

Uchwała nr

Rady Powiatu w Pile

z dnia 26 kwietnia 2018 r.

w sprawie wyrażenie zgody na wynajęcie nieruchomości na rzecz dotychczasowego najemcy oraz odstąpienia od obowiązku przetargowego zawarcia umowy.

Na podstawie art. 12 pkt 8 lit. a) ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1868 z późn. zm.) i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121 z późn. zm.)

Rada Powiatu w uchwala, co następuje:

§1. Wyraża się zgodę na zawarcie na czas nieoznaczony umowy najmu pomieszczeń biurowych usytuowanych przy Al. Niepodległości 37 w Pile (działka nr 149/5) o powierzchni użytkowej 32,15 m² oraz części wspólnych (korytarz, klatki schodowe, sanitariaty) o powierzchni 15,18 m², stanowiących własność Powiatu Pilskiego, z Regionalną Izba Obrachunkową w Poznaniu.

§2. Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy, o której mowa w ust. 1.

§3. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu w Pile.

§4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu na tablicy informacyjnej Starostwa Powiatowego Pile.

UZASADNIENIE

do Uchwały nr

Rady Powiatu w Pile

z dnia 26 kwietnia 2018 r.

w sprawie wyrażenie zgody na wynajęcie nieruchomości na rzecz dotychczasowego najemcy oraz odstąpienia od obowiązku przetargowego zawarcia umowy.

W związku z upływającym terminem trwania dotychczasowej umowy najmu Prezes Regionalnej Izby Obrachunkowej skierował prośbę o jej przedłużenie na czas nieokreślony. Pierwsza umowa najmu została zawarta 1 stycznia 2009 roku, zatem zgodnie z zapisami ustawy o samorządzie powiatowym jej przedłużenie na czas nieoznaczony jest zastrzeżone dla organu stanowiącego samorządu powiatowego.

Najem przedmiotowych pomieszczeń biurowych jest zgodny z oczekiwaniami władz Powiatu Pilskiego w tym zakresie, zatem podjęcie uchwały jest w pełni uzasadnione.

STAROSTA PILSKI


Eligiusz Komarowski