

Załącznik do Uchwały
Zarządu Powiatu w Pile
Nr 603/09 z dnia 27 października 2009 r.

**Zarząd Powiatu
w Pile
o g ł a s z a
trzeci przetarg ustny nieograniczony
na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Pilskiego**

Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz ewidencji gruntów i budynków	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości, sposób i termin jej zagospodarowania	Cena wywoławcza nieruchomości (brutto) i wadium	Obciążenia	Forma zbycia
Piła , Al. Wojska Polskiego obręb 0019 , ark. mapy 1 - działka nr 26/39 o powierzchni 0,2858 ha Księga wieczysta KW Nr PO1I / 00001067 / 1 wraz z udziałem wynoszącym 2858/26801 w prawie własności działki nr 26/19 o powierzchni 0,2711 ha, stanowiącej drogę wewnętrzną, zapewniającą dostęp do drogi publicznej tj. ulicy Matwiejewa i ulicy Kraszewskiego, Księga wieczysta KW Nr PO1I / 00021126 / 9	Nieruchomość niezabudowana wraz z występującym na niej drzewostanem. Nieruchomość posiada możliwość uzbrojenia w energię elektryczną, wodę gaz i kanalizację. Zobowiązania: - 1 umowa na dzierżawę części ogrodzenia zawarta na czas określony tj. do 15.11.2009r.	<u>Działka 26/39</u> Teren oznaczony symbolem ZP – tereny zieleni urządzonej Kp– tereny wyznaczonych parkingów służące obsłudze zabudowy usługowej i Kw1 - tereny komunikacji z uwzględnieniem dodatkowych ustaleń wynikających z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Piły w rejonie ulic Matwiejewa i al. Wojska Polskiego, <u>Działka 26/19</u> Teren obsługi komunikacyjnej stanowiący ulicę	280 000,00 zł (w tym 22 % podatku VAT) Wadium 45 000,00 zł	-	Sprzedaż prawa własności

		wewnętrzna -Kw			
--	--	----------------	--	--	--

1. Przetarg odbędzie się w siedzibie Starostwa Powiatowego w Pile, przy Al. Niepodległości 33/35 w dniu 07 grudnia 2009 r. , I piętro, sala 109 – godz. 11³⁰

2. Warunkiem wzięcia udziału w przetargu jest dokonanie wpłaty wadium w pieniądzu w kwocie określonej w tabeli, w terminie do dnia 02.12.2009 r. , na konto Powiatu Pilskiego Bank PKO BP S.A. O/C w Pile nr rachunku 31 1020 3844 0000 1702 0009 9242.

Wadium będzie uznane, jeżeli wpłynie na podane wyżej konto Powiatu do dnia 02.12.2009 roku.

Dowód wniesienia wadium przez uczestnika przetargu podlega przedłożeniu komisji przetargowej przed otwarciem przetargu.

Wpłacone wadium przez uczestnika, który przetarg wygra, zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia nieruchomości, a w przypadku uchylenia się przez tę osobę od zawarcia umowy sprzedaży, wadium nie podlega zwrotowi.

Pozostałym uczestnikom przetargu wadium zostanie zwrócone niezwłocznie po odwołaniu albo zamknięciu przetargu, jednak nie później niż przed upływem 3 dni od dnia, odpowiednio : odwołania przetargu, zamknięcia przetargu, unieważnienia przetargu, zakończenia przetargu wynikiem negatywnym.

3. Uczestnik przetargu winien posiadać dowód tożsamości, a w przypadku uczestnictwa w przetargu osób prawnych lub podmiotów gospodarczych należy przedłożyć komisji przetargowej aktualny wpis do Krajowego Rejestru Sądowego lub ewidencji działalności gospodarczej, wydany w okresie nie dłuższym niż trzy miesiące, licząc od dnia przetargu.

Cudzoziemiec, który wygra przetarg zobowiązany jest do uzyskania zezwolenia ministra właściwego do spraw wewnętrznych na nabycie nieruchomości. W przypadku nie uzyskania zezwolenia w terminie 3 miesięcy od daty zamknięcia przetargu, organizator przetargu uzna, że osoba która wygrała przetarg odstępuje od nabycia nieruchomości, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

4. O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z tym że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1 % ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.

5. Zarząd Powiatu może odwołać ogłoszony przetarg jedynie z ważnych powodów, niezwłocznie podając informację o odwołaniu przetargu do publicznej wiadomości.

6. Informuje się, iż w terminie określonym w wykazie nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży nie zgłoszono wniosków przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości.

7. Przetargi ustne nieograniczone zostały przeprowadzone w dniach: pierwszy przetarg 25.05.2009 r., drugi przetarg 24.08.2009 r.

8. Dodatkowe informacje można uzyskać w Starostwie Powiatowym w Pile, Al. Niepodległości 33/35 , II piętro pokój 217 tel. (067) 210-94-14 lub 210-94-13.

9. Ogłoszenie o przetargu opublikowane jest również na stronie internetowej: www.bip.powiat.pila.pl – PRZETARGI NA NIERUCHOMOŚCI.