

Działając w oparciu o art. 35 ust. 1, 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami ( tekst jednolity Dz.U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.)  
Zarząd Powiatu w Pile podaje do publicznej wiadomości :

**Wykaz nieruchomości stanowiących własność Powiatu Pilskiego przeznaczonych do sprzedaży  
w drodze przetargów ustnych nieograniczonych.**

Lp	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz ewidencji gruntów i budynków	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości , sposób i termin jej zagospodarowania	Cena nieruchomości ( brutto )	Termin wniesienia należności	Forma zbycia
1	<p>Piła , ul. Wojska Polskiego obręb 0019 , ark. mapy 1 - działka nr 26/44 o powierzchni 0,1449 ha Księga wieczysta KW Nr POII / 00001067 / 1 wraz z udziałem wynoszącym 1449/26801 w prawie własności działki nr 26/19 o powierzchni 0,2711 ha, stanowiącej drogę wewnętrzną, zapewniającą dostęp do drogi publicznej tj. ulicy Matwiejewa i ulicy Kraszewskiego, Księga wieczysta KW Nr POII / 00021126 / 9</p>	<p><u>Działka nr 26/44</u> zabudowana budynkiem usługowo-biurowym 2 kondygnacyjnym, częściowo podpiwniczonym kubatura - 3 508,99 m3 pow. użytkowa - 691,32 m2 pow. zabudowy - 448,72 m2 Budynek wyposażony jest w instalacje : -energii elektrycznej, wodno-kanalizacyjną, Instalacja c.o ( zasilanie zdalaczynne) Nieruchomość posiada możliwość przyłączenia do urządzeń infrastruktury technicznej: energii elektrycznej, wodno -kanalizacyjnej, telefonicznej. W celu zapewnienia dostawy ww. mediów nabywca winien zawrzeć umowy z właściwymi podmiotami. Zobowiązania: 4 umowy najmu zawarte na czas określony w tym : 1 umowa do dnia 31.12.2009 r. 1 umowa do dnia 30.11.2011 r. 1 umowa do dnia 31.01.2012 r. 1 umowa do dnia 09.04.2012 r. Budynek nie posiada świadectwa charakterystyki energetycznej.</p>	<p>Teren oznaczony symbolem Uz/U – teren usług ochrony zdrowia z dopuszczeniem konsumpcyjnej funkcji usług</p>	<p>1 200 000,00 ( zwolnienie od podatku VAT – art. 43 ust. 1 pkt 10a ustawy o podatku od towarów i usług )</p>	<p>nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej przenoszącej własność nieruchomości</p>	<p>Sprzedaż prawa własności</p>

		<u>Działka nr 26/19</u> droga wewnętrzna, zapewniająca dostęp do drogi publicznej tj. ulicy Matwiejewa i ulicy Kraszewskiego,	Teren oznaczony symbolem KDW – droga wewnętrzna			
2	<p>Piła , ul. Wojska Polskiego obręb 0019 , ark. mapy 1 - działka nr 26/45 o powierzchni 0,0562 ha Księga wieczysta KW Nr POII / 00001067 / 1 wraz z udziałem wynoszącym 598/26801 w prawie własności działki nr 26/19 o powierzchni 0,2711 ha, stanowiącej drogę wewnętrzną, zapewniającą dostęp do drogi publicznej tj. ulicy Matwiejewa i ulicy Kraszewskiego, Księga wieczysta KW Nr POII / 00021126 / 9 oraz udziałem 562/3819 w prawie własności działki nr 26/47 o powierzchni 0,0243 ha, stanowiącej drogę wewnętrzną, zapewniającą dostęp do drogi publicznej tj. ulicy Matwiejewa i ulicy Kraszewskiego</p>	<p><u>Działka nr 26/45</u> zabudowana budynkiem handlowo usługowo-garażowym 1 kondygnacyjnym kubatura - 952,02 m3 pow. użytkowa - 245,62 m2 pow. zabudowy - 290,25 m2 Budynek wyposażony jest w instalacje : -energii elektrycznej, wodno-kanalizacyjną, Instalacja c.o ( zasilanie zdalaczynne) Nieruchomość posiada możliwość przyłączenia do urządzeń infrastruktury technicznej: energii elektrycznej, wodno -kanalizacyjnej, telefonicznej. W celu zapewnienia dostawy ww. mediów nabywca winien zawrzeć umowy z właściwymi podmiotami. Zobowiązania: - 3 umowy zawarte na czas określony w tym : 1 umowa do dnia 31.08.2009 r. 1 umowa zawarta do dnia 31.12.2010 r. 1 umowa zawarta do dnia 01.02.2012 Budynek nie posiada świadectwa charakterystyki energetycznej.</p> <p><u>Działka nr 26/19</u> droga wewnętrzna, zapewniająca dostęp do drogi publicznej tj. ulicy Matwiejewa i ulicy Kraszewskiego,</p> <p><u>Działka nr 26/47</u> droga wewnętrzna służąca obsłudze działek 26/45, 26/46 i 26/48</p>	<p>Teren oznaczony symbolem Uz/U – teren usług ochrony zdrowia z dopuszczeniem konsumpcyjnej funkcji usług</p> <p>Teren oznaczony symbolem KDW – droga wewnętrzna</p> <p>Teren oznaczony symbolem 2KP – teren parkingu ogólnodostępnego</p>	800 000,00 ( zwolnienie od podatku VAT – art. 43 ust. 1 pkt 10a ustawy o podatku od towarów i usług )	nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej przenoszącej własność nieruchomości	Sprzedaż prawa własności

3	<p>Piła , ul. Wojska Polskiego obręb 0019 , ark. mapy 1 - działka nr 26/46 o powierzchni 0,0624 ha Księga wieczysta KW Nr POII / 00001067 / 1 wraz z udziałem wynoszącym 664/26801 w prawie własności działki nr 26/19 o powierzchni 0,2711 ha, stanowiącej drogę wewnętrzną, zapewniającą dostęp do drogi publicznej tj. ulicy Matwiejewa i ulicy Kraszewskiego, Księga wieczysta KW Nr POII / 00021126 / 9 oraz udziałem 624/3819 w prawie własności działki nr 26/47 o powierzchni 0,0243 ha, stanowiącej drogę wewnętrzną, zapewniającą dostęp do drogi publicznej tj. ulicy Matwiejewa i ulicy Kraszewskiego Księga wieczysta KW Nr POII / 00001067 / 1</p>	<p><u>Działka nr 26/46</u> zabudowana budynkiem usługowo- biurowym ( budynek kontenerowy 2- kondygnacyjny) kubatura - 2008,80 m3 pow. użytkowa - 720,00 m2 pow. zabudowy - 324,00 m2 Budynek wyposażony jest w instalacje : -energii elektrycznej, wodno- kanalizacyjną, Instalacja c.o ( zasilanie zdalaczynne) Nieruchomość posiada możliwość przyłączenia do urządzeń infrastruktury technicznej: energii elektrycznej, wodno - kanalizacyjnej, telefonicznej. W celu zapewnienia dostawy ww. mediów nabywca winien zawrzeć umowy z właściwymi podmiotami. Zobowiązania: 4 umowy najmu: - 2 umowy zawarte na czas nieokreślony - 2 umowy zawarte na czas określony w tym : 1 umowa do dnia 15.02.2010 r. i 1 umowa zawarta do dnia 30.06.2011 r. Budynek nie posiada świadectwa charakterystyki energetycznej.</p> <p><u>Działka nr 26/19</u> droga wewnętrzna, zapewniająca dostęp do drogi publicznej tj. ulicy Matwiejewa i ulicy Kraszewskiego, <u>Działka nr 26/47</u> droga wewnętrzna służąca obsłudze działek 26/45, 26/46 i 26/48</p>	<p>Teren oznaczony symbolem Uz/U – teren usług ochrony zdrowia z dopuszczeniem konsumpcyjnej funkcji usług</p> <p>Teren oznaczony symbolem KDW – droga wewnętrzna Teren oznaczony symbolem 2KP – teren parkingu ogólnodostępnego</p>	<p>400 000,00 (zwolnienie od podatku VAT – art. 43 ust. 1 pkt 10a ustawy o podatku od towarów i usług )</p> <p>490 000,00 zwolnienie od podatku VAT – art. 43 ust. 1 pkt 10a ustawy o podatku od towarów i usług )</p>	<p>nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej przenoszącej własność nieruchomości</p> <p>nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej przenoszącej własność nieruchomości</p>	<p>Sprzedż prawa własności</p> <p>Sprzedż prawa własności</p>
4	<p>Piła , ul. Wojska Polskiego obręb 0019 , ark. mapy 1 - działka nr 26/48 o powierzchni 0,2633 ha Księga wieczysta KW Nr POII / 00001067 / 1 wraz z udziałem wynoszącym 2800/26801 w prawie własności działki nr 26/19 o powierzchni 0,2711 ha,</p>	<p><u>Działka nr 26/48</u> zabudowana budynkiem usługowo- handlowo- produkcyjnym 1 –kondygnacyjnym, niepodpiwniczonym kubatura - 919,00 m3 pow. użytkowa - 327,00 m2 pow. zabudowy - 384,73 m2</p> <p>Budynek wyposażony jest w instalacje : -energii elektrycznej, wodno-</p>	<p>Teren oznaczony symbolem 2KP – teren parkingu ogólnodostępnego z prawem budowy obiektu wielopoziomowego.</p>	<p>490 000,00 zwolnienie od podatku VAT – art. 43 ust. 1 pkt 10a ustawy o podatku od towarów i usług )</p>	<p>nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej przenoszącej własność nieruchomości</p>	<p>Sprzedż prawa własności</p>

	<p>stanowiącej drogę wewnętrzną, zapewniającą dostęp do drogi publicznej tj. ulicy Matwiejewa i ulicy Kraszewskiego, Księga wieczysta KW Nr POII / 00021126 / 9 oraz udziałem 2633/3819 w prawie własności działki nr 26/47 o powierzchni 0,0243 ha, stanowiącej drogę wewnętrzną, zapewniającą dostęp do drogi publicznej tj. ulicy Matwiejewa i ulicy Kraszewskiego Księga wieczysta KW Nr POII / 00001067 / 1</p>	<p>kanalizacyjną. Instalacja c.o ( zasilanie zdalaczynne) Nieruchomość posiada możliwość przyłączenia do urządzeń infrastruktury technicznej: energii elektrycznej, wodno - kanalizacyjnej, telefonicznej. W celu zapewnienia dostawy ww. mediów nabywca winien zawrzeć umowy z właściwymi podmiotami. Budynek nie posiada świadectwa charakterystyki energetycznej. Zobowiązania: 2 umowy najmu: - zawarte na czas określony w tym : 1 umowa do dnia 30.11.2009 r. i 1 umowa zawarta do dnia 30.09.2010 r.</p> <p><u>Działka nr 26/19</u> droga wewnętrzna, zapewniająca dostęp do drogi publicznej tj. ulicy Matwiejewa i ulicy Kraszewskiego, <u>Działka nr 26/47</u> droga wewnętrzna służąca obsłudze działek 26/45, 26/46 i 26/48</p>	<p>Teren oznaczony symbolem KDW – droga wewnętrzna Teren oznaczony symbolem 2KP – teren parkingu ogólnodostępnego</p>			
--	--	---	---	--	--	--

Określa się 6 tygodniowy termin, licząc od dnia wywieszenia wykazu, do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1, pkt 2 w/w ustawy o gospodarce nieruchomościami.

Wykaz wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Starostwa Powiatowego w Pile, w Urzędzie Miasta Piły oraz publikuje na stronie internetowej : [www.bip.powiat.pila.pl](http://www.bip.powiat.pila.pl) - Komunikaty / Decyzje / Komunikaty i ogłoszenia.

Wykaz sporządzono : 07.07.2009 r.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń .....

Zdjęto z tablicy ogłoszeń .....