

U C H W A Ł A Nr
RADY POWIATU W PILE
z dnia

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości stanowiących
własność Powiatu Pilskiego**

Na podstawie art. 12 ust. 8 lit. a ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz.U. z 2019 r. poz. 511), art. 13 ust. 1, art. 25a, art. 25b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020 r. poz. 65 z późn. zm) oraz § 8, § 10 i § 11 Uchwały Rady Powiatu w Pile z dnia 24 listopada 2016 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Powiatu Pilskiego (Dz. Urz. Woj. Wlkp. z 2016r. poz. 7557) Rada Powiatu w Pile uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż nieruchomości stanowiących własność Powiatu Pilskiego, szczegółowo opisanych w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu w Pile.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE
do UCHWAŁY Nr
RADY POWIATU W PILE
z dnia

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości stanowiących własność Powiatu Pilskiego

Powiat Pilski jest właścicielem nieruchomości szczegółowo opisanych w załączniku nr 1 do niniejszej uchwały.

Przedmiotowe nieruchomości stanowią działki rolne zabudowane i niezabudowane.

Powiat nie ma możliwości właściwego zagospodarowania przedmiotowych nieruchomości. Zarówno dla Powiatu jak też Domów Pomocy Społecznej, nieruchomości stały się zbędne do realizacji wykonywanych zadań i obecnie często stanowią obciążenie z uwagi na konieczność ich utrzymywania.

W związku z powyższym, gospodarczo uzasadnione jest dokonanie sprzedaży przedmiotowych nieruchomości w przewidzianej przepisami formie, co pozwoli nabywcom na odpowiednie ich zagospodarowanie, a Powiatowi uzyskanie dochodu z tytułu ich zbycia. Dla nieruchomości stanowiących tereny rolne sprzedaż musi być zgodna z art. 2a ust. 1 ustawy z dnia 11 kwietnia 2003 r. o kształtowaniu ustroju rolnego.

Mając powyższe na uwadze zasadne jest przygotowanie przedmiotowych nieruchomości do zbycia.

STAROSTA PILSKI

Eligiusz Komarowski