

UCHWAŁA Nr

RADY POWIATU W PILE

z dnia

w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu na rzecz Gminy Piła

Na podstawie art. 12 pkt 8 lit. a ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2015 r. poz. 1445, ze zm.) oraz art. 13 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 1774, ze zm.) Rada Powiatu w Pile uchwala, co następuje :

§ 1.1. Wyraża się zgodę na ustanowienie na nieruchomościach stanowiących własność Powiatu Pilskiego będących w użytkowaniu Szpitala Specjalistycznego w Pile ul. Rydygiera 1, oznaczonych w ewidencji gruntów jako działki nr: 150 o powierzchni 1.0686 ha, obręb 0024 Piła, arkusz mapy 2, objętej księgą wieczystą Nr PO1I/00010793/5, prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Pile oraz 134/11 o powierzchni 0.3696 ha, obręb 0024 Piła, arkusz mapy 2, objętej księgą wieczystą Nr PO1I/00011976/9, prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Pile, nieodpłatnie na czas nieoznaczony służebności przesyłu na rzecz Gminy Piła.

2. Służebność, o której mowa w ust. 1 polega na prawie udostępnienia ww. nieruchomości na cele budowlane w związku z realizacją zadania pn. "Rozwój miejskiego zbiorowego transportu niskoemisyjnego wraz z systemem zarządzania komunikacją miejską w Pile – system dynamicznej informacji pasażerskiej (SDIP) dla miasta Piły". Szczegółowe warunki służebności zostaną określone w umowie notarialnej o ustanowienie służebności przesyłu.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu w Pile.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

RADCA PRAWNY

Danuta Boniowska

U Z A S A D N I E N I E

DO UCHWAŁY NR

RADY POWIATU W PIŁE

z dnia

w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu na rzecz Gminy Piła.

Gmina Piła wystąpiła z wnioskiem o wyrażenie zgody na udostępnienie prawa dysponowania nieruchomościami położonymi w Piłe, oznaczonymi w ewidencji gruntów jako działki nr: 150 o pow. 1.0686 ha i 134/11 o pow. 0.3696 ha, obręb 0024 Piła, arkusz mapy 2 na cele budowlane w związku z realizacją zadania pn. "Rozwój miejskiego zbiorowego transportu niskoemisyjnego wraz z systemem zarządzania komunikacją miejską w Piłe – system dynamicznej informacji pasażerskiej (SDIP) dla miasta Piły". Nieruchomości stanowią własność Powiatu Pilskiego w użytkowaniu Szpitala Specjalistycznego w Piłe ul. Rydygiera 1. Dyrektor Szpitala Specjalistycznego w Piłe pismem nr NO.III.-225/102/16 z dnia 27 kwietnia 2016 r. pozytywnie zaopiniował udostępnienie prawa dysponowania przedmiotowymi nieruchomościami na cele budowlane w związku z realizacją ww. zadania.

System SDIP ma usprawnić proces zarządzania komunikacją miejską i nadzór nad jej funkcjonowaniem. Ustanowienie nieodpłatnie służebności przesyłu (kablowa sieć energetyczna) na czas nieoznaczony nastąpi na rzecz Gminy Piła, w związku z realizacją zadań własnych Gminy dotyczących lokalnego transportu zbiorowego.

Zgodnie z art. 13 ust. 1 ww. ustawy o gospodarce nieruchomościami, nieruchomości mogą być przedmiotem obrotu, a także mogą być obciążane ograniczonymi prawami rzeczowymi. Zgodnie z art. 305¹ ustawy z dnia 23 kwietnia 1994 roku – Kodeks Cywilny (Dz. U. z 2016 r. poz. 380 ze zm.) zgoda na umieszczenie urządzeń wiąże się z ustanowieniem służebności przesyłu. Ustanowienie służebności przesyłu w myśl art. 12 pkt 8 lit. a ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym wymaga zgody Rady Powiatu.

Ustanowienie służebności przesyłu nastąpi w formie aktu notarialnego, poprzedzonego protokołem z rokowań, w którym zostanie określony szczegółowy zakres oraz warunki korzystania z nieruchomości.

W związku z powyższym podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne i celowe.

STAROSTA

Eligiusz Komarowski