

UCHWAŁA Nr .....

RADY POWIATU W PILE

z dnia .....

**w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu na rzecz Gminy Białośliwie**

Na podstawie art. 12 pkt 8 lit. a ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym ( Dz. U. z 2016 r. poz. 814) oraz art. 13 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 ze zm. ) Rada Powiatu w Pile uchwala, co następuje :

§ 1.1. Wyraża się zgodę na odpłatne ustanowienie służebności przesyłu na czas nieoznaczony na rzecz Gminy Białośliwie na nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Pilskiego, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 1077/1 o powierzchni 0.0788 ha, obręb 0001 Białośliwie, arkusz mapy 5 objętej księgą wieczystą Nr PO2H/00021648/0, prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Chodzieży V Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych z siedzibą w Wyrzysku.

2. Służebność, o której mowa w ust. 1 polega na prawie udostępnienia ww. nieruchomości w celu właściwego korzystania z sieci kanalizacji sanitarnej. Szczegółowe warunki służebności zostaną określone w umowie notarialnej o ustanowieniu służebności przesyłu.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu w Pile.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

RADCA PRAWNY

Danuta Borszowska

## UZASADNIENIE

DO UCHWAŁY NR .....

RADY POWIATU W PILE

z dnia .....

**w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu na rzecz Gminy Białosłiwie**

Gmina Białosłiwie wystąpiła do Zarządu Powiatu w Pile z wnioskiem o obciążenie jej kosztami związanymi z funkcjonowaniem sieci kanalizacji sanitarnej na drodze dojazdowej do stacji kolejki wąskotorowej w Białosłiwie w trybie przepisów ustawy Kodeks cywilny.

Zgodnie z art. 305<sup>1</sup> ustawy z dnia 23 kwietnia 1994 roku – Kodeks cywilny (Dz. U. z 2016 r. poz. 380) nieruchomość można obciążyć na rzecz przedsiębiorcy, którego własność stanowią urządzenia, służebnością przesyłu.

Zgodnie z art. 13 ust. 1 ww. ustawy o gospodarce nieruchomościami, nieruchomości mogą być przedmiotem obrotu, a także mogą być obciążane ograniczonymi prawami rzeczowymi w tym służebnością przesyłu.

Ustanowienie służebności przesyłu w myśl art. 12 pkt 8 lit. a ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym wymaga zgody Rady Powiatu.

Stosownie do art. 7 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446) zaspokajanie zbiorowych potrzeb wspólnoty w tym zbiorowego odprowadzania ścieków należy do zadań własnych gminy, stąd ustanowienie służebności przesyłu na rzecz Gminy Białosłiwie ma racjonalne uzasadnienie.

Ustanowienie służebności przesyłu nastąpi w formie aktu notarialnego, poprzedzonego protokołem z rokowań, w którym zostanie określony szczegółowy zakres oraz warunki korzystania z nieruchomości.

W związku z powyższym podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne i celowe.

**STAROSTA**

*Eligiusz Komarowski*