

Załącznik

Do UCHWAŁY Nr 1176.2024

ZARZĄDU POWIATU W PILE

z dnia 24 kwietnia 2024

Wykaz nieruchomości położonej w Nieżychowie przeznaczonej do zbycia przez Powiat Pilecki w drodze darowizny na rzecz Gminy Białośliwie

Położenie nieruchomości, oznaczenie wg księgi wieczystej i katastru oraz powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości, przeznaczenie i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości
Nieżychowo Działka 91/1 (obręb 0006 Nieżychowo) Gm. Białośliwie) Księga wieczysta P02H/00018986/7 Powierzchnia działki: 0,0059 ha	Zgodnie z pismem Wójta Gminy Białośliwie nr RR.6727.116.2022 z dnia 23 grudnia 2022 r. dla przedmiotowej nieruchomości, brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Dla terenu gminy Białośliwie nie została podjęta uchwała w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji. Zgodnie z ewidencją gruntów nieruchomość stanowi użytek Br-RIIb - Grunty rolne zabudowane. Na gruncie znajduje się przepompownia ścieków	1 740,00 zł

1. Darowizna nieruchomości nastąpi na podstawie art. 13 ust. 2 i 2a oraz art. 37 ust. 2 pkt 2a oraz art. 37 ust 2 pkt 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.).

2. Na podstawie art. 34 ust. 8 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami przepisów ustawy art. 34 ust. 1 i 7 nie stosuje się w przypadku zbycia nieruchomości między jednostkami samorządu terytorialnego dla realizacji celów publicznych.

3. Na nieruchomości ustanowiony został trwały zarząd na czas nieoznaczony na rzecz Centrum Kształcenia Zawodowego i Ustawicznego w Wyrzysku, który zostanie wygaszony przed podpisaniem umowy sprzedaży.

4. Wysokość nakładów jakie na przedmiotową nieruchomość poniosła Gmina Białośliwie to 171 681,25 zł (pismo RG.6822.2.2022 z 1.02.2024

5. Darowizna nieruchomości nastąpi na cele przepompowni ścieków.

6. Wykaz niniejszy podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Pile

7. Darowizna nieruchomości nastąpi zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2024r. poz. 361 z późn. zm.)