

**Zarząd Powiatu
w Pile
o g ł a s z a
pierwszy przetarg ustny ograniczony
na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Pilskiego**

| Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz ewidencji gruntów i budynków | Opis nieruchomości | Przeznaczenie nieruchomości, sposób i termin jej zagospodarowania | Cena wywoławcza nieruchomości (brutto) i wadium | Forma zbycia |
|---|---|--|--|---|
| <p>Piła , ul. Wojska Polskiego obręb 0019 , ark. mapy 1 - działka nr 26/41 o powierzchni 0,0098 ha Księga wieczysta KW Nr PO1I / 00001067 / 1 wraz z udziałem wynoszącym 98/26801 w prawie własności działki nr 26/19 o powierzchni 0,2711 ha, stanowiącej drogę wewnętrzną, zapewniającą dostęp do drogi publicznej tj. ulicy Matwiejewa i ulicy Kraszewskiego, Księga wieczysta KW Nr PO1I / 00021126 / 9</p> | <p><u>Działka nr 26/41</u> zabudowana stacją transformatorową w zabudowie wolnostojącej : - kubatura - 94,31 m3 - pow. użytkowa - 25,42 m2 -pow. zabudowy - 30,72 m2 Uzbrojona w sieć energetyczną. Budynek wyposażony w instalacje energii elektrycznej. Budynek wykonany w technologii tradycyjnej, murowanej. Sprzedaż nie obejmuje urządzeń energetycznych stanowiących wyposażenie stacji. <u>Działka nr 26/19</u> droga wewnętrzna, zapewniająca dostęp do drogi publicznej tj. ulicy Matwiejewa i ulicy Kraszewskiego.</p> | <p>Teren w części oznaczony symbolem Kw – droga wewnętrzna oraz 2KP – parking, a w części teren zabudowy wielorodzinnej z dopuszczeniem usług / /Mw/U /</p> <p>Teren oznaczony symbolem KW – ulica wewnętrzna, stanowiąca współwłasność użytkowników działek, do których stanowią dojazd, Uz/U – tereny usług ochrony zdrowia/tereny usług różnych, 2KP – parking ogólnodostępny, KDW – droga wewnętrzna, zapewniająca dostęp do</p> | <p>65 000,00 zł (zwolnienie od podatku VAT – art. 43 ust. 1 pkt 10 a ustawy o podatku od towarów i usług)</p> <p>Wadium 10 000, 00 zł</p> | <p>Sprzedaż prawa własności</p> |

| | | | | |
|--|--|---|--|--|
| | | drogi publicznej dla zespołu zabudowy usługowej. | | |
|--|--|---|--|--|

1. Przetarg odbędzie się w siedzibie Starostwa Powiatowego w Pile przy Al. Niepodległości 33/35 w dniu **05 października 2009 r. I piętro, sala 109. o godz. 10⁰⁰.**
2. **Przetarg ograniczony jest dla podmiotów prowadzących działalność gospodarczą w zakresie wytwarzania, przetwarzania, magazynowania, przesyłania, dystrybucji energii elektrycznej lub obrotu z uwagi, że nieruchomość zabudowana jest czynną stacją transformatorową.**
3. Uczestnictwo w przetargu należy zgłosić w terminie do dnia **24 września 2009 r. do godz. 10⁰⁰** w sekretariacie Starosty Pilskiego, Al. Niepodległości 33/35, I piętro, pokój nr 111, w formie pisemnego oświadczenia złożonego w zamkniętej kopercie, zaadresowanej w następujący sposób: Starostwo Powiatowe w Pile, Al. Niepodległości 33/35, 64-920 Piła „Zgłoszenie uczestnictwa w przetargu ograniczonym na zbycie stacji transformatorowej” W przypadku doręczenia zgłoszenia za pośrednictwem poczty, za dotrzymanie terminu przyjmuje się datę wpływu zgłoszenia do Starostwa Powiatowego w Pile. Do zgłoszenia uczestnictwa należy dołączyć dokumenty potwierdzające spełnienie warunków umożliwiających uczestniczenie w przetargu tj. aktualny odpis z Krajowego Rejestru Sądowego oraz koncesję na działalność gospodarczą zgodnie z zapisami ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. Prawo energetyczne (Dz.U. z 2006 r. Nr 89, poz. 625 z późn. zm.)
4. Komisja przetargowa po sprawdzeniu, czy oferenci spełniają warunki przetargowe zakwalifikuje ich do uczestnictwa w przetargu. Lista osób zakwalifikowanych wywieszona zostanie w siedzibie Starostwa Powiatowego w Pile przy Al. Niepodległości 33/35, I piętro, w dniu **24 września 2009 r.**
5. Warunkiem wzięcia udziału w przetargu jest dokonanie wpłaty wadium w pieniądzu w kwocie określonej w tabeli, w terminie do dnia **01 października 2009 r.** na konto Powiatu Pilskiego Bank PKO BP S.A. O/C w Pile nr rachunku 31 1020 3844 0000 1702 0009 9242.
Wadium będzie uznane, jeżeli wpłynie na podane wyżej konto Powiatu Pilskiego do dnia 01 października 2009 roku.
Dowód wniesienia wadium przez uczestnika przetargu podlega przedłożeniu komisji przetargowej przed otwarciem przetargu.
Wpłacone wadium przez uczestnika, który przetarg wygra, zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia nieruchomości, a w przypadku uchylenia się przez tę osobę od zawarcia umowy sprzedaży, wadium nie podlega zwrotowi.
Pozostałym uczestnikom przetargu wadium zostanie zwrócone niezwłocznie po odwołaniu albo zamknięciu przetargu, jednak nie później niż przed upływem 3 dni od dnia, odpowiednio : odwołania przetargu, zamknięcia przetargu, unieważnienia przetargu, zakończenia przetargu wynikiem negatywnym.
6. Uczestnicy przetargu winni posiadać dowód tożsamości, w przypadku reprezentowania Uczestnika przez pełnomocnika – właściwe pełnomocnictwo.
7. Cudzoziemiec, który wygra przetarg zobowiązany jest do uzyskania zezwolenia ministra właściwego do spraw wewnętrznych na nabycie nieruchomości. W przypadku nie uzyskania zezwolenia w terminie 3 miesięcy od daty zamknięcia przetargu, organizator przetargu uzna, że osoba która wygrała przetarg odstępuje od nabycia nieruchomości, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

8. O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z tym że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1 % ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.
9. Zarząd Powiatu może odwołać ogłoszony przetarg jedynie z ważnych powodów, niezwłocznie podając informację o odwołaniu przetargu do publicznej wiadomości.
10. Informuje się, iż w terminie określonym w wykazie nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży nie zgłoszono wniosków przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości.
11. Dodatkowe informacje można uzyskać w Starostwie Powiatowym w Pile, Al. Niepodległości 33/35 , II piętro pokój 217 tel. (067) 210-94-14.
12. Ogłoszenie o przetargu opublikowane jest również na stronie internetowej: www.bip.powiat.pila.pl – PRZETARGI NA NIERUCHOMOŚCI.