Załącznik do uchwały nr 188
z dnia 12 września 2007 roku

Zarząd Powiatu
w Pile
o g ł a s z a
przetarg ustny nieograniczony

na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Pilskiego, zabudowanej budynkiem warsztatowo-garażowym i budynkiem garażowym o ogólnej powierzchni użytkowej 533,20 m^2 oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 120/4 o powierzchni 0,1872 ha, położonej w Pile przy ul. Dzieci Polskich – Ogińskiego, obręb 18 ark. mapy 3, zapisanej w księdze wieczystej nr 1182 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Pile . Budynki wyposażone są w instalacje elektryczne i wodno-kanalizacyjne.
Zgodnie z zmianami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Piły – rejon Al. Niepodległości - Kujawskiej działka 120/4 stanowi teren usług publicznych.
1. Zobowiązania :
Umowy dzierżawy pomieszczeń o powierzchni użytkowej 329 m^2 w budynkach garażowo-warsztatowych usytuowanych na działce nr 120/4 zawarte są na czas oznaczony.
2.Cena wywoławcza nieruchomości 450 000,00 zł (brutto) słownie czterystapięćdziesiąt tysięcy złotych 00/100 (zwolnienie od podatku VAT) .
3.Przetarg odbędzie się w siedzibie Starostwa Powiatowego w Pile, przy Al. Niepodległości 33/35 w dniu 26 listopada 2007 r. , I piętro, sala 109.
4.Warunkiem wzięcia udziału w przetargu jest dokonanie wpłaty wadium w pieniądzu w kwocie 70 000,00 zł słownie : siedemdziesiąttysięczyzłotych w terminie do dnia 21 listopada 2007 r., na konto Starostwa Powiatowego w Pile Bank PKO BP S.A. O/C w Pile nr rachunku 31 1020 3844 0000 1702 0009 9242. Wadium będzie uznane, jeżeli wpłynie na podane wyżej konto Starostwa do dnia 21 listopada 2007 roku.
5.Dowód wniesienia wadium przez uczestnika przetargu podlega przedłożeniu komisji przetargowej przed otwarciem przetargu.
Wpłacone wadium przez uczestnika, który przetarg wygra, zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia nieruchomości, a w przypadku uchylenia się przez tę osobę od zawarcia umowy sprzedaży, wadium nie podlega zwrotowi.
Pozostałym uczestnikom przetargu wadium zostanie zwrócone niezwłocznie po odwołaniu albo zamknięciu przetargu, jednak nie później niż przed upływem 3 dni od dnia, odpowiednio : odwołania przetargu, zamknięcia przetargu, unieważnienia przetargu, zakończenia przetargu wynikiem negatywnym.
6. Uczestnik przetargu winien posiadać dowód tożsamości, a w przypadku uczestnictwa w przetargu osób prawnych lub podmiotów gospodarczych należy przedłożyć komisji przetargowej aktualny wpis do Krajowego Rejestru Sądowego lub ewidencji działalności gospodarczej, wydany w okresie nie dłuższym niż trzy miesiące, licząc od dnia przetargu.
Cudzoziemiec, który wygra przetarg zobowiązany jest do uzyskania zezwolenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji na nabycie nieruchomości. W przypadku nie uzyskania zezwolenia w terminie 3 miesięcy od daty zamknięcia przetargu, organizator przetargu uzna, że osoba która wygrała przetarg odstępuje od nabycia nieruchomości, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.
7. O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z tym że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1 % ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.
8.Zarząd Powiatu może odwołać ogłoszony przetarg jedynie z ważnych powodów, niezwłocznie podając informację o odwołaniu przetargu do publicznej wiadomości.
Informuje się, iż w terminie określonym w wykazie nie zgłoszono wniosków przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości.
9. Dodatkowe informacje można uzyskać w Starostwie Powiatowym w Pile, ul. Dzieci Polskich 26, pokój 5 (parter) , tel. (067) 210-94-14 lub 210-94-13.
10. Ogłoszenie o przetargu opublikowane jest również na stronie internetowej: www.bip.powiat.pila.pl – uchwały Zarządu Powiatu w Pile .

Powiat Pilski