Załącznik
do uchwały nr 500/09
Zarządu Powiatu w Pile
z dnia 01 kwietnia 2009 r.

Wykaz nieruchomości przeznaczonej do oddania w najem

Działając w oparciu o art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tj.Dz.U. z 2004r. Nr 261 poz. 2063 z późn. zm.) Zarząd Powiatu w Pile podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości, przeznaczonej do oddania w najem:

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej i ewidencji gruntów	Opis nieruchomości	Łączna powierzchnia użytkowa (m^2)	Stawka (netto) czynszu za miesiąc
1.	**Piła, ul. Okrzei 4, KW 11949, działka nr 279/7**	**dwustanowiskowy kort tenisowy plus teren z przyległościami**	**1450**	**700,00 w sezonie letnim (od IV do X) 350,00 w sezonie zimowym (od XI do III)**

Warunki najmu i zawierania umowy:

1. Stawka wyjściowa czynszu nie zawiera podatku od towarów i usług (VAT) oraz podatku od nieruchomości, który zgodnie z treścią art. 3 ust. 1 pkt. 4 lit. a oraz art. 6 ust. 1 ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz.U. z 2006 r. nr 121 poz. 844 z późn.zm.) ciąży na Najemcy.
   Zainteresowani najmem powinni podać w ofercie propozycje stawki czynszu netto oraz btto z uwzględnieniem podatku VAT w wysokości 22%.
2. Ofertę, w której stawka czynszu nie będzie równa co najmniej stawce wyjściowej powiększonej o podatek VAT w wysokości 22% uznaje się za nieważną – oferta taka zostaje odrzucona.
3. Stawka wyjściowa nie obejmuje opłat za media. Najemca ponosić będzie opłaty za media w oparciu o zasady ustalane przez wynajmującego, według zwykłych kosztów utrzymania nieruchomości, rozliczanych odpowiednio na wszystkich użytkowników.
4. Opłaty za czynsz dokonywane będą miesięcznie „z góry" – do dnia 10-go każdego miesiąca, za który przypada należność.
5. Opłaty za media płatne będą w terminie 14 dni od daty wystawienia faktury.
6. W umowie o najem zapisana zostanie waloryzacja czynszu o wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych w okresie pierwszych trzech kwartałów roku poprzedniego, ogłaszany przez Prezesa GUS w okresach nie krótszych niż rok.
7. Umowa może być zawarta na okres nie dłuższy niż 3 lata, począwszy od dnia 1 maja 2009 roku.

Szczegółowych informacji udziela Zespół Szkół Ponadgimnazjalnych nr 3 w Pile, ul. Kilińskiego 16 w Pile, tel. 0-67 212 61 81.
Pisemne oferty, w zamkniętych kopertach z dopiskiem „Oferta najmu kortu Piła, ul. Okrzei 4" z podaniem stawki czynszu za 1 miesiąc, należy składać w sekretariacie Starosty Pilskiego przy Al. Niepodległości 33/35, I piętro pokój 111 do dnia 24 kwietnia 2009 roku do godz. 14^{00}.

Ustalenie Najemcy nastąpi na podstawie wyboru najkorzystniejszej oferty pod względem finansowym.
Wywieszono na tablicy ogłoszeń 02 kwietnia 2009 r.

Zdjęto z tablicy ogłoszeń.....

Powiat Pilski