U c h w a ł a Nr VIII/47/03

RADY POWIATU w P i l e

z dnia 27 marca 2003 roku

w sprawie zbycia w drodze rokowań nieruchomości zabudowanej położonej w Wyrzysku przy ulicy Przemysłowej.

Na podstawie art. 12 pkt 8 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 roku o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142 , poz. 1592 z późn. zmianami) i § 5 Uchwały Rady Powiatu w Pile XXXI/256/01 z dnia 29 stycznia 2001 roku w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub ich wynajmowania na okres dłuższy niż trzy lata (Dz.Urz. Woj. Wlkp. Nr 16, poz. 232) oraz art. 39 ust. 2 i art. 67 ust. 2 pkt 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2000 roku Nr 46 , poz. 543, późn. zmianami) **Rada Powiatu w P i l e** u c h w a l a , co następuje :

§ 1

Przeznacza się do sprzedaży w drodze rokowań nieruchomość położoną w Wyrzysku przy ulicy Przemysłowej , oznaczoną numerami działek : **1071/10** o pow. 0.1233 ha , **1071/3** o pow. 0.7187 ha , **1071/4** o pow. 0.0568 ha , **1071/6** o pow. 0.0546 ha oraz **1071/7** o pow. 0.0529 ha ,zabudowaną budynkiem garażowo-magazynowym o kubaturze 573,6 m^3.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

U Z A S A D N I E N I E

do Uchwały Nr VIII/47/03

Rady Powiatu w Pile

z dnia 27 marca 20003 roku

Stosownie do powołanych na wstępie uchwały, przepisów ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami, w przypadku gdy ogłoszony drugi przetarg zakończył się wynikiem negatywnym, właściwy organ nie ma obowiązku organizowania dalszych przetargów, a nieruchomość może być zbyta w drodze rokowań za cenę ustaloną w tych rokowaniach.

Pierwszy przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości zabudowanej położonej w Wyrzysku przy ulicy Przemysłowej 5, oznaczonej jako działki nr nr : 1071/10 o pow. 0.1233 ha, 1071/3 o pow. 0.7187 ha, 1071/4 o pow. 0.0568 ha, 1071/6 o pow. 0.0546 ha i 1071/7 o pow. 0.0529 ha o ogólnej powierzchni 1.0063 ha, wyznaczony na dzień 30 września 2002 roku nie przyniósł rezultatu z uwagi na brak uczestników przetargu. Drugi przetarg ustny nieograniczony wyznaczony na dzień 6 lutego 2003 roku nie przyniósł rezultatu z powodu nie przybycia na zorganizowany przetarg uczestnika przetargu.

W związku z faktem, że przedmiotowa nieruchomość jest zbędna dla potrzeb Powiatu Pilskiego i nie służy realizacji zadań powiatowych – mając na uwadze racjonalne gospodarowanie majątkiem powiatu, za właściwe należy uznać w tej sytuacji zbycie wyżej wymienionej nieruchomości w drodze rokowań, za cenę ustaloną w wysokości uzgodnionej z jej nabywcą.