

UCHWAŁA NR 450.2026

ZARZĄDU POWIATU W PILE

z dnia 29 kwietnia 2026 roku

w sprawie ogłoszenia pierwszego przetargu ustnego nieograniczonego na najem lokali użytkowych położonych w Pile przy alei Wojska Polskiego 36 i alei Wojska Polskiego 49B na czas nieoznaczony oraz ustalenia wysokości wadium i postąpienia

Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz.U. z 2025 r. poz. 1684), art. 37 ust. 4, art. 38 ust. 1 i 2 i art. 40 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2026 r. poz. 399), § 4 ust. 2 i 4, § 6 ust. 1 i 7, § 13 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2021 r. poz. 2213), Zarząd Powiatu w Pile uchwala, co następuje:

§ 1. Ogłasza się pierwszy przetarg ustny nieograniczony na najem lokali użytkowych stanowiących własność Powiatu Pilskiego, znajdujących się w budynkach położonych w Pile przy alei Wojska Polskiego 36 i alei Wojska Polskiego 49B, zgodnie z załącznikiem do niniejszej uchwały.

§ 2. Ustala się wadium w pieniądzu (zł), w wysokości:

Lp.	Położenie nieruchomości	Powierzchnia i opis nieruchomości przeznaczonych do oddania w najem					Wysokość wadium (zł)	Minimalne postąpienie (zł)
		Nr pozycji do przetargu	Numer pomieszczenia	Powierzchnia użytkowa [m ²]	Powierzchnia części wspólnych* [m ²]	Pow. łączna [m ²]		
1.	aleja Wojska Polskiego 36	1.	1 (parter)	40,75	7,86	48,61	106,00	10,00
2.	aleja Wojska Polskiego 49B	2.	023, 024 (piwnica)	15,90+25,65 = 41,55		41,55	47,00	10,00
		3.	025, 026, 028, 029, 027 korytarz (piwnica)	16,37+ 13,80+ 12,75+ 13,68+ 18,96= 75,56	8,52	84,08	96,00	10,00
		4.	03 (parter)	11,10	4,38	15,48	48,00	10,00
		5.	21 (parter)	23,00	9,53	32,53	101,00	10,00
		6.	058 (parter)	16,06	8,82	24,88	78,00	10,00
		7.	059 (parter)	16,06	8,82	24,88	78,00	10,00
		8.	060 (parter)	16,06	8,82	24,88	78,00	10,00

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Dyrektorowi Wydziału Nieruchomości.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Członkowie Zarządu Powiatu w Pile:

Starosta Pilski
/-/

Rafał Zdzierela

Stefan Kowal /-/

Kazimierz Sulima /-/

Daria Lubońska /-/

Maciej Kazek /-/

Joanna Baron
/-/

radca prawny

Dyrektor
Wydziału Nieruchomości
/-/

Małgorzata Maczan

Skarbnik
Powiatu Pilskiego
/-/

Sonia Wojciechowska -Wiśniewska