

UCHWAŁA NR III/ 20 /11

Rady Powiatu w Pile

z dnia 27 stycznia 2011 roku

w sprawie rozpatrzenia skarg na działalność Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Pile

Na podstawie art. 229 pkt 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2000 r. Nr 98 , poz. 1071, z późn. zm.), w związku z art. 12 pkt 11 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1592 , z późn. zm.) Rada Powiatu uchwała, co następuje :

§ 1

Uznaje się skargę Wójta Gminy Białośliwie z dnia 3 grudnia 2010 r. na nienależyte wykonanie zadań przez Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Pile oraz w tej samej sprawie skargę Komitetu Obywatelskiego Ziemi Białośliwskiej im. Ks. Tadeusza Kopczyńskiego w Białośliwiu z dnia 21 grudnia 2010 r. za :

- bezzasadne w zakresie działań podjętych przez Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Pile,
- zasadne w zakresie udzielania informacji zwrotnej Wójtowi Gminy Białośliwie przez Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Pile.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Przewodniczącemu Rady .

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Radca prawny
/- Wiktor Pawłowski

Przewodniczący Rady
/- Marian Martenka

Opinia Komisji Rewizyjnej

dotycząca

skargi z dnia 3 grudnia 2010 r., Wójta Gminy Białośliwie na nienależyte wykonanie zadań przez Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Pile oraz w tej samej sprawie skargi z dnia 21 grudnia 2010 r. Komitetu Obywatelskiego Ziemi Białośliwskiej im. Ks. Tadeusza Kopczyńskiego .

Komisja Rewizyjna po zapoznaniu się ze skargami i dokumentami dostarczonymi przez skarżących oraz wyjaśnieniami złożonymi przez skarżących oraz Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego na posiedzeniach komisji w dniach 12 stycznia oraz 21 stycznia 2011 roku stwierdziła co następuje:

1. Wójt Gminy Białośliwie w dniu 20.07.2010 wystąpił do Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Pile z prośbą o przeprowadzenie szczelności szamb na sześciu posesjach położonych na terenie Białośliwia i Dębówka Nowego w związku z wystąpieniem na terenie Gminy Białośliwie w uzdatnionej wodzie bakterii coli i podejrzeniem nieszczelności szamb położonych w pobliżu wodociągu.
2. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w Pile w dniu 4.10.2010 udzielił odpowiedzi w której m.in. poinformował, że :
 - „Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego nie jest jednostką usługową i nie wykonuje żadnych orzeczeń, ocen stanu technicznego czy ekspertyz, jak również badań szczelności zbiorników bezodpływowych. Opracowania takie lub przeglądy stanu technicznego budynku i instalacji się w nim znajdujących mogą wykonywać na zlecenie właściciela lub zarządcy budynku osoby fizyczne, posiadające odpowiednie uprawnienia budowlane i zarejestrowane w Polskiej Izbie Inżynierów Budownictwa”
 - „Po przeprowadzeniu postępowania wyjaśniającego okazało się, że w powyższych sprawach nie chodzi o szczelność zbiorników, lecz czy właściciele dokonują bieżącego wywozu nieczystości. Zatem sprawy te nie leżą w gestii organu nadzoru budowlanego lecz w gestii Urzędu Gminy...”
3. Według wyjaśnień złożonych na posiedzeniu komisji w dniu 12 stycznia 2011 oraz wyjaśnień uzupełniających przedstawionych w piśmie z dnia 17 stycznia 2011r Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w dniu 11 sierpnia 2010r. na podstawie przepisów prawa budowlanego zwrócił się do właścicieli posesji wymienionych w piśmie Wójta Gminy Białośliwie z dnia 20.07.2010 o przedstawienie protokołów okresowych kontroli dotyczących szczelności zbiorników bezodpływowych. W wyniku prowadzonych działań właściciele wniosli o przedłużenie terminu na dokonanie kontroli. Ostateczny termin kontroli sprawdzającej Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego wyznaczył na dzień 20 stycznia 2011r.

Wobec powyższego Komisja Rewizyjna wyraża opinię, że **Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w Pile podjął przewidziane prawem działania dotyczące kontroli szczelności zbiorników bezodpływowych na nieczystości płynne**. Jednocześnie zauważyć należy, że odpowiedź udzielona przez Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Pile Wójtowi Gminy Białośliwie była nieterminowa i niedokładna przez co mogła wprowadzić w błąd co do stanu faktycznego.

Komisja Rewizyjna proponuje skargi z dnia 3 grudnia 2010 r., Wójta Gminy Białośliwie na nienależyte wykonanie zadań przez Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Pile oraz w tej samej sprawie skargi z dnia 21 grudnia 2010 r. Komitetu Obywatelskiego Ziemi Białośliwskiej im. Ks. Kopczyńskiego uznać za:

- **bezzasadne** w zakresie działań podjętych przez Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Pile,
- **zasadne** w zakresie udzielania informacji zwrotnej Wójtowi Gminy Białośliwie przez Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Pile.

Komisja przyjęła powyższą opinię jednogłośnie.

Przewodniczący Komisji

/- / Leszek Partyka

Powiat Piłski