153/3 KW 2851	pomieszczenia o łącznej powierzchni 29,28 m ² z przeznaczeniem na prowadzenie punktu gastronomicznego	- 10,00 zł/ m ² (netto),	Czynsz płatny miesięcznie z góry, do 10-go każdego miesiąca za który przypada należność	Czynsz podlega waloryzacji, w okresach nie krótszych niż rok, w oparciu o wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych w okresie pierwszych trzech	czas nieoznaczony

				kwartałów roku poprzedniego	
--	--	--	--	--------------------------------	--

Warunki najmu i zawierania umowy:

1. Stawka wyjściowa czynszu nie zawiera podatku od nieruchomości, który zgodnie z treścią art. 3 ust. 1 pkt 4 lit. a oraz art. 6 ust. 1 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2006 r. Nr 121, poz. 844 z późn. zm) ciąży na Najemcy.
2. Stawka wyjściowa nie obejmuje opłat za media. Najemca ponosić będzie opłaty za media w oparciu o zasady ustalane przez Wynajmującego według zwykłych kosztów utrzymania nieruchomości, rozliczanych odpowiednio na wszystkich użytkowników. Zasady rozliczeń za media stanowiąc będą załącznik do umowy najmu.

Wykaz wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Starostwa Powiatowego w Pile, na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Piły oraz publikuje na stronie internetowej: www.bip.powiat.pila.pl

Wywieszono na tablicy ogłoszeń w dniu

Zdjęto z tablicy ogłoszeń w dniu

Powiat Piła